

物业恳谈会上“拔绿种菜”成热点

房管局:业主反映的问题将在调研后出台解决办法

本报4月9日讯(记者 喻雯 实习生 陈淑毓 刘娇) 9日,全市首次物业恳谈会在槐荫区凯旋新城小区召开。下水管道堵塞、小区公共绿地种菜等问题成为业主反映热点。对此,槐荫区房管部门有关负责人表示,目前房管部门已经就小区内绿地改停车场、拆绿地建违章建筑、拔绿种菜等问题进行集中调研,下一步会有相应解决办法。

9日下午,济南市首次由业主代表、物业公司、物业主管部门、社区居委会相关人员共同参加的物业恳谈会,在凯旋新城小区举行。

在恳谈会上,信莱物业凯旋新城小区项目经理首先向业主代

表介绍了物业公司的收支情况并公开账目,随后业主开始反映问题。有业主提出小区空调冷凝水管多处破裂,导致夏天空调的水往墙里渗,对此物业公司表示准备申请公共维修资金进行维修。3号楼一位业主反映家里的下水管道堵塞导致污水外溢,此外楼上有人往下扔垃圾,堆积在自己窗外平台上,影响了自己的生活。

对于业主反映的第一个问题,物业公司负责人表示,已经请开发商的人来检查过,管道设计方面没有问题,想用维修资金清理但却不属于维修资金使用范围,但该负责人表示下一步还会就这一问题研究解决。对3号楼业主反映的问题,

物业负责人表示也要在楼上贴通知,呼吁业主不要乱扔垃圾,希望业主共同来监督此事。

恳谈会上,有业主提出小区有人占用公共绿地种菜,担心其他业主模仿。对此物业负责人表示已经多次与业主沟通,多数业主已经理解,但目前仍有个别没有解决。

槐荫区房管部门有关负责人说,目前房管部门已经就小区内绿地改停车场、拆绿地建违章建筑、拔绿种菜等问题进行集中调研,下一步会有相应解决办法。同时济南市物业、城管执法等部门将联合开展整治行动,就住宅小区乱搭乱建、侵占公共绿地和公共楼道等行为进行治理。

资讯

济南打造黄河旅游风景线

本报4月9日讯(记者 刘雅菲) 9日上午,天桥区区长李洪海在作客“政务网络访谈”时就济南北部城区发展和老火车站复建等问题,与网友进行了在线互动。

访谈中,李洪海提出了“南玩山,北玩水”的构想。他表示,将重点打造鹊山龙湖旅游度假区,这片区域占地43平方公里,紧邻黄河,还有湿地、水库、地热等自然资源。将借助黄河百里风景区,挖掘辖区

鹊山、药山、黄河等人文历史资源,为市民打造一个沿黄河旅游休闲娱乐的好场所,与济南南部山区遥相呼应,形成我市北部独特的亲水风景线。

此外,北湖片区是滨河新区的核心区,也是天桥区重点打造的片区之一,据李洪海介绍,这个片区的总体定位为“泉城北轴”,将打造集商业商贸办公、文化体育、休闲娱乐等多种城市服务、管理功能于一体的城市综合体。

大厨爱泥塑 巧手雕圣贤

偏爱泥塑的山东大厦厨师王令涛花费3个月时间,用500公斤黄泥雕塑出了孔门72圣贤人物像,希望更多人能了解儒家文化,也让外地客人更加了解山东。

本报记者 张泰来 摄



暗访录像实名曝光脏乱差

十二类领域成整治重点

本报4月9日讯(记者 刘雅菲 实习生 赵蓉) 9日,在济南市创建卫生城市的有关会议上,播放了一段暗访视频,实名通报了一些脏乱差地点,这让在场的有关部门有些坐不住。记者了解到,济南将督导检查农贸市场综合整治等十二项重点工作,力争4月底基本达到国家卫生城市标准。即日起,创卫指挥部督察组每周进行一次考核通报。

9日的会议现场播放了有关部门制作的暗访录像,七里堡等农贸市场和一些小区、公厕因为脏乱差被实名曝光。据了解,从创建卫生

城市的督察情况看,与创卫各项指标相比,在农贸市场、“八小”行业、市容环境卫生、车辆停放等十二个方面,济南市还存在较大的差距。为此,济南市创建国家卫生城市总指挥部下发了《关于进一步加强创卫重点工作督导检查的通知》,将于近期督导检查农贸市场综合整治等十二项重点工作。

据了解,这十二项重点工作包括农贸市场综合整治、“八小”行业综合整治、市容环境卫生综合整治、车辆停放综合整治、闲置土地综合整治、建筑工地综合整治、市政设施综合整治、开放式社区环境

卫生综合整治、园林绿地净化综合整治、城市出入口(飞机场、火车站、长途汽车站)综合整治、传染病防治与病媒生物防制综合整治、公交车站综合整治。

十二项重点工作全部列明了整治要求和督导检查责任部门。比如,农贸市场由市工商局负责,要求农贸市场明码标价、食品卫生、公厕达标。针对小旅店、小洗浴店、小美容美发店、小歌厅茶座、小网吧、小餐馆、小作坊、小熟食副食店的“八小”整治,要求依规整改,拒不整改和整改后不达标的业户坚决予以查处、取缔。

港源新居将试点现房摇号

本报4月9日讯(记者 喻雯 实习生 陈淑毓 韩清) 根据前期公租房摇号、分配及入住过程中发现的问题,高新区将在港源新居项目试点现房摇号,避免此前期房在交房过程中出现的申请者离职等问题。

9日上午记者跟随高新区房屋管理中心工作人员探访了港源新居公租房。

工作人员介绍,这个项目目前已经竣工,5月底将举行针对该项目的摇号工作。

届时,港源新居公租房项目将采取“现房摇号”的形式。前期高新区其他公租房

项目摇号过程发现了一系列问题。由于当时摇号时是期房,距离交房还有一段时间。在这个等待交房的“过渡期”,有的申请者因个人原因离开了原有的申请单位,也有申请者结婚买了商品房,尤其是还牵扯单身职工合租的问题……基于这些因素的综合考虑,他们计划港源新居项目实施现房摇号。

据介绍,高新区2013年共建设保障房3000余套,累计保障房7000余套,目前有3个项目已经竣工或接近竣工,分别为沁园新居、港源新居和孙村公租房。

轻微事故快处800起无投诉

本报4月9日讯(记者 王兴飞 实习生 徐琨琪 岳倩南) 4月1日起,新版《济南市机动车轻微道路交通事故快速处理实施办法》正式实施,8天里进行快速处理的轻微交通事故共计约800起,未发生一起因快速处理问题引发的相关投诉。

9日下午,交警部门相关人员表示,轻微事故的快速处理和现场撤离对缓解道路拥堵作用突出,高峰时段和重点路段的车辆报堵数量开始明显下降。

快处新办法施行一个多星期,驾驶员最担心什么?保险公司的一名负责人表示,驾驶员问得最多的还是撤离现场后的理赔问题。

保险公司负责人称,每天早晚高峰,保险公司都安排专业理赔员值班,驾驶员只需一个电话就可以。这和理赔员第一现场处理一个样。事故双方拍照时时一定要拍前、后、事故部位三张照片,拍出参照物和路面标线,双方对事故责任有争议的更需要拍好照片,这样后期理赔会省很多麻烦。

中国肛肠名医堂“肛肠疗法·无刀无痛除痔”博导、院长手术体验月

济南肛肠医院 中国·济南 北园大街

你治痔疮,我有专家

这个专家很不简单

三甲医院主任医师 全国知名治痔名医 10万例成功手术案例

无刀无痛除痔 42年临床经验 中西医结合学会肛肠分会主任委员 “复方荆芥熏洗剂”创始人

COOK手术国内权威 博士生导师 肛肠首席专家 痔瘘裂终结者

我有资深专家
周二、周六在肛肠亲诊
真正的无刀无痛治痔专家
擅长中西医结合治疗痔疮等
周二、六在济南肛肠医院坐诊
不出济南可看全国知名专家
省时间、省路费,更省心

我叫肛肠医院
我是全国连锁专科品牌
无刀无痛除痔肛肠疗法创始
首家无刀无痛除痔技术领航者
不住院随治随走,不复发
诚信收费实实在在
全国连锁专科品牌实力雄厚

找我预约就诊
我在北园大街南全福街
免专家挂号费、免专家诊查费
免韩国电子肛门镜检查费
免肠道清洁费
治疗费半价
肛肠无刀无痛手术费半价

患者信任是我最大的满足

姜春英
教授、博士生导师

为保证医疗质量,专家采取预约制,请通过以下三种方式预约(节假日不休)

电话预约 0531-62301111

网络预约 www.0531gcw.com

QQ预约 4000480120

院址:济南市北园大街202号(南全福街站)

乘车路线: BRT1、BRT3、3路、8路、K57路到南全福街站下车路南