

近几年来,我国调味品产业发展势头强劲,成为增幅最快的市场之一。根据国家统计局的数据:近十年内,国内调味品市场将始终保持在20%左右的复合增长率,预计到2020年,我国调味品销售额将突破四千亿大关。

紧随国内调味品产业化、规模化发展步伐,为助推调味品产业加速升级,中国领先的商贸物流开发商与营运商——香港豪德集团携30亿巨资进驻乐陵,携手市委市政府,在中国调味品第一镇杨安镇,打造一座1500亩庞大规模的调味品产业新城,以全新的运营模式,一流的软硬件设施,大产业集群理念,成就黄三角最大的调味品交易市场。



黄三角调味品产业新城一期全景图。

## 香港豪德集团进军杨安镇调味品产业

# 打造黄三角首席调味品采购中心



### 实力名企,深耕中国商贸物流数十年

据悉,香港豪德集团是一家以现代商贸物流业为主营,集地产开发、工业交通、资源矿产、金融科技、文化旅游、建筑工程为一体的大型企业集团。以建设一座商贸物流园,带动一批产业,搞活一片经

济,富裕一方百姓为方向,先后在全国16个省开发大型现代商贸物流城33个,总投资约2000亿元,总建筑面积达2000多万平方米。

目前,豪德集团旗下企业已经形成了跨地区、多元化、

全产业链的全国连锁格局,在赣州、西安、哈尔滨、济宁、潍坊等地开发运营了一系列商贸物流区,以独特的“豪德模式”迅速成为了带动区域、产业繁荣的核心,为当地带来了巨大的经济、社会效益。

此次进军乐陵杨安镇调味品产业,是豪德集团繁荣“黄三角”经济圈的重要一站,也是在“环渤海经济圈”进行战略布局的重要组成部分。豪德集团为什么会看重调味品产业?为什么选择乐陵杨安镇?



2014年2月17日,黄三角调味品产业新城奠基仪式。



### 发展迅猛,杨安镇大有可为

调味品产业,是全球性朝阳产业之一,近几年来发展迅猛。深厚的饮食文化、居民收入的增加、日常饮食的调整……让我国调味品消费从初级的大众化,向小包装、多样化方向发展,由此带来了坚

实的需求支持,庞大的采购及消费市场。

据了解,我国调味品行业总产量已超过百万吨,2011年调味品市场额已达到2000亿人民币,2006—2011年间复合增长率为23%。此外,全

世界调味品年营业额占到食品工业销售额的10%左右,我国仅为2.4%,距离世界10%的平均份额还有四倍的增长空间。

全国调味品集散市场的建设如火如荼,作为全国唯一

的调味品产业城,乐陵杨安镇在其中必然大有可为。作为多年专注于商贸物流产业升级的大型集团,豪德集团对市场、产业、运营具备丰富运作经验,此时进军调味品市场,是为抢占市场制高点。

链接



### 产业起步早,市场认同度高

据了解,豪德集团在进军调味品产业之前,对调味品产业升级进行了细致入微的调研论证,针对调味品产业分布和重点集群进行了长达一年多的调研,最终落户乐陵杨安镇。

众所周知,杨安镇调味品

扬名全国数十年。上世纪90年代,由于自身区位优势 and 独到的眼光,乐陵杨安镇人在全国最先开始调味品的加工和买卖,经过20多年的苦心经营,已经成为家喻户晓的“中国调味品之都”,并形成了“买全国、卖全国”的大流通格局,市

场年交易额数十亿元,除中国外,还远销日本、韩国、俄罗斯等20余个国家和地区。

据不完全统计,乐陵市现有调料加工企业600余家,其中仅杨安镇调味品生产企业就将近400家,注册QS9001的有54家,开发研制出各种调味

制品已达八大系列、十大品牌,200多个品种,占据全国调料原料、成品市场的大部分“江山”。

起步最早的调味品市场,原料商和购买者的认同,雄厚的产业基础,豪德集团落户杨安镇当然是理所应当。

## 投资30亿打造

## 中国调味品之都

调味品产业新城位于“中国调味品之都”的乐陵杨安镇,是由乐陵市委、市政府和香港豪德集团联合打造,投资30亿,占地1500亩。项目分三期综合规划,包括七大功能区:原材料交易市场,调味品成品区,仓储、冷库、物流及大型停车场,食品、农业加工机械区,综合配套服务区,总部核心区,小微企业加工区。

项目融入加工、物流、仓储、研发、商务、配套等多项功能,通过打造一流的硬件设施和卖场环境,并引入现代化的商业运营管理和系统的营销体系,推动杨安镇调味品产业现代化、规范化、品牌化。

项目建成后,将容纳调料企业上千家,力争实现年调料交易额突破百亿,成为全国最大、世界一流的调味品交易市场,全面带动杨安镇调味品产业发展,真正将杨安镇调味品推向全国,走向世界。

(吕文)



### 政策支持多,发展空间大

伴随着《黄河三角洲高效生态经济区发展规划》的正式批复,并正式上升为国家战略,杨安镇调味品产业也走上快车道。乐陵市政府已确立了以业兴城,打造调味品等支柱产业目标,作为黄三角优势产业,进驻杨安镇的调料厂商,可享受免税、免费、待检等培

育及孵化的优惠政策。

有行业人士指出,乐陵杨安镇地处黄三角腹地,环渤海经济圈内:南连济南,北接京津,东靠渤海,西通中原,248、315两条省道穿越境内,德滨高速、济乐高速纵贯全境,调味品新城建成后,可实现“一小时到济,两小时达津,三小

时抵京”,有效辐射鲁北地区、黄河三角洲及京津等1000多亿的销售大市场。

杨安镇调味品产业,产能强大,产业经济更为活跃,也拥有产业升级的广泛需求,存在更大空间。同时,省委省政府、乐陵市委市政府大力支持调味品产业的转型升级,省市

领导多次强调要把乐陵杨安镇打造成首席调味品采购中心,将杨安镇调味品打造成全国品牌、产品名牌。良好的政策环境和巨大的支持力度,将是杨安镇调味品转型升级的有力支撑,也让乐陵杨安镇成为豪德集团进入调味品产业的不二之选。



### 起航百亿产业,打造首席调味品采购中心

专家指出,此次豪德集团进军杨安镇调味品产业,将把全新的运营管理理念带给杨安镇,打破杨安镇传统的经营理念,同时整合杨安镇的现有市场资源,实现产

业的转型升级。同时,这也是中国调味品产业一次历史性的突破,将全面改写全国调味品市场格局。

数十年的厚积薄发,杨安镇调味品正在加速转型升级,

并呈现出跨越式发展的蓬勃姿态。

随着香港豪德集团的进驻,杨安镇调味品产业新城全面启动,乐陵杨安镇正汇聚全国各地调味品企业和精品调

料,迈向百亿产业目标,成为中国调味品最重要的市场构成、全国调味品采购中心,引领国内调味品企业做大做强,实现产业新的辉煌已经指日可待。