



圈带战略优化区域资源配置

资本在更广维度上释放魔力

本报记者 刘振

头顶着省会城市群经济圈、西部经济隆起带、黄河三角洲高效生态经济区、环渤海经济区等圈带战略的光环,加速向“首都经济圈”靠拢的步伐,集合诸多政策叠加优势的德州日渐成为区域投资高地,吸引着越来越多的资金和项目落地生根。圈带战略优化了区域资源配置,借势资本交易大会,资本将在更大空间、更广维度上发挥魔力。

>>圈带战略引来投资大鳄

随着“一圈一带”战略的正式出炉,“打造区域性中心城市”不断见诸德州各级政府的公务文件中,独特的区域优势和优厚的政策红利,让不少投资大鳄越来越关注京沪高铁线上的这座城市。值得注意的是,除了政府主导的大型工程和项目,这些投资还流向了与市民生活密切相关的基础设施领域。

去年9月2日,山东高速集团与德州市、国开行山东分行在德州签订战略合作协议,在基础设施建设、黄河国际生态城市建设、农业综合开发、能源开发利用、新型城镇化建设等方面,三方在德州市加强投资合作,助推山东省“一圈一带”区域发展战略实施。山东高速集团一位工作人员介绍,“三方合作建设开发德州城区及其他所属区域的基础设施,含交通基础设施、市政工程、产业园区及公共服务设施等领域,特别是推进德州高铁新区高端商务区建设,初步商定在高铁新区核心区投资建设地标性建筑,同

时加强观光旅游、产业基地等方面的合作。”

据了解,德州共有17个重点工程列入省会城市群都市圈发展规划,其中的文化旅游项目包括齐河黄河生态旅游文化大观园和德岸漫城文化创意产业园。其中在黄河国际生态城市建设方面,三方旨在加强以齐鲁黄河生态科技城为核心的高端服务业聚集区板块,以齐晏文化为核心的文化旅游板块、以晏子湖休闲旅游度假区为核心的商务新城板块,以外资医院和高档养老社区为核心的休闲养生板块的战略合作,争创国家级旅游休闲度假区和国家级生态经济示范区。

在农业综合开发方面,三方将充分发挥德州丰富的农业资源优势,重点加强集生态农业和旅游观光于一体的综合性农业示范园建设领域的合作。此外还加强了新能源开发利用的合作,积极参与城中村改造、农民居住社区和农村产业园区建设,共同推进新型城镇化建设领域的合作。



一家河北企业落户德州。 本报记者 刘振 摄

>>区域协作推动大项目落地生根

目前,国家发改委正在紧锣密鼓地会同有关部门和地方研究编制首都经济圈一体化发展的相关规划。简言之,北京正在加紧疏散,周边地区正在筹划吸纳。哪些产业转出“高大上”地区,哪些产业流向后发达地区,实现区域联动和协同发展,政府的引导和推动作用毋庸置疑,企业和资本的市场化选择则更为关键。

在同京津协作发展方面,德州早已迈出了脚步。去年11月和12月,德州分别在北京、

天津举行了融入首都经济圈和渤海经济圈合作恳谈会,签订各类战略合作协议30项,投资合同82个,涉及总额1330亿元;签订现代产业人才支撑计划合作项目39个,引进高端人才68人。

德州市发改委工作人员称,今年计划积极融入环渤海经济圈,抓住国家编制环渤海经济圈发展规划的重大机遇,争取将一批重大战略、重大项目、重大项目纳入规划,赢得发展主动权。加快融入首都经济圈,推进飞地经济园区规划

建设,承接京津冀产业转移;积极对上衔接,争取建设北京总部经济德州产业园区,力争“中关村产业园”年内挂牌启动,该项目将联通首都经济圈与省会经济圈,形成我省战略性新兴产业创新集群。

随着“一圈一带”等圈带战略推进,德州与圈内城市的区域融合对接逐步深入,特别是列入紧密圈层的齐河、禹城、临邑3县市大力建设北部产业转移协作区,在产业、交通、公共服务等领域与圈内兄弟市搞好全方位对接合作。

活瓷
LIVEN®



龙凤盛水器

乾唐軒 ACERA

乾唐轩活瓷品牌养生盛水器

三大优势 开启品质生活

- 一、艺术文化观赏价值:参考中国传统文化元素,将造型和纹饰进行创新设计,打造为既造型美观又具有文化底蕴的艺术品特点,无论摆放在办公场所还是家居之中,具有观赏价值。
- 二、工艺典藏价值:以精湛的雕刻与手工技法,结合乾唐轩所特有的釉色工艺展现,可作为精致工艺礼品赠送友人。
- 三、健康实用性:釉面可自然释放良好的远红外线与负离子,优化后的水质口感绵顺,如山泉水般甘甜口感。

官网 乾唐轩官方网站



乾唐轩官方微信



乾唐轩专卖店全国加盟
招商电话:400-180-6001
网址:www.acera.cn

《乐居德州》2014购房特刊 招商火爆进行中!

齐鲁晚报·今日德州

sina 新浪乐居
house.sina.com.cn

联合出品

系列活动之一:

德州首届“乐居德州——寻找楼盘之美”摄影大赛,记录美丽德州,寻找楼盘之美,全民报名火热进行中!

活动细则:登陆新浪乐居网或电话报名一确认大赛报名资格一集中安排楼盘进行拍摄一上交摄影作品一初选摄影作品一网上投票评选一评委组评选一公布获奖名单

报名电话:13405345939 18653492015

报名网站:德州新浪乐居网(上新浪网房产进入活动专题报名)

作品收集邮箱:249647679@qq.com

系列活动之二:

2014德州大型看房团全城招募!报媒网络强势互动,东西两线集中看房,大巴直通售楼中心!

活动细则:登陆新浪乐居网或电话报名一确认看房路线一集中安排看房活动一提交购买意向书一领取活动礼品

报名电话:18653492015

报名网站:德州新浪乐居网(上新浪网房产进入活动专题报名或上百度搜索楼盘名称点击看房团报名)

