

身边
好人

本报记者 陈新
通讯员 徐峰 邹爽

俗话说：“夫妻同心，其利断金”。岱岳区徂徕镇就有这样一户人家，丈夫大学毕业就业后不久就因工厂倒闭成了下岗工人，他为赚钱上山运输木柴，竟出车祸摔下山沟，造成高位截瘫不能动弹。艰难情况下，妻子不离不弃，肩负起照顾一家人的责任。随后，丈夫自学家电维修，从瘫痪的阴影中走了出来。如今一家人不仅还完了欠款，还盖起了二层的小康楼，致富后不忘回报社会，收留多名残疾人并且免费传授他们家电维修技术。

丈夫高位截瘫她不言弃

夫妻一起创业还免费教残疾人学修家电

天有不测风云
一家人连遭不幸

1988年，岱岳区徂徕镇崔恒东从曲阜师范大学毕业后分配到徂徕镇造纸厂工作，凭着他对工作的刻苦和勤奋，很快被提拔为化验室主任，厂长助理。1992年，国家出台一系列环保政策，属于重度污染行业的造纸厂也被关停，崔恒东这个大学生“下岗了”。

崔恒东向亲朋好友借了一万元，又从银行贷款8000元，购买了煤球厂的设备，租赁原厂地，办起了蜂窝煤厂。

正当他和妻子李国红想甩开膀子大干一场的时候，不幸接二连三降临到他的身边，先是年迈的母亲因高血压突发导致下身瘫痪，接着是刚出生七天的儿子患新生儿肺炎住进了医院，给母亲和儿子治病花光了煤球厂的周转资金。

他听说镇上有一个养鸡场收购木柴，为了挣钱，他主动找到人家提出给人家送木柴。

1995年8月27日，那天一大早，天还没亮崔恒东开着机动车到徂徕山上拉木柴，在下山途中因方向盘突然失灵，他连人带车翻进深山沟，造成脊柱粉碎性骨折，导致高位截瘫，现在他的腰上还有两根永远不能取出的钢钉。



池塘边不少孩子玩耍。(资料片)

她当他的“腿”
丈夫学会自立

当崔恒东刚出院回到家的時候，要帳的就都上门了，他们可能看到崔恒东已经残废，怕以后还不起债，整天逼着门要。在他家那两间破旧的小屋里，躺着他和母亲还有他刚出满月患病的儿子三个病人。妻子虽然背地里抹眼泪，但是从不让丈夫看到。

丈夫自己不能动了，产生了轻生的念头，他对妻子说：“让我死了吧，我活着也是个累赘，死了你的负担也轻点。”

妻子拉着他的手说：“恒东，你怎么想死呢，你死了，你生病的老娘和刚出生的孩子怎么办，你只要活着我们就是一个完整的家，就还有希望，我就感觉到有个依靠。如果你死了，我的心也就死了，我们这个家就散了。你别胡思乱想，好好治病总有一天你会站起来的，你是一辈子站不起来，我伺候你一辈子，我就是你的一双腿。”

有了妻子的鼓励，崔恒东终于想通了，与其躺在床上长吁短叹，不如设法找点事干。为了能够早日做起来，他让妻子在床头的墙壁上砸上无数个木桩，他用双手抓着木桩练习起坐，经过日复一日的练习，他能够坐起来

了。1996年春节过后，他决定自学家电维修，他让妻子卖了粮食买回一些家电维修方面的书。从此他又找到了生命的支点。

夫妻一起创业
日子过上小康

为了增加收入，扩大维修服务面，他和妻子商量到周围几个比较大的村去赶集摆摊维修家电。从此，每逢集日，妻子就用地排车拉着他和孩子去赶集，每天早上，妻子把他还和工具一一装上地排车，拉着车四处赶集，常常顶着星星出门，迎着月亮回家。

在岱岳区残联等单位的帮助下他的维修技术不断提高，服务范围逐渐扩展到方圆50多个村庄。

2003年，崔恒东靠维修家电维修不仅还完了欠款，还有了一些积蓄。在岱岳区残联、徂徕镇党委的帮助和支持下，花7万多元钱在原来的宅基地上盖起了一个二层的小康楼，并把沿街的两个门头房出租了出去，家里也安上了宽带。2009年春节过后，崔恒东又花近两万元钱购买了一辆农用三轮车，从原来的特困户成了远近闻名的富裕户。

付出总会有回报，崔恒东先后被泰安市委宣传部评为“百佳文明市民”、泰安市政府残联委授予“残疾人自强模范”等荣誉称号。

2014年，中国舆论场上的拐点、崩盘、泡沫、降价论沉渣泛起，卷土重来，再度发酵，甚至一度冲击资本市场。历史实践将再度证明，这又是中国房地产市场颠簸前行中的一次浪花，颠覆不了中国房地产业的航行大船。

——题记



执掌城市新纪元

——永盛·世纪康城，擎起南城发展大旗

伴随着2014年各种舆论的喧嚣，房地产这艘中国经济大船，颠簸前行！一次次的声浪，没有阻遏它的前行，反而使它更加认清前行的道路！

买方市场的到来和成熟，迫使房地产行业的掌舵者们，更关注政府所想，更注意市场所需！

做政府所想
为市场所需

香港永诚利集团是一家成立于2003年的综合性地产开发企业。十余年来，集团始终坚持“永远诚信，方可得利”的企业精神，做政府所想、为市场所需，通过产业经营与资本经营并举发展，形成“房地产主业突出，电子、安防、LED照明、房地产开发、酒店餐饮服务、金融理财等相关产业并举发展”的产业布局，并迅速成长为一家以技术创新、规范管理、经营稳健而享誉业界的综合型企业！

进入2014年，集团更深层次地感受到政策和市场的变化，也更加认清做政府所想、为市场所需的必要性！在高新区政府的大力支持下，集团考察高新区房地产行业发展的环境，于高新区核心，龙潭路沿线圈划地块，建筑永盛·世纪康城，打造泰城南高端都市综合体项目！

永盛·世纪康城位于泰安市高新技术开发区1号路与龙潭路交汇处路东，占地148亩，总建筑

面积35万㎡。规划建设集星级酒店、世纪广场、社区幼儿园、SOHO公寓、高品质住宅于一体。项目建成后将极大地满足泰城市民休闲、娱乐、餐饮、购物、办公、居住等各种需求！

填补城市空白
树立标杆典范

永盛·世纪康城于龙潭路沿线规划有星级酒店、世纪广场和主题商业街，采用国际先进的管理模式与智能化科技为客户提供理想的商务住宿、休闲娱乐、吃喝玩乐购于一体的休闲生活；高层品质住宅区采用多种组合与围合方式，主导一纵一横三个组团的景观架构，人车分流，构建社区与公共的和睦关系，形成内部整体的宜居空间。

项目内部自身商服配套，不仅弥补了高新区无大型集中商业的缺憾，更提升了泰城高新区板块的城市功能！

项目外部，区域配套更为完善：西临城市主干道龙潭路与北天门大街，2路，K28路，K26路等公交线于项目周边设站布点，交



通便捷；建行、农行、农信社等各大银行环绕项目周边；大润发、银座等购物商超，10分钟内轻松触及；泰安一中新址，山师幼儿园，山师附小，凤凰小学，泰山医学院，财政学院，东方学院等学校遍布周边，儿童医院更选址项目南侧，医疗教育可谓一步到

位！户型设计上，严格遵循人体工学的居家设计理念，打造便利温馨住家。注意各功能空间的相互关系，洁污分离、动静分区；多阳台、全飘窗设计，提高居住环境的舒适性；85㎡-110㎡两室、三室的主力户型，

充分满足不同客户的多元需求！

在政策的指引下，做决策；在市场需求下，做产品！香港永诚利集团，做政府所想，为市场所需，永盛·世纪康城的开发建设，必将在政策层面和城市意义上，开启新的发展纪元！

2014