

本周日我们低价为您换纱窗

本报社区帮办25日走进南沟街社区,同时提供医疗、法律、维修服务

本报5月23日讯(记者 金夏瑞 于明红) 为了方便市民及时更换纱窗,本报社区帮办联系到润达门窗,本周日(25日)将跟随本报走进南沟街社区,低价为市民更换纱窗。

润达门窗刘经理说,平日里换一扇纱网要20元到25元,此次进社区,居民可以携带纱窗到现场更换新纱网,凡是现场更换纱窗的市民,都可以享受5元优惠。此外,刘经理还承诺,比起以往的尼龙网现场更换的玻璃纤维纱网至少能使用10年以上。

本次进社区活动中,烟台五合慢性病医院、情暖万家义工队、安邦开锁、同余堂人参馆、山东广耀律师事务所

等单位也将跟随本报进社区为居民提供一系列便民服务。

同时,同余堂人参馆的中医会在现场教您分辨人参优劣,芝罘区开锁联盟安邦开锁也在现场提供优惠开锁服务。届时,本报记者也将到现场,市民在生活中碰到的困难事、好人好事都可以向本报记者反映,现场订报也将享受折扣优惠。

活动地点:芝罘区南路7号;活动时间:25日上午9点到11点半。烟台市内乘坐7路、23路、52路、59路公交车在传染病医院站点下车,步行至烟台农业技术推广中心路口北走60米即到。若遇下雨或者其他恶劣天气,活动顺延。帮办热线:0535-6879060。

序号	服务项目	服务单位
1	老化纱网优惠换新	润达门窗
2	免费法律咨询	情暖万家义工队、山东广耀律师事务所
3	免费家电维修	情暖万家义工队
4	免费测量血压、血型	五合慢性病医院
5	中医教您鉴别人参优劣	同余堂人参馆
6	优惠开锁换锁服务	芝罘区开锁联盟-安邦开锁
7	困难事反映	本报记者
8	订报优惠	本报记者



社区黑板报

持失业证可 报名免费培训

幸福街道办事处联合烟台市镇镇劳动就业训练中心,对街道失业职工、失地居民进行培训。

凡持有失业证、失地居民证,可免费参加育婴员(家政服务员)、中式烹调师、中式面点师(五级)培训,并颁发相应证书,证书全国通用。其他等级培训持失业证、失地居民证仅需补齐差价。

辖区居民可以持本人失业证原件及复印件2份、身份证复印件3份、一寸照片4张、两寸照片2张到所在社区居委会报名。

家长需注意防治 孩子的手足口病

近日,幸福社区向孩子家长广泛发放传单,提醒家长注意预防小孩的手足口病。手足口病毒抗体喷射剂作为一种特异性抗体,主要用于中和、抑制和杀灭手足口病毒,使用对象是6岁之前的儿童。

家长可在芝罘区疾病预防控制中心购买后,按照说明书给孩子使用,如果您的孩子吃鸡蛋过敏,请不要使用。

本报记者 王敏

雨水管损坏,墙壁冲刷无人修

小区物业公司近乎破产,律师建议业主均摊维修费用

本报5月23日讯(记者 王伟平) 芝罘区厚安小区15号楼共用雨水管道破损多时,墙壁被雨水冲刷严重,但至今无人维修。对此,物业公司表示,他们近乎破产,没什么钱,修不了。律师表示,居民公共财产损坏的,其维修费用需要所有住户均摊。

21日,家住厚安小区的业主杨先生介绍,他所住的15号楼共有6层楼,其中一根雨水管道,因粉刷油漆时被撞裂,后来因为风吹雨打,最终雨水管的中间一部分被吹掉了。“5楼到3楼之间就没有雨水管子了,下雨时,雨水直接从5楼往下飘。整个楼栋的外墙都被冲刷了。”杨先生说,“冲刷了一段时间了,但一直都没有人修。”

随后,记者了解到,该小区物业管理处只有2人,因为物业服务 and 收费等问题,物业公司与居民之间很少有来往,包括15号楼在内,很少有居民交物业费,物业公司近乎破产。“你们楼栋雨水管道破损,我们物业公司也没能力负责维修。”该物业工作人员介绍。

厚安社区居委会工作人员介绍,厚安小区物业管理处确实经济困难,两名工人工资都发不下来。对于居民楼公用的雨水管,目前需要另外想办法解决了。

随后,记者联系了山东同济律师事务所律师。他表示,因为15号楼业主并没有交物业费,所有,就无法要求物业公司维修破损的雨水管道。同时,因为房屋产权属于居民



居民指出雨水管道破损的部位。 本报记者 王伟平 摄

所有,破损的雨水管道属于15号楼栋公共的财产,其破损后,维修费用应该由受益的用户均摊(1-6楼的住户)。

一户不同意 全楼没水吃

本报5月23日讯(记者 王伟平) 家住厚安小区的张先生介绍,11日,小区自来水总管道老化,一楼的理发店等漏水,地板被淹,无奈关闭30、31号两栋楼的总表并停水。张先生说,两栋楼的居民都同意从这两栋楼总表附近重新接水管,进行户表改造,每户交350元的费用。在收完钱之后,却一直不见自来水公司工作人员动工。

烟台市自来水公司维修改造中心维修工周爱国说,这两栋楼是共用一个总表,户表改造虽然钱已经收上来了,但小区进水管的总表在一楼网点房旁,改造时需要经过该网点房内,但该网点房老板不同意动工。

21日,周爱国说,经过公司领导决定,从这两栋楼的总表附近接自来水管,并绕过打印店网点房,从另外的手机店网点房里穿到小区住宅楼上。

10个安全书包在等坚强的“小主人”

关爱孩子上下学,本报联合爱心企业送“安全”

本报5月23日讯(记者 孙淑玉) 9岁的俊俊是黄海路小学二年级的学生,爸爸在宏福园小区内开一家小按摩店,妈妈则以做家政为生,全家租住在不足30平米的地下按摩店中。忙于生计,爸妈很少有时间按时接送俊俊上学,每天晚上俊俊都要步行近半小时从学校独自回家。

邻居刘女士致电本报“公益热线”称,自己去幼儿园接送小外甥女放学偶尔能遇到俊俊,一来二去两家人就熟络起来,看着年幼的俊俊独自沿马路走回家,她总会担心孩子的安全问题。“我们的孩子车接车送,还得手牵手送进校门,这孩子太不容易了。”刘女士说,幼儿园放学时间和小学不同,自己有心无力。常年陪伴孩子上学,她发现身边有不少这样爸妈无法按时接送的孩子。

“希望大伙能帮着想想办法,给孩子送份安全。”李女士说,临近儿童节不少家长都忙着给孩子选礼物,在她看来无论多精美的礼物都比不上一份安全来得重要。按时接送孩子或是给孩子的行路安全提供一份保障比什么都重要。



对新书包,俊俊爱不释手。 本报记者 韩逸 摄

得知情况后,记者多方搜寻,联系到了安心安全智能书包烟台总代理的李女士,李女士了解情况后,立即表示愿意为俊俊送上一个价值238元的安全书包。据介绍,这款安全书包配有高光LED材质,过马路安全指示灯和360反光材料,傍晚孩子过马路时只要打开开关,书包四周就会亮闪闪的,提醒车辆注意。

“临近儿童节,如有其他孩子需要我们也愿意送出”李女士说,这款书包特别适合像俊俊一样家长不能按时接送的孩子。临近儿童节,她愿意捐出10个爱心书包,送给有需要的孩子。此外,如有家长或爱心企业愿意购置送给这些独自回家的外来务工人员子女,她也愿意给出最优惠的价格。如有需要,可联系:15264520357。