

# 拆房是否商定 双方各执一词

## 一方说没同意就给拆了,另一方说已征得房主同意

本报记者 张冬梅 甘倩茹

赵女士在滕州市张汪镇苑庄村有一处老宅,四五天前却被拆了。赵女士称,拆迁之前,村主任的确曾打电话给她,她在电话中说肯定会支持村委会工作,但也说和孩子商量一下再决定,没想到第二天就接到亲戚电话说老宅已被拆了。而记者采访时,该村村支书表示,他们拆之前已经得到赵女士的同意,只是补偿方法双方没有谈妥。



### 房主:没经同意村里就拆房

3月31日,记者在滕州市张汪镇苑庄村见到了赵女士。记者跟随赵女士来到老宅前,小胡同里的路面已经被沙土铺垫。紧挨着胡同道路的老宅院墙和房屋墙面都已经被拆。

“原来是三间土房,现在拆了一间,堂屋的门也不知哪儿去了。”赵女士对着破败的房屋无奈地说,她家这个老宅已经住了两三代人,2009年之后才没有人住了。上周,她接到村主任的电话,说村里要修路,正好老宅一部分在新规划的道路,为了修路会拆掉一部分老宅子。赵女士当时觉得要支持村里工作,便回复不会阻

碍村里的工作,但是要求房子不全部拆,占多少拆多少,剩下的房屋村里要帮着用砌砖把口堵起来,不过电话最后她又说要和孩子们商量一下。

“我当时就想着这是村里的发展,想挡也挡不住,所以也愿意让村委拆,不过,这毕竟是我们的老宅,祖宗留下来的,所以我就打算和孩子们商量一下,看看是不是祭奠一下再拆,但村委会这边刚打完电话,我们还没有同意拆,我们就拆了,这让我们很难接受。”赵女士说,“村委会虽然提出了补偿措施,但是我们无法接受。”

### 村委会:房主已同意拆掉

31日上午,记者在张汪镇政府见到了苑庄村的村支书刘先生。刘先生表示,赵女士家房子的事一直是由村主任和她沟通,村主任告诉他,赵女士已经同意拆老房子修路,所以拆房当天他就没再给赵女士打电话。“赵女士已经不在村里生活了,她告诉村主任让我们拆完帮她用砌块砖堵上房屋,这不就是同意了吗?”刘先生说。

随后,记者又和该村的村主任通了电话,他表示,拆前他就已告知赵女士如何补偿。他告诉记者,修路要占好几户村民的房子,拆的前一天,他和赵女士通

了电话,而且告诉她村里可以在老宅的东边或南边再给她划一处宅基地,赵女士告诉他可以拆,还让村里帮着堵上缺口,他就认为是赵女士同意了,而赵女士说和孩子商量商量,是指商量到底是要东边还是南边的宅基地。“既然她同意拆了,我们拆的当天就没再给她打电话,但没想到这边刚拆完,她家里的人没回村就先报了警,说村里没经过她们同意强拆。”该村主任说,“后来,赵女士家人又要求村里重新划两处宅基地,这完全不符合国家政策,所以我们就没谈成。”

## 幸福人医药公司 举办“中医养生大讲堂”

本报96706热线消息(记者 张冬梅) 3月30日上午,山东幸福人医药连锁有限公司举办了“免费中医养生大讲堂”公益活动,著名中药中医培训

专家裴伟通过演讲帮助学员们辨识了中医“九型体质”,并讲解了中医预防与治疗各种体质病症的方法。

在授课过程中,不少

人拿起纸笔,认真记录着知识点,间或有人提出问题,都得到了满意的答案,轻松活泼的课堂环境甚至感染了在旁的小朋友,他们积极参与课堂问答,引申了话题,让学员们对知识有了更加深刻的记忆。在授课开始前和结束后,部分幸福人员工组成了表演队伍,向学员们献上了连夜排练的手语舞《向前冲》、《感谢你》。

“医药行业是最注重良心的行业,幸福人公司的发展离不开广大顾客的支持,我们只有将良心与责任继续肩负下去,才能问心无愧,这次活动是我公司本着弘扬国粹,造福群众而特意举办的,同时也回馈了公司的顾客,这种有意义的活动我们未来还将继续举办下去。”幸福人医药连锁有限公司副总经理张唯唯告诉记者。

**24小时新闻热线**  
**96706**  
18863261518  
有事您说话 记者在身边

### 拿起热线 你问我答

#### 关键词:棚户回迁

市民:新华街棚户区啥时候回迁?

记者咨询:新华街棚户区回迁安置工程还在加紧建设,计划今年完成全部工程主体施工,转入装饰装修,2015年可实现回迁。

#### 关键词:公积金

市民:公积金贷款提前全部还贷,担保费能退吗?

记者咨询:申请人申请住房公积金贷款的,应当提供担保。目前,枣庄市个人住房公积金贷款有两种担保方式,即信用担保和住房抵押担保方式,职工可任选其一。职工采用信用担保

的,可直接到所属住房公积金服务大厅直接办理,不收取任何费用;采用住房抵押担保的,职工要提供所有权住房,到担保公司办理担保手续,担保公司要收取一定数额的担保费用。因受委托担保公司属于独立经营。所以说提前全部结清贷款本息,担保费能否退还事宜,还需相应的担保公司解答。

#### 关键词:道路规划

市民:市中区2014年广济路是否会打通解放路?

记者咨询:根据《枣庄市城市总体规划》、《枣庄市中心城区综合交通规划》和《枣庄市中心城区道路路网规划》,广济路(谷山路—东环路)已纳入市中区城市道路路网规划,目前双山路至北山路段已贯通,经向住建部门咨询,广济路未列入2014年建设计划。

本报记者 韩微 整理

## 买放心药 读主流报

滕州幸福人药品超市代售《齐鲁晚报》

序号	店名	联系电话	注册地址	17	西城店	5805399	荆河西路 132 号诚信花园 3 号营业房
1	旗舰店	5812001	善国中路 42-3 号(百信洗化超市北侧路东)	18	福祥店	5812003	荆河路东侧(远航第一国际第二幢 10 号房)
2	健康店	5659599	九州清晏小区沿杏坛路 15 号(人民医院对过路南)	19	福涌店	5879119	新兴北路丽都水岸营业房 79-2 号
3	中心店	5812678	善国路 12 号(人民医院红绿灯东侧)	20	福祯店	5816629	文昌路 88 号(老二中对过)
4	福盈店	5812007	荆河西路 96 号(翔宇儿童城)	21	福锦店	5816679	金孔府北区 17 号营业房
5	福乐店	5812005	荆河西路 262 号(工人医院西 100 米路南)	22	龙泉店	5578581	府前路龙泉苑南门 31 号营业房
6	安居店	5660799	学院路人民武装部西(安居菜市场对过)	23	翠湖店	5808186	塔寺北路翠湖天地第 G1 幢 12 号房
7	新兴店	5811678	新兴路步行街 A-35 号	24	福宾店	5812010	新兴中路 183 号
8	福源店	5812008	龙山路广电局东侧商会商住综合楼(妇幼保健院斜对过)	25	福勤店	5816659	新兴路新兴南区 12 号营业房(好日子水饺对过)
9	大同店	5812566	学院路古玩市场南入口西侧沿街门市房(东方购物中心西)	26	时代超市店	5812619	奎文北区府前路 17 号营业房(乐天玛特超市对面)
10	福安店	5812006	善国南路善南组团 16 号(警官培训中心北)	27	亿丰店	5816718	亿丰花园 4 号营业房(荆河公园东门对过)
11	春蕾店	5827708	春蕾花苑 3-18 营业房	28	府前路店	5669189	府前中路 67 号门面房(滕州日报社门东旁)
12	福临店	5812011	善国北路 91 号(自来水公司门面房)	29	银座店	5080516	解放路银座商城店门一层
13	杏坛店	5987066	杏坛中路 60 号(华联超市东)	30	杏花村店	5630226	杏花村干杂调味品市场(长途汽车站对过)
14	界华店	5812002	平行路 123 号(曹庄街路口)	31	善园店	5386727	新兴南路问天科技广场 3 期 3029 营业房(供电局南 300 米路西)
15	福轩店	5812009	幸福北区东组团 10# 营业房(大同路百信洗化超市对面路北)				
16	阳光店	5805299	府前东路南侧(阳光丽景 E 座营业房 9 号)				