



读书时,“走马观花”是个贬义词,原意是指骑在奔跑的马上看花,看什么都不会太清楚,如果学习中用这种态度,知识自然学不扎实。但是,相对于今日启幕的房展会,纸上“走马观花”不失为一个好的策略,提前熟悉一下参展企业信息、展位布局、观展路线,更有利于现场选房。

齐鲁春季房展今日开幕

时间:4月18日—20日 地点:舜耕国际会展中心

4月18日,由齐鲁晚报主办的第三十届齐鲁春季房展在舜耕国际会展中心盛大开幕。据悉,本次展会不仅汇聚了省城众多品牌实力房企,日照、威海等海景楼盘、海南养老养生楼盘等也将再次亮相展会现场。同时,千万购房优惠、集章有礼、购房俱乐部会员现场招募、房管直通车、律师咨询、齐鲁楼市图免费发放等一系列活动也会在展会现场精彩呈现,为省城购房者打造一场楼市饕餮盛宴。

近三十房企惊艳亮相

由齐鲁晚报主办的一年两季的春秋房展已成为山东省乃至全国有影响力的品牌展会,为广大购房者与开发企业搭起了方便沟通的桥梁,同时还是我省品牌开发商展示交流的盛会和行业发展的风向标。

据主办方介绍,此次展会汇聚了三十余省内外实力品牌房企,其中不仅包括万科、恒大、外海、鑫苑、诚基、阳光100等全国一线品牌开发商,重汽、鲁商、黄金、鲁能、鲁邦、蓝石大溪地等本土实力品牌房企也携其优质项目亮相房展,据统计,此次房展涉及楼盘项目累计达50余个,其中不乏万科新里程、万科公园里、鑫苑世家等新面孔,而沿海鲁能海蓝金岸、海南养生楼盘重汽·蝶泉湾、威海及日照海景房等异地、沿海养生养老楼盘的参与也为本届展会



往届房展会开幕式照片

增色不少。他们或以区位优势见长,或以精致户型为傲,或以大盘风姿示人,均能很好地代表和展现省城楼盘的卓越品质,百姓在本届展会上也能够较全面地了解省城楼盘格局,方便购房选择。

购房优惠力度空前

作为省城最具影响力的房地产专业展会,为聚集人气,本届房展会推出了力度空前的购房优惠。主办方告诉记者,为实现展会购房

真正实惠,本届展会着力打造了“千万优惠,全城发放”的活动,购房者在展会三天期间订房,在享受各楼盘最低优惠的基础上还能享受总房款2000-5000元的优惠,主办方先后在泉城广场、和谐广场、舜耕华联超市、齐鲁春季车展现场,进行免费发放,累计参与人数2000余人。

据悉,展会三天,鲁商常春藤、外海中央花园、重汽莱蒙湖别墅可享受5000元购房优惠;鑫苑名家、重汽翡翠外滩享受3000元购房优惠;鲁邦奥林匹克逸城、重汽翡翠东郡、鲁能海蓝金岸可享2000元购房优惠。

除此之外,众多开发商也在展会期间,为众多购房者推出独享特惠,据了解,卓越时代广场、天阶泓都国际购房不仅可享受87折、三万抵八万的优惠,在展会当天购房可额外优惠一个点。

展会现场亮点不断

在展会现场,主办方还组织了众多服务、互动活动,服务回馈购房者,持购房优惠券的读者可在房展各参展楼盘展位收集印章,集齐15枚即可参加最终抽奖环节,并有机会获得价值300元精美礼品一份,共30份;如购房者在展会三天期间交购房定金,可凭印章卡,定金单据抽取大奖,奖品为价值3000元的ipad mini,共10台。

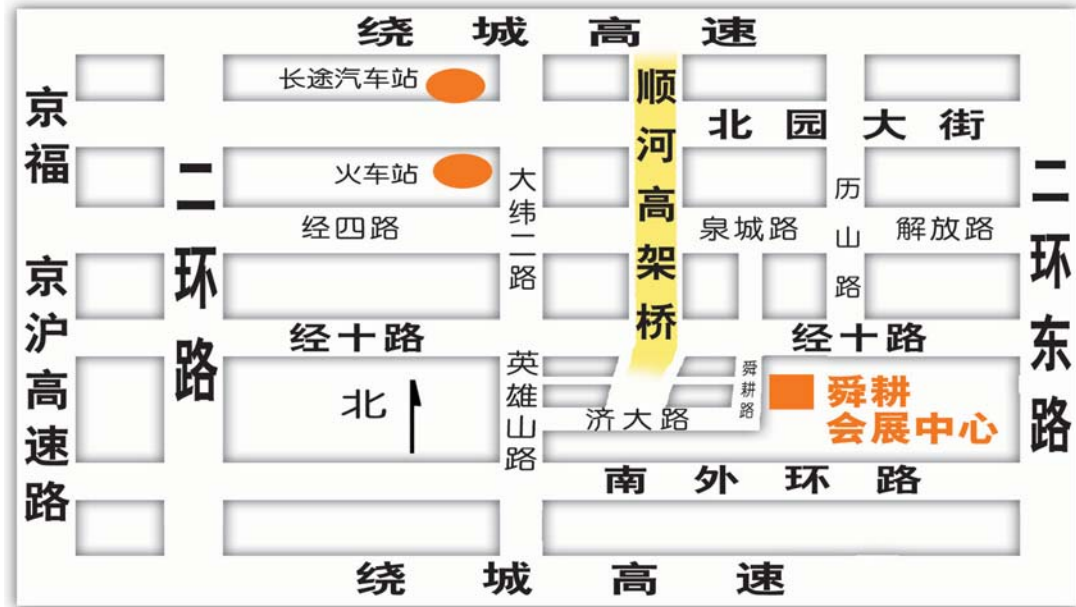
另外,《齐鲁晚报》房管直通车将再次走进房展会,现场办公,帮助购房者解答购房过程中会遇到的政策性问题,最新的《齐鲁楼市图》也将亮相房展会,大量详细的信息让您一图在手,就可以随时随地挑选适合自己的房子。本届展会组委会精心策划了城市规划展,全面介绍济南未来发展规划,为读者买房、投资给予更多的指引。(楼市记者 田晓涛 杜壮)

»看房展怎么走

济南市区的朋友,乘坐39、48、64、66、85、110、152、K100、公交车至“会展中心”站下车,路东即是。

外地的朋友,假如您坐火车来济南,在济南火车站搭乘K51路公交车到“省中医”站下车,换乘66、85、K100路公交车至“会展中心”站下车,路东即是;若是坐长途汽车到济南,您可以从长途汽车站乘坐5、72路公交车到“泉城广场”站下车,换乘66、K100路公交车到“会展中心”站下车即可。

外地朋友自己驾车来济南,从东部进城,建议沿着北绕城高速、顺河高架、马鞍山路、舜耕路到会展中心;如果从西部进入济南,建议由经十路至舜耕路右转至会展中心;如果从南部进城,建议沿英雄山路、六里山路、济大路、舜耕路到会展中心。(楼市记者 杜壮)



参展楼盘信息统计表

楼盘	户型(平米)	均价(元/平米)	优惠活动	购房券额外优惠
外海中央花园	90,94,99,110,122,139,144	6960起	认筹交2千抵2万,新品开盘在即	5000
重汽莱蒙湖	别墅:252-400 花园洋房:150-330	别墅:7000 洋房:4900	洋房:2万抵4万 别墅:3万抵6万	5000
鑫苑名家	43-83全能公寓;85-115舒适高层;140-270稀缺水岸洋房	全能公寓7900起;舒适高层9900起;水岸洋房12000	高层清尾特价8160元/平米起,最高优惠4万元	3000
重汽翡翠外滩	96-170	8500	5万抵7万	3000
鲁邦奥林匹克逸城	93,112,136,160	8500-9300	认筹2万抵5万,开盘享三重钜惠	2000
重汽翡翠东郡	小高层:78-92平两室;花园洋房:100-155平米三室220平复式	均价4500	搜房网惠5千抵20000元;	2000
鲁能海蓝金岸	70,80	29万/套起	认筹五千抵两万,看房免费(两个人);自驾游客户现场赠送随手礼(面值100元加油卡)	2000
万科新里程	80平两居,92平三居,105-108平三居	待定	交5千抵3万	无
蓝石大溪地	高层71-162,洋房186-241	待定	高层认筹优惠2万抵10万;洋房认筹优惠5万抵15万,每周三套特价房	无
阳光100	46-143	待定	待定	暂无
中海国际社区	90-160	8300	5000抵20000,30000抵50000	无
中海天悦府	85-160	8000	10000抵20000,20000抵30000	无
卓越时代广场	75-90	5800	87折,当日定房3万抵8万优惠	展会当日订房额外优惠一个点
天阶泓都国际	30-140	9800-12000	8折减6万	展会当日订房额外优惠一个点
山水泉城	65-310	5800	1万抵三万	无
山水泉城·南城	90-220	4800	5千抵4万	无
道通·南城美墅	230-330	待定	待定	无
海阳黄海花园	93-130	毛坯均价4800	零首付全额贷款	展会购房赠送10万额度装修基金(信用卡)
万豪海豚湾度假酒店	45-90	毛坯均价7500	首付一万元	

2014齐鲁春季房地展示交易会一层展区图



一马当先

一马当先