

# 还没到点,大伙自己先排起了队

## 社区帮办走进迎西社区,市民们自个儿给待修电器编上了号

本报5月3日讯(记者 金夏瑞)“噢,大哥你来的真早,你排第一,我们第二。一会师傅来了你先修,我们排你后面。”上午8点10分,两位前来维修的市民聊起了天。3日,本报社区帮办走进迎西社区,在卫生服务站门前为大家提供了家电维修、医疗咨询、法律咨询、开锁等多种服务。

孙先生家住毓璜顶街道办附近,3日一大早就带着收音机来迎西社区找帮办。“你们每期报纸我都看,这个社区帮办栏目真不错。我来看看能不能把我这收音机修好。”孙先生估计是小毛病,可找不到会修的人。

同样排队等待莱山区绿色家园的胡女士,上期活动胡女士要修的电热器,没有合适的配件,义工于师傅去三站市场找配件,才将电热器修好。这次,胡女士专程来感谢于师傅。于师傅虽说是不收钱,胡女士却赶紧将配件钱塞给于师傅,她说,“于师傅为我专门跑腿已经



本报社区帮办走进迎西社区,维修师傅正在为居民修家电。本报记者 柳斌 摄

很不好意思了,哪还能让他花钱。”

9点,活动刚刚开始,电饭锅、电蚊拍、电饼铛、热水壶各

种各样的家电就满满的堆在桌子上,“你第一,我第二”,前来维修的人们自主将自家电器编上了号,生怕来不及修。

两位维修师傅忙得连水都顾不上喝,一直忙活到活动结束,修好了居民们送来的十余件电器。

### 饮食不合理 引起血糖升高

5月3日上午,本报社区帮办活动在四眼桥街迎西社区卫生服务站前举行。从上午9点到11:30,烟台五合慢性病医院的医生为百余人免费测血压,并提供治疗建议。

5月3日上午,在四眼桥街迎西社区卫生服务站前,烟台五合慢性病医院的内科主任李榕和内分泌科主任赵长华(原烟台山医院糖尿病科专家及原毓璜顶医院中西医结合病专家)在现场义诊。

家住芝罘区迎西社区的张先生向医生咨询,他最近左手背的筋骨突然有些痛,可否采用电击等理疗方式进行治疗。李医生表示,张先生背可能是因为外伤或者是因为肩周炎引起手背发痛。用听诊仪听了张先生的心跳后,李医生问咨询者建议到医院拍个心电图,确保心脏无疾病后,可以适当采取电击等理疗方式治疗,否则不建议使用。

一上午前来测试的市民有百余人。烟台五合慢性病医院的李医生说,从医36年以来发现,患血糖的病人当中,95%的人的生活方式不合理,多进食高蛋白、高热量物质。同时,运动量相对偏低,导致高血压、高血糖疾病比较常见。为了防止高血压、糖尿病等,市民除了要合理安排饮食结构外,还需要适当运动,同时,定期体检早发现疾病早治疗。

本报记者 王伟平

# 电蚊拍虽然小,上面都是高压电

3日上午8点半,居民王先生早早地就来到了迎西社区卫生服务站前等待活动开始。“我的这个电蚊拍买了有了两年了,期间我还买过两个,但都不如这个质量好,现在出了点小毛病,我觉得扔了怪可惜的,想找师傅帮忙修修。”王先生说,为了这个电蚊拍,他曾开车出去找地方修,但转了一大圈也没找到。

9点左右,维修家电的于师傅刚把工具放下,七八位居民就围了过来。“师傅,这个电蚊拍的开关接触不好,你看能不能给接根线,让它一直处于打开状态,这样我就可以直接用了。”王先生说,虽然买个新电蚊拍也不贵,但还是老物件用着顺手。

拆开仔细查看了电蚊拍,于师傅说,电蚊拍不难修,只是有点麻烦。“电蚊拍上都是高压电,万一人不小心碰上了会有生命危险,所以电蚊拍不要一直打开呈通电状态。出于安全考虑,再费事我也得把开关修好。”

20多分钟后,于师傅把电蚊拍拆卸下来的组件装好,重新调试了一番后,发现还有小问题,他又拆开重修。“安全问题可不是闹着玩的。”于师傅一脸严肃地说。

一上午,于师傅和张师傅一直没闲着,共修了10余件家电。还有不少没排上队的居民留了于师傅的电话,预约了维修时间。

本报记者 张明媛



一个电蚊拍,引来了众人围观,最终被义工修好。本报记者 金夏瑞 摄

### 邻居换了锁 咱也跟着换

“去年年底我们小区遭了好几次贼,大家整天都提心吊胆的,晚上也睡不踏实,对门前段时间换了锁,这才着急和俺老头商量着把我家锁也换换。”家住奇中社区的王女士说,挑了好几家,最后从报纸上看见社区帮办也有换锁公司,决定过来问问。“你们是公安指定的我们老百姓才放心。”

选好锁芯,师傅便去王女士家中换锁。3日的社区帮办现场,开锁协会的秘书长贾华锋为市民展示了如何轻松打开劣质防盗锁。

看到触目惊心的一幕,许多市民都有了换锁意向,毕竟家中财产很重要,一旦遭了贼,后果不堪设想,再想挽回都难,而换了新锁的王女士也觉得踏实多了。

本报记者 金夏瑞

# 为防停车,居民私设挡车柱

## 芝罘区城管执法大队表示此行为不符合规定

3日,家住四眼桥街的王先生向“帮办”反映,四眼桥街两边设立了不少挡车柱,让不少居民犯难。

在四眼桥街47号楼前,一排高矮不一的挡车柱“挺拔”地竖在地面上。“车停不进来,

人走路也危险。”居民王先生说。

居民李先生说,这些挡车柱是整楼居民出钱设的。“以前楼前被车堵得严严实实的,连个坐的地方都没有。”还有居民反映,以前楼前停满了

车,半天不挪窝,摩托车和自行车根本就出不去,很多人因此上班迟到。”

“以前店门口停满了车,影响生意,没少跟车主争吵,真是没办法才设的柱子。”一位附近的店主说。

烟台市芝罘区城管执法大队的一位工作人员表示,按照规定,不允许居民私设挡车柱,他们会将这一情况反映给中队,并尽快派人前去查看情况。

本报记者 张明媛

# 想拿回定金,留好证据是关键

本想购房,交了定金才发现原房主未按合同约定将户口迁出,芝罘区的王女士与房主交涉退还定金遭拒,没想到房子还被卖给了他人。王女士找到帮办,咨询律师如何才能要回定金。

2013年8月,作为乙方的王女士签订一份二手房购房协议,同时签订了一份定金合同约定甲方(房主)在2014年1月前将户口迁出后乙方再支付剩余房款。前不久,王女士查询房产

交易中心记录,发现甲方户口仍未迁出,王女士找到房主要求尽快迁走户口以便办理后续购房手续,对方迟迟不肯办理,后又将房屋卖给第三人。王女士现在想退回定金,却遭到了拒绝。

3日上午,带着购房协议和定金合同的王女士找到本报帮办律师,咨询如何才能将定金要回。山东广耀律师事务所律师廉洁告诉她,由于王女士现在只有购房协议和定金

合同,并不能证明她支付过定金。王女士要想维权,首先要有当时银行转账的记录加以佐证。

但王女士当时是以现金的形式支付了定金,律师建议在今后的交涉过程中保留一份录音证据证明。“要想拿回定金,留好证据是关键。”另外,廉洁还说,未按约定将户口迁出是对方违约在先,法律上可以主张双倍返还定金。

本报记者 金夏瑞

过吉祥年, 送

**吉斯果园**

给健康加上“小金罐”

创发酵型果醋饮品领导品牌

JISI 吉斯集团 ~健康产业兴 吉斯中国梦

地址: 烟台市牟平区师范路426号 业务电话: 4237199