

# 首期海南专机看房团本月18日出发

看房名额仅剩4席 报名电话85196595

记者从齐鲁晚报购房俱乐部海南置业会了解到,自3月29日“置业会”首次发布会在山东新闻大厦四楼西厅成功举行后,读者报名踊跃,争相首批去海南看房的名额。

据了解,置业会旨在为海南置业的读者提供置业服务、优惠分享及疑问解答。品牌房企重汽地产携其悉心打造的海南项目重汽·蝶泉湾参加本次发布会,60余位购房者到场咨询,看过本报记者拍摄的海南五指山实景纪录片以及精选图集,听了记者

亲身经历的讲解,现场读者对五指山置业反响强烈。

记者了解到,齐鲁晚报购房俱乐部海南置业会会员在重汽蝶泉湾置业可在一次性付款最低9.7折的基础上专享一万抵二万的购房优惠,购房成功可免交通、住宿费用。说明会后,购房者陆续到销售中心齐鲁晚报工作人员处办理会员卡,争抢第一批去海南看房。

据了解,本报首期专机看房团将于本月18日前

往海南五指山,首批看房读者近30人,很多购房者因时间协调原因,遗憾错过第一次飞赴海南的机会,刘先生就是其中的一员,得知第一次出发时间跟自己会议冲突后,他提前预定了下次去海南的看房名额,目前本次看房团席位仅剩4席。据悉,此次海南之行,在看房之余,主办方还为购房者安排了五指山原始森林景区的游览,购房者将下榻准五星级酒店,同时购房者有充足的时间自由活动,享受五指山的热带小城风情。

## 海南置业加入“山东圈儿”

蝶泉湾业主:我的楼上楼下都是济南老乡

出门在外的人都有乡音分外亲的感觉,购房者也一样。在异地他乡寻找理想居所的时候,经常会考虑周边的环境是否会跟自己拉开距离,和当地人的交流是否畅通,生活是否方便。

据记者调查,山东人在海南,不是一个个体在旅居,而是一群老乡在聚居,亲朋好友,单位同事,成群结队在海南置业的事例已屡见不鲜。

### 五指山有“山东人的家”

五指山作为海南乃至全国养生的首选地之一,外来养老度假的人口不断增多,很多人在这里置业长期居住下来。记者走访发现当地居民都自建房屋居住,所有在售商品房业主都来自全国各地,以北方人居多,而且大多都是老乡一起买房来养老,东北人、北京人、河北人、浙江人、山东人都有自己的“根据地”。

“这座慢节奏的山间小城,是我走过的离大自然最近的城市,所以我最终选择留下来居住,并推荐给我的朋友,现在我们的圈子不断扩大。”去年在五指山购房的李先生如是说道。据了解,重汽蝶泉湾业主李先生是山东济南人,刚退休3年,走下工作岗位后就开始跟夫人一起旅行生活,走过了很多城市,看过了很多风景,当他来到五指山的时候,被这里的空气和环境深深吸引,最终选择五指山为他的养老地,在五指



群山环抱的蝶泉湾

山买了房子住了下来。据了解,李先生选择重汽蝶泉湾后,他的两个朋友也经他推荐,在五指山安家,如今他们在一个小区生活,就像在家乡一样,没有丝毫的陌生感。

### 乡音亲切人更亲

“我的楼上楼下都是济南人,天天都说着济南话。”李先生表

示,在这里不仅生活舒服,而且认识了更多的济南朋友,在家乡时,我们是陌路,如今不约而同来到五指山,住在一个小区,我们成了朋友甚至亲人。记者走访发现,在蝶泉湾,像李先生这样和朋友一起置业的业主不在少数,朋友的友谊更坚固,曾经的路人也成为了今天的好友。现在入住的业主中,绝大多数都是山东人,大家从陌生到熟悉,结伴买菜,结伴遛

弯,走进社区让人有种瞬间穿越回济南的感觉。

在重汽蝶泉湾采访中,记者遇到来自济南的业主张女士一家正要返回济南。“今天要回济南了,家里的腊八蒜和腊肠还有好多,我就想送给老邓夫妇吧,也跟他们道个别。”据了解,张女士一家有着自己的生意,完全看得出来她已年过六旬,两个女儿都快40岁了。“我们一家人都喜欢旅

游,在这里看到重汽的房子就买了一套来住,家乡的大开发商放心,又有这么多老乡,交流也方便。”“这里居住确实很舒服,我感触到的是这里的水很软,衣服都很好洗,还有好多新鲜的果蔬,这要回济南忙些事情,还真舍不得走。”临行前,物业派车来接张女士一家,张女士一家跟老乡们一道别,拥抱叮嘱,依依不舍。

(楼市记者 葛未斌)

## 人民传媒大厦:东部文化新地标

人民传媒大厦位于济南第一景观大道——经十路与洪山路交口处,东抵济南东部奥体CBD,西望千佛山风景区,南观洪山公园,北临经十路和山东省博物馆。同时,项目处于文博片区核心位置,周边遍布大型成熟社区,便利的交通,巨大的人流,形成了独具发展潜力的投资商圈。

人民传媒大厦特聘国内外顶级建筑设计师精心设计,着力打造集文化、商务、办公、购物、休闲、娱乐、餐饮、生活配套为一体的商业综合体。项目占地总面积12000余平方米,总建筑面积约10万平方米,主楼为地下三层,地上二十四层塔楼,写字楼标准层高3.8m-3.9m,总高度99.9m,裙房四层,采用框架结构。

### 展都市之繁华

大厦负一层为大型购物超市,全方位营造轻松、快乐的休闲购物气氛。在这里,知名品牌商家入驻,为这个新崛起的商圈带来了生活便利,也让广大经营者分享大商业所带来的人气及高额收益。负二、三层为现代化的停车库有近千个停车位。

大厦一层为时尚精品店,各种精品旗舰店林立其中,源源不断的购物者为

旺铺的投资商带来滚滚财源。二、三层为特色餐饮区,这里云集美食名店,各色美味,上等菜品,应有尽有,是亲朋好友共享美食的好去处。四层为五星级豪华影院,国内外大片的震撼登场,让你感受顶级视听效果的同时,享受文化盛宴的洗礼,陶冶情操,愉悦身心。

### 融文化之厚重

人民传媒大厦的设计是基于人民日报的文化精神而构思建造的,两幢塔楼统一和谐又丰富多变,玻璃体量明净而轻盈,竖向表皮稳重而挺拔,仰望人民传媒大厦,给人一种向上腾飞,攀登不止的信心和力量。

塔楼分布不同面积大小的“4A”级智能化高档写字间,大平层设计任您发挥想象,随意隔断,设计理想办公空间。精心布局的酒店式公寓豪华精装,格局方正,静谧舒适,为商务人士提供理想

的居住空间,宜商宜住宜投资。人民传媒大厦顶层还设置了媒体发布大厅,记者俱乐部。五星级行政层,是新闻媒体及商务名流举办会议,商务洽谈的理想场所。

### 承人民日报之文脉

人民大厦建成后,中国最权威、最有影响力的新闻媒体——人民日报及人民网将在此办公,及时准确、鲜明生动地宣传党的精神和政府最新政策。《人民日报》旗下的《环球时报》、《中国汽车报》、《健康时报》等多家报纸和《环球网》、《人文文摘》、《中国经济周刊》等多家杂志也将落户于此,众多新闻媒体的入驻,将给大厦带来浓厚的文化氛围。

一座人文地标建筑,一个财富神话的崛起,正以汇聚钱潮的大势,累积丰厚的投资回报。

