

来创业,三年房租全免了

南海新区出台新政,鼓励科技创业,并给予创业企业优惠

本报3月18日讯(记者 王天宇 通讯员 刘昌勇) 18日,记者从南海新区了解到,南海新区新政出台,将培育扶持科技型创业企业发展。项目办公及研发用房三年内免收租金、物业费,此外,在税收、管理费用、项目申报、土地供应、创业辅导等方面同样给予优惠。

据了解,《威海南海新区科技企业孵化器管理暂行办法》近日出台,《办法》在进驻条件、

进驻程序、服务项目、毕业标准方面作了详细规定,科技型企业、研发机构、科技中介机构、有自主创业意愿的大学生和归国留学人员均可申请进驻孵化器,在孵化园“毕业”的企业需留在南海新区继续发展。

南海新区管委相关负责人介绍,项目进驻孵化器后,三年内所缴营业税、所得税及增值税中地方分享部分,由新区财政局给予等额资金扶持;项目

办公及研发用房,三年内免收租金、物业费;经营业绩突出的项目可享受水电费返还、担保费补贴、贷款贴息等政策支持;孵化项目可优先申报高新技术企业、高新技术产品,优先享受各级科研项目及各项资金、基金的扶持;孵化成功企业可优先获得土地进行标准化厂房建设;火炬创业导师定期对入驻项目进行创业辅导。

威海南海蓝色产业孵化

器总建筑面积20万平方米,分为8大功能区,可容纳千家中小科技企业入驻创业。孵化器主要以科技型创业企业为服务对象,通过开展创业培训、辅导咨询,提供研发、试制、经营的场地和科技共享平台,以及政策、法律、企业管理、人力资源、市场推广和加速成长等方面的服务,降低创业风险和创业成本,培育成功的科技企业和企业家。

威海普查 海域使用情况

本报3月18日讯(见习记者 桑志朋) 18日,记者从威海市海洋与渔业局海管科了解到,为了解威海海域使用情况,加强全市的海域使用管理,威海从近期开始开展全市范围内的海域使用基本情况普查工作。

此次普查范围涵盖了全市范围内的所有非填海用海项目,以渔业用海中的非法养殖及出租情况为重点普查对象。威海市海洋与渔业局要求普查各市区范围内的非填海项目用海情况,尤其是养殖用海和交通用海情况。

为提高本次普查的工作效率,市海洋与渔业局还成立了普查领导小组,督促各市区做好普查工作,以确保普查数据真实准确。根据普查结果,威海市将组织专项整改行动,对非法占用海域、私自改变用海方式等行为进行清理,规范威海市的海域使用秩序。

此外,本次全市范围内的海域使用情况调查主要目的是摸清海域使用基本情况,也会为海域使用权转让出租管理办法等相关海域管理办法提供依据。此次普查将一直持续到今年年底。

关注 睡眠

3月21日将迎来第14个“世界睡眠日”,18日,环翠区南山社区携手市中医院和南山幼儿园开展了世界睡眠日宣传活动。中医院的医师为小朋友们讲解了如何正确安排睡眠时间,并在现场做示范,让小朋友更直观的了解正确的睡眠姿势。

本报见习记者 陈乃彰
摄影报道

