

年年都在修 今年还得修

泉城路数十处石板又现松动,拟于本月中旬开修

30多处石板存在损坏

“像新华书店、青龙桥和世茂前面一段,有些石板都翘起来了,现在虽然只是一小部分,接下来就说不准了。”袁先生说。4日上午,记者走遍泉城路发现,有30多处石板存在不同程度的损坏情况。大部分损坏情况为石板接口处断裂,整个石板破碎或者突出路面的情况基本没有。

这些凹陷的地方零星分布在泉城路的快车道上,当车辆的车轮正好碾轧在凹陷地段时,都会发出“咣当”的声音。在天地坛街路口的人行横道上,也发现了石板凹陷的情况,市民骑车通行时,如果没避开就少不了一番“颠簸”。

记者了解到,泉城路最近一次维修是在去年进行的,新换的石板与以往的外观一致,据称5年内不需要更换。但新换石板仅占所有石板的两成左右,因此一旦出现松动仍需零星修补。

连续三年维修花了660万

据了解,泉城路快车道在今年3月已由市政公用部门交接给泉城路管委会负责。泉城路管委会负责人透露,他们正在就快车道石板维修问题向施工单位进行招标,预计5月中旬开修。“今后,泉城路快车道的石板一旦发现损坏,将采取24小时内进行维修的策略。”该负责人说。

记者从连续三年承担泉城路项目的施工单位了解到,泉城路段石块单价约为220元,石块底部使

用的砂浆成本约为每平米18元,缝板打胶所用的胶成本约为每平米13元,加上人工费用,每块石块的维修费用约300元。

该施工方自2011年起,连续三年对泉城路路面进行了整修和维护。由于2011年是多种方案的试行阶段,当时使用了多种石板材料,总体费用约160万元。2012年则是年前做的简单维护,主要对破损情况十分严重的石块进行断裂处灌浆填补工作,费用为40多万元。

“2013年我们主要进行了大规模的整修,对有损坏的石块都进行了重新更换,花费了约460万元。”

开街至今至少修过5次

泉城路2002年9月28日正式开街时是一条“准步行商业街”,当时并未通车;2003年4月,泉城路改为全路段通行机动车,但担心公交对路面造成破坏,一度暂停公共交通,直到2009年全运会前又通上了公交。开街至今,泉城路路面出现过少则几十处多则上千处的石板破损,至少维修过5次。

几乎每年都有市民对泉城路上是否应该通公交和铺沥青提出热议。泉城路维修施工方负责人去年曾表示,泉城路东连接放路,西接共青团路,经四路,是市区一条东西主要干道,“完全封死不让车辆通行并不现实。”取消公交车后,市民到商业街怎样购物都会遇到很大问题。

虽然这几年市政部门对泉城路

的石板路又出现了凹陷的情况。记者调查发现,泉城路路面目前已有30多处石板松开,虽然较以往动辄成百上千块石板破损情况较轻,但泉城路石板损坏仍是令人头疼的老问题。

本报见习记者 王皇 实习生 孙晓蓓 阮一锋



泉城路部分石板再次出现破损情况。 实习生 阮一锋 摄

相关链接

泉城路曾多次维修

2001年5月8日,泉城路正式封闭,按照“准步行商业街”的标准进行拓宽改造;2002年9月28日,泉城路正式开街;2003年4月开始,泉城路由准步行街改为全路段通行机动车。

2004年10月起,公交车暂停通行,开始对路面进行整修;2006年4月,泉城路整修完毕后,由于担心公交车对路面造成破坏,决定禁止公交通行。

2009年全运会前,150路公交车开上泉城路,随后,3路、101路等5条公交线路又临时通行。

2011年9月,市政部门对泉城路进行临时性应急抢修,共完成石板整修107处,面积1408平米。

2012年12月,泉城路再次“寒夜抢修”,此次抢修先行整修30处破损路面,面积304平米。

2013年7月,泉城路展开封闭式维修,工程主要为更换3000平米的花岗岩石板路。

祥泰新河湾盛大签约高新区第一实验学校

6388元/m²起 80-120m²舒适三室开盘在即

4月29日,祥泰新河湾与高新区第一实验学校在济南举行签约仪式,祥泰实业集团董事长王洪涛、祥泰实业项目营销部副经理苏冬、高新区第一实验学校校长李宝亭出席了本次签约仪式。

携手名校

打造东城最优学区房

下午18:30,活动正式开始。新河湾和高新区第一实验学校领导先后发言,李宝亭校长表示,高新区第一实验学校在济南众多学校中具有重大的影响,这次牵手新河湾,必将再为社会培养英才。

19点整,签约仪式正式开始,祥泰实业和高新区第一实验学校领导上台签约,让在场的业主共同见证这值得铭记的历史时刻!

仪式后,一段激情的拉丁舞表演将点燃现场的气氛。是广大消费者的支持成就了新河湾,是新河湾人的共同努力实现了新河湾现在的成就,但祥泰新河湾学区房签约之际,新河湾感恩答谢新老客户,将发放老带新奖金。

精彩的表演、精美有趣的互动、丰富多采的奖品,让参加晚会的祥泰集团的业主们激动



不已。满载而归,纷纷称赞这是一场令人难忘的晚会,也让业主感受到祥泰实业集团这个大家庭的魅力。

花园东路金悦生活城

5000位客户的选择

此次签约仪式之后,祥泰新河湾与高新实验一小将达成战略合作。凡入住祥泰新河湾的业主,在家门口就可以享受高新区第一实验学校的优质教育,相信在双方的共同努力协作下,必能为祥泰新河湾业主的孩子创设良好的教育环境,规划出璀璨的蓝图。

早在去年三月份,山东卫视《生活帮》栏目报道了祥泰新河湾未接高新第一实验小学划入学区图的问题,引起济南



市民的广泛关注。后经高新区教育局工作人员证实,是相关学校划图存在问题,后期将请规划局专业人员统一编制学区图,对于祥泰新河湾的划图错误将马上改正。

与此同时,祥泰新河湾项目早已垫资动工了教育基金,高新区第一实验学校划入学区是板上钉钉的事情,不存在虚假宣传的情况。

自2012年底开盘以来,新河湾的销售一直火热,至今已有6000多位业主加入了我们的大家庭。高新银座、会展中心,即将动工的高新万达,打造专属于你的国际高端生活。省立医院、武警医院、齐鲁医院分院,金系三甲,高端医疗。祥泰·新河湾,构筑济南的全优生活城!

6388元/m²起 开盘在即

每一个居住标准,都决定了你的生活品质。祥泰新河湾,自面市以来,一直深受广大客户的喜爱,创下了一次又一次的营销传奇。祥泰新河湾80㎡全双两室、95-120㎡舒适三室以每套计,开盘在即,奉还后家,全优社区静候品鉴。

祥泰新河湾官方微博及祥泰新河湾官方微博已开通,关注祥泰新河湾官方微博及官方微博,可参与新河湾的互动活动,了解项目即时信息,还有丰富的奖品等你来拿!

接待中心:高新区工业南路银座商城西侧商业街
电话:0531-87917777

