

银行贷款手续繁琐 民间融资风险极高

P2P网上平台打造融资新模式

本报记者 庄文石

最近,由于银行收紧银根,不少私营企业特别是小微企业和个体工商户,都很难贷款。为了解决资金链问题,不少企业和个人选择民间借贷,然而这种方式虽能解决一时的困难,但缺少监管,风险极高。在这种大背景下,P2P网上借贷平台应运而生,开始尝试建立一种新型的融资模式。近日,记者走进潍坊首家P2P网络借贷平台——潍微贷,探访了其独特的资金运作方式。

点对点互动融资更容易

潍微贷网上借贷平台在2013年的11月9日正式上线运营,主要侧重服务小微企业主和个人借款者,到目前为止,平台设定的单笔最高借款额不超过10万元。

潍微贷网上借贷平台数据显示,目前由借款者发布的借款需求,单笔数额均在10万元以下,期限均少于12个月,多用于短期资金周转和个人消费。

据公司的工作人员介绍,潍微贷的运作方式是点对点的进行融资,公司只是为双方提供一个交流的平台。有需求的借款人注册并花180元申请成为VIP会员,然后上传个人相关资料(身份信息认证,收入证明,住址证明等),经过三天审核后,即可发布借款信息,包括借款的数额,期限和所能承受的利息等,而投资人在看到借款信息后就可以将钱借给自己感觉合适的借款方。

目前,潍微贷网上借贷平台采取对客户双向收取服务费用,具体为借款方每个月借款额的0.6%和投资方获得利息的10%。

“我们从事的是信用贷款,没有抵押物,也不用担保人,只

要公司考察认为借款人有还款能力,就能在平台上为其融资”,潍微贷负责人告诉记者,与银行贷款业务繁琐的手续相比,利用P2P网络平台融资要简单很多。

居民投资理财新途径

截至2014年5月15日,潍微贷已完成80笔业务,融资金额达到450万元。随着大批小微企业和个体工商户对网上借贷逐步认可,这种快速融资方式也成为投资者的一种新理财项目。

根据潍微贷的运作规则,借款方的融资来源是社会上的个人投资客户,投资者最低投资额仅为50元,并且可以同时选择向多个借款人放款,这种投资小,收益高的理财模式,也受到越来越多市民的追捧。

在市区一家国有企业工作的李先生是潍微贷的一位投资人,半年的时间,他已经投资了几个借款标的。在他看来,目前无论是到银行存款,还是购买理财产品,都需要将资金沉淀一段时间,但采用这种投资方式,则可以每个月都能收回一部分本金和利息,而且收益也比较可观,是一种值得推广的理财方式。

据工作人员介绍,目前潍微



贷要求借款人每月都要按时还本付息,如果超过期限不还款,每逾期一天,都要按照借款的额度的千分之二到千分之三支付滞纳金。就还款利息来说,基本上维持在18%到20%之间,最高不能超过银行基准利率的4倍。

记者了解到,为了能够更大程度的帮助企业解决资金链问题,同时也为投资客户提供更高的收益,目前潍微贷方面已经在考虑在最近几个月内将单笔贷款限额提高至20万元。

控风险是最大挑战

与任何方式的融资一样,网上借贷平台的可能存在的风险也是众多投资者最担心的问题。“所有投资人都明白这样一个道理,收益越高,风险越大,网上借贷平台用什么来防控可能出现

的拒绝还贷现象?”该公司负责人告诉记者,几乎每推介一笔业务,都会有投资人问起平台的风险问题。

为了防控风险,潍微贷平台采用了分散投资模式来保障投资者的利益。按照这种规定,投资人只能向借款方提供其贷款额度80%的资金,打个比方,有人想借10000元,你最多只能借给他8000元。

“尽管最高额度提高到借款额的80%,但我们还是建议投资者不要把钱投在一个人身上,要尽量多找几个借款方投资,这样做能在一定程度上降低资金回收的风险。”工作人员说。

据介绍,除去建议投资者分散投资外,平台本身也出台了一系列措施来防控风险。若出现借款方违约,平台将在其违约后三

十天内用担保金对投资方本金进行垫付。然后通过债券转让的方式由公司向借款方讨要欠款。

记者了解到,用来垫付投资者资金的风险保障金是向借款方收取,数额为贷款额度的1%到3%不等。

“对于投资者来说,即使有借款人拒绝还款,公司也会在一个月内将本金还给他,由于我们要求借款人每个月都要还本付息,因此对于借款人来说,最坏的结局就是损失一个月的利息”。潍微贷平台负责人告诉记者,公司目前拥有专业的技术团队,也有专业的风控团队,经营这半年来,只出现过几笔逾期还款,没有借款不还的情况发生,接下来,还会继续完善对借款方的资格审查,为投资人提供最大程度的安全保障。



佳乐家 中百超市 中百便利 中百大厦 谷德广场 益家园 中百配送中心 佳乐家置业 小蜜蜂购物网 中百电器 中百实业

中百益家园 招商发布会暨 品牌与经销商双选会

5月28日 诸城店 / 寿光店

届时益家园将邀请国内外建材家具行业知名品牌与社会各界有意向经营建材家具的经销商面对面接洽商谈,共谋发展!

招商范围

建材

卫浴 / 瓷砖 / 地板 / 木门 / 移门衣柜 / 整体厨房
厨房家电 / 楼梯 / 灯具 / 硅藻泥 / 壁纸 / 窗帘布艺
吊顶材料 / 油漆涂料 / 家居饰品 / 园艺花卉 / 五金配件
电工电料 / 管材管件

家具

沙发 / 软床 / 床垫 / 板式家具 / 实木家具
欧美古典家具 / 红木家具 / 松木家具 / 藤艺家具
韩式家具 / 儿童家具 / 户外家具



了解更多详情
请关注益家园
官方微信

招商热线 0536 8580188 招商地点 潍坊富华大酒店国际俱乐部宴会厅

招商联系人 15762576886- 杨先生 15063435118- 耿先生 15966081800- 尹女士 (家具) 13573689933- 陈先生 (建材)

人才招聘 0536-8580138 诸城店 诸城市东武街与南关路交叉口西南角 寿光店 寿光市银海路与广场街交叉口东南角