

# 暗访曝光后，还需较真追责

有话说



杨曙明

近日，济南市再次召开创建国家卫生城市推进大会。会上，不仅通报了前不久有关部门对创城工作的暗访情况，而且还现场播放了脏乱差的相关视频，其鞭策作用不言而喻。(详见6月1日《齐鲁晚报》C01版相关报道)

从暗访反馈的情况看，结果仍然不是很理想，此并不出乎预料，这倒不是因为市民能“先知先觉”，而是现实存在的“马路市场”等早已把结果告诉了市民。

创建国家卫生城市，是济南市委市政府实施的民生举措，目的是为了通过创城来改善市民生活环境，提高城市管理水平，提升社会文明指数，而不是单纯为了面子和牌牌。你想啊，如果连国家卫生城市都争创不上，还谈什么建设美丽泉城？

济南今年的这次创城，从

年初到现在，已经忙活了好几个月，为什么还有那么多亟待解决的问题呢？是创城标准不明确吗？非也；是工作安排不周到吗？非也；是重点问题不突出吗？非也。历史的经验告诉我们，问题的关键还是未能落实责任追究机制。干好干坏一个样，干和不干一个样，如此怎么能有动力、有活力？例如：在这次推荐大会上反映较为突出的问题仍然是流动摊贩多、马路市场多、广告牌匾乱以及乱搭乱建、乱贴乱画、乱停乱放等。按说这些问题抓了多年，不应该至今还是创城的顽疾，此折射出了城市管理者缺乏责任追究导致的失职。在我们的记忆里，多年来如此多的“乱”，却没有谁因此而被追究过责任。由于没有“较真”的责任追究，

责任书苍白无力，这当是济南创城历史最为深刻的经验教训。我想，假如这些年间的责任追究能较真些，济南或许早就创上卫生城了。据此，时下要痛下决心抓好创城，当从“较真”落实、追究责任入手，否则，此番创城仍有可能无功而返。

要“较真”落实责任追究，首先要明确任务、细化责任、完善奖惩办法，使“较真”有章可循，使责任追究能落到实处。其次要抓好典型，尤其是要抓好反面典型，因为对那些“嘴把式”而言，反面典型的教育作用更直接，且见效更快。再次，落实责任追究不能等到秋后算账，应当立说立行，发现一处立马查处一处，如此才能起到震慑和鞭策的作用，或许责任追究较真之时，就是创城目标实现之日。

期待它按时“赴约”

邵振华：近日省城开通零点公交，说明济南又向公交都市迈进了一大步，作为一名市民，希望零点公交越跑越好，线网越织越密。为此有两点建议：一是安全。在夜间，人的注意力有所下降，大脑反应也不如白天机敏，而这时道路上机动车的车速却相对较快，所以驾、乘人员都要特别注意道路安全及站点的候车安全；二是准点。没有白天熙熙攘攘的人群和车流，那么公交就有条件做到正点发车、准点到站，从而让乘客和公交按时“赴约”，最大限度节约候车时间。

文化墙脏了脸，让人恼

陶玉山：南辛庄中街十字路口西南角小健身广场的墙边，有关部门因地制宜，将其改造为文化墙，墙面上有专业人士精心画上的京剧脸谱，还有科普常识等，布局设计非常别致，使得本来单调的墙面变得生动活泼，衬托着周边环境更加整洁有序。笔者每天上下班途经此处，都会下意识欣赏一下。可是，近日却发现文化墙上有一些孩子用粉笔画的歪七扭八的数字，有涂鸦的痕迹，好几处还有明显的脚印。好好的文化墙，给人带来美的享受，被人地为地玷污脏，让人心里很难受。爱护文化墙应是每一个市民的义务。

扯线至楼下充电，险

悠然：日前去朋友家串门，看到院子里停着不少电瓶车和电三轮，而为了充电方便，有的高层住户竟然从窗户拉出一根电源线给楼下的电动车充电，长达数十米的电线在空中随风飘荡，看上去很危险。听朋友讲，很多住户嫌麻烦，长年累月也不把电线收起来。笔者觉得，往外拉电线充电方便不假，但电线经过风化难免破损，一旦破损遇到阴雨天气很容易发生危险。希望广大居民都能安全用电，切莫图方便酿事故。

海言门

## 假如“半拉子路”位于市中心

雪樱

据3日齐鲁晚报C04版新闻，近日，市民宋女士来电反映，卢庄工业园一区的一条道路只修了一侧，另一侧坑坑洼洼，通行车辆只能倾斜车身行驶，经常刮蹭到车辆底盘。

日常生活中修了一半的“半拉子路”时有所见，但它们有一个相同的特征，大都位于城乡接合部、比较偏僻的区域。像卢庄工业园主干道变成阴阳脸，现有两种解释，这条路路西归属卢庄，路东属于安乐镇，该路段排污管道施工负责人表示，施工是

按照图纸进行的，当时图纸设计只修理北面一侧道路，批的资金也只有这些。而天桥区河道指挥部回复说，恢复全部道路不在招标范围内，所以只能等待上级部门批示资金。这样看来，“半拉子路”刮坏车辆油箱或底盘的现象或许还要持续，可谁来为市民的损失买单呢？

笔者以为，假如此路位于市中心繁华路段，此问题会第一时间得到解决，也不会发生路修了一半还要等上级部门批示资金的事儿。同样是道路，同在一座城市，而且都姓“公”，待遇差距咋这么大呢？这说明一个道理，

管理者重视与不重视，有着天壤之别。深入分析，卢庄工业园这条“半拉子路”形成的原因是责任归属不明、规划失误。当初施工时资金不到位，只够修路北的钱，令人纳闷的是，这样的情况是怎样通过审批开工的？施工计划向社会公示了吗？修路如此不严谨，是对广大市民的不负责任。

民生无小事，更无主次之分。只有道路施工更为严谨，才能避免“半拉子路”的出现，城市文明不仅是面子要好看，里子更要稳扎实打。希望相关部门引起重视，用责任心填补工作漏洞。

道路施工流程固然要遵守严格的审批程序，但是，善始善终是应有的态度。因此，等待上级部门批示资金，只是一方面，相关部门还应从源头进行自查自纠，既要明确道路归属划分和直接责任人，将追查工作进行到底；还要审视管理制度和完善审批流程，查漏补缺，避免类似问题再次发生。此外，针对当下“半拉子路”存在的危险，有关部门也应高度重视，通过发布路况信息、制作警示牌子等，提醒市民注意安全，避免划坏油箱、车辆底盘等现象的发生。

鲁商·凤凰城“火了”——

# 谁说济南楼市惨淡？鲁商·凤凰城“热”爆泉城！

[双公园学区房5900元/m²起，最高巨惠560元/m²] · [87-140m²稀缺准现房限时秒杀，仅限5席]



这个季节最不能忍受的是什么？高温！连高温都抵挡不了的是什么？答案是鲁商·凤凰城准业主们的热情！5月24日，恐龙嘉年华巡回展（济南站）在鲁商·凤凰城盛势启幕，曾经的地球霸主——恐龙登陆济南，为泉城及周边百姓带来一场丰富的视觉盛宴！不仅如此，鲁商·凤凰城5900元/㎡起的稀缺学区房也受到了广大新老客户的热捧，成功在逆势之中实现热销！

恐龙嘉年华“热”爆泉城

鲁商·凤凰城倾力打造的恐龙嘉年华巡回展（济南站）活动，令很多家长和孩子陶醉在恐龙带来的视觉盛宴之中，活动首日即吸引了数百名市民及客户前来观赏。从凶猛健

壮、张牙舞爪的食肉霸王龙，到壮硕巨大、身体长达12米的食草马门溪龙，以及高达6米、欢乐卖萌的腕龙等中生代地球霸主，各展风姿，不少小孩甚至大人都排队等候着与这些“史前动物”合影留念。此外，活动现场还举办了各类嘉年华活动：室内的幸运大转盘、有奖互动问答、愤怒的小鸟真人版；以及室外丰富多彩的大型娱乐活动，令到访的市民及客户目不暇接，纷纷表示不虚此行。

双公园学区房受热捧

据悉，济南楼市自开年以来，成交量一直处于低谷，即便是传统意义上的“红五月”，也没能让各家楼盘红火起来。然而鲁商·凤凰城的双公园学区房却在低迷的市场大环境中

脱颖而出，不仅仅是因为夺人眼球的恐龙巡回展。下面就让我们一探究竟，解读鲁商·凤凰城持续热销的秘诀所在。

好房子要有大品牌

鲁商·凤凰城开发商——鲁商置业作为由鲁商集团控股、专业从事房地产开发的上市公司，已在全国各地成功开发了数十座高品质的楼盘，并在2012年成为山东地产首位“百亿俱乐部”成员，矢志以最优品质回馈百姓，以好房子助力品质生活。

好房子能上好学校

2014年2月27日，鲁商·凤凰城签约省级名校历城二中，将优质的教育资源引进社区。历城二中秉承先进的教育理念，教学质量有口皆碑，为全国众多高校输送了品学兼优的学子。鲁商·凤凰城签约名校，让业主的孩子享受高标准的教学资源，赢在人生的起跑线上。

好房子拥有好配套

都市生活通常伴随着堵车、尾气；而远郊楼盘则缺少应有的生活配套。鲁商·凤凰城要跟这一切说不！项目紧邻经十路，城市黄金干道，四通八达；距济南首家体育主

题公园——唐冶体育公园仅一路之隔；社区内为业主量身定制60亩私属园林，打造济南罕有的双公园配套。在项目南侧还规划有银座商业配套，未来将极大带动区域商业发展，为业主的衣食住行保驾护航。

好房子享受好物业

鲁商物业为市民耳熟能详的品质物业服务商，亦是山东率先倡导24小时管家式服务的标杆企业之一。团队始终以规范的标准服务业主，团结协作，持续改进，以优质的服务深入人心。

好房子赢得好未来

综上所述，鲁商·凤凰城热销的秘诀便是其超高的置业性价比。以5900元/㎡起的价格，便能享受历城二中的名校教育、双公园的生态环境、金牌物管、银座商业……这一切无不是品质地产供应商鲁商置业为业主倾力打造。好房子就是要实实在在，让老百姓买得踏实，住得舒心。





鳳凰城  
PHOENIX TOWN

VIP  
TEL

+0531 5555 7777

营销中心 / 经十路唐冶立交桥北行900米

二环路  
唐冶立交

凤凰城  
PHOENIX TOWN

唐冶立交

唐冶立交

唐冶立交