

# 经质监站初步检测发现,新楼盘施工存在违规操作。同时—— 居民楼目前仍可居住

本报记者 杨兵三 贾晓雪



18日,枣庄市中区住建局质检等部门前往市中区花园西小区查看,初步认为楼房目前仍可安全居住。即便如此,仍有居民表示,在没有明确的数据证明楼房安全可以居住的情况下,还是暂时不敢回家居住。



建筑工人正在加固储藏室前面的电线杆。 本报记者 杨兵三 贾晓雪 摄

## 无明确安全数据 居民不敢回家

尽管枣庄市中区住建局质检部门等对花园西小区的楼房进行了初步的检测,认为该楼房目前可以安全居住,但是有些居民仍不敢回家居住。

顾先生告诉记者,昨天他们一家都是在外面住的,在相关部门不能给出明确的数据证明房屋可以安全居住的情况下,自己不敢贸然带着家人回家居住的。“毕竟不能因为相关部门的一个口头说法,将自己的家人置于危险之中。”除了有家不能回,顾先生还有在外居住的烦恼,虽然现在可以在外面去亲戚朋友家串门短住,但是长期来看,这样还是很不可取的,不是长久之计,还是希望有关单位能够尽快给出一个明确的数据。

面对周边邻居离开家外出居住,一位阿姨则表示,外出住酒店是一笔不小的费用,自己也没别的地方去,只好先住在家里,希望房子安全不会出事。同时,不少居民表示,在委托机构对楼体及周边的安全情况进行测量方面,他们并不信任开发商或其所邀请的单位进行测量,而是提出了委托居委会邀请第三方机构进行检测的要求,并希望对楼体的安全性能做出评估。

## 质监站现场初步检测,附近相关楼盘施工存在违规操作

18日,记者来到市中区花园西小区看到,建筑工人正在加固储藏室前面的电线杆,近半米的水泥墩子将电线杆牢牢的固定住。随后,记者联系到枣庄市市中区住建局质监站的一位负责人。据其介绍,17日下午,接到居民投诉该小区出现塌陷、地裂

等现象后,便前往查看。初步得出结论,花园西小区北侧的楼盘施工存在违规操作,施工方在挖完地基后,对地基周围支护不得当。目前施工方已经全面停工,对周围的土壁进行支护施工,工区周边在支护完成后,经检验合格才能重新施工。至于居

民所说的楼梯出现倾斜,目前已经委托相关的专业单位进行垂直度和沉降的观测。

另据该负责人介绍,现在楼里面的墙体和外墙距离地基坑还有一定的距离,居民楼的底部并没有松动的迹象,并且墙体也没有明显的开裂。目前已经对1层、顶层、

中间层等多户的房屋进行了现场调查,应该是可以居住的,但是至于将来什么情况,还要看下一步是否有新的变动。至于小区的居民楼里的有些裂缝是老旧裂缝,因为小区属于楼板结构,并不是全橡胶结构,楼板之间是容易造成裂缝的。

# 东湖实验小学明年交付使用 同时,聚艺谷中小学项目也将于近期开工

本报枣庄3月18日讯(通讯员 徐旭 记者 杨霄) 据了解,在市中区的政府工作报告中,市中区在2014年内要力争办好的“20件惠民实事”中,涉及教育惠民建设的两处工程,即东湖实验小学和聚艺谷中小学建设项目。目前东湖实验小学主体项目在建,聚艺谷中小学项目将于近期开工。

据了解,东湖实验小学南靠龙城路,东邻衡山路,占地面积53亩,总建筑面积14968平方米,总投资4600万元。工程预计在2015年8月前完工并交付使用。一期工程规划36个教学班,容纳约2000名学生。目前主体项目在建,A、B教学楼基础已完成。市南工业区聚艺谷中小学项目位于原市化肥厂厂区,规

划建设36班的中小学各一所。总占地面积113亩,总建筑面积27000平方米,可容纳72个班级、3420余名学生,预计总投资1.2亿元。目前已完成土地、规划、立项等前期手续办理工作,近期将开工建设。

建成后的两工程均将拥有教学楼、办公楼、标准田径场、多功能报告厅等硬件设施,并

将按照《山东省普通中小学办学条件标准化建设标准》进行配套配置。校园内各类建筑规划合理,功能明确,全部建筑抗震设防标准按照国家最新规定提高为八度。两所学校建成后,将大大缓解城市新区和城区南部就学压力,进一步满足广大人民群众对优质教育资源的需求。

## 《乡村爱情》街景 明年亮相峰城

本报枣庄3月18日讯(记者 李泳君 通讯员 赵磊 苏新伟) 国家一级作家,著名编剧张继先生,为给家乡人民建设一处影视文化产业基地,与家乡所在地峰城区阴平镇政府合作投资兴建乡情文化创意园。自2014年初开工以来,目前一期工程进展良好,预计2015年5月建成。乡情文化创意园坐落于张继家乡所在地,总投资3亿元,占地30余亩。按照项目规划设计方案,主要建设影视文化馆、影视文化传播中心、影视文化交流中心和《乡村爱情》街景复原区。

据悉,影视文化馆用于介绍影视文化创作过程,宣传、推广当代影视文化作品,重温经典影视文化作品等。影视文化传播中心用于文化创意概念前期推广,影视文化短期培训,定期或不定期组织微型影视剧拍摄及发布等。影视文化交流中心用于名人名家、文艺团体学术交流研讨,文艺爱好者培训,准专业文艺工作者进修及观摩接待和综合办公等。

《乡村爱情》街景复原区,用于展示体验《乡村爱情》拍摄场景。还规划建设休闲广场,名人小径,博艺林、景观水体等景观节点和张继工作室、亲水餐厅、生态农场等附属区,计划把乡情文化创意园打造成集乡村题材影视文化观赏、体验、学习交流与乡村旅游于一体的特色文化创意园和乡村旅游景点。同时阴平镇作为张继先生创作《乡村爱情》的起源地,计划围绕乡村爱情主题,打造“中国爱情之乡”品牌。

# 运输车侧翻 甲醇泄漏惹危机 所幸经救援,被困车中的驾驶员被救出,易爆液体也得到妥善处理



运输车侧翻后,易燃的甲醇泄漏,十分危险。 本报通讯员 任珂韵 摄

本报枣庄3月18日讯(记者 袁鹏 通讯员 任珂韵) 17日下午,在枣滕公路邹坞镇路段,一辆运输甲醇的重型半挂车发生单方道路交通事故,侧翻在了路面上,部分甲醇发生泄漏,驾驶员也被困在车中。万幸的是经过救援,驾驶员被救出,泄漏也被妥善处理。

3月17日下午18时,在枣滕公路薛城区邹坞镇路段,一辆重型半挂牵引车发生单方道路交通事故,驾驶员被挤在驾驶室里。该罐车运输的甲醇属于危险易爆物品,事故造成部分甲醇泄漏,随时可能威胁到周围群众的生命财产安全。

事故发生后有人拨打了报警电话,接警后薛城交警、治安、消防等部门的救援人员赶到了事故现场并联系到了120的急救人员。据参与救援人员描述称,他们到达现场后发现该危险易爆物品运输车辆侧翻

在路面上,驾驶员被挤压在驾驶室内,罐车内的危险物品随时都有可能发生爆炸。民警一面疏散人群,疏导交通,一面联合消防对驾驶员进行解救,对车辆泄漏的地方进行处理。

由于车体积比较大,很难移动,民警又火速调来吊车帮助处理。具有类似事故处理经验的事故民警,经过一番细致的查找很快找到了危险物品的泄漏点,查出泄露位置后,救援人员到车体周围封死了泄漏部位,在确保危险物品不泄漏的情况下,利用吊车把事故车辆安全转移。经过近9个小时的连续奋战,事故车辆终于被妥善处理。

经调查此次交通事故是由于驾驶员王某因躲避行人,采取措施不当,造成车辆发生侧翻,此事故系一起单方交通事故。目前,此起事故正在进一步处理中。