

安居房产带来超高性价比楼盘

# 六一儿童节 欢乐“粽”动员

六一儿童节,欢乐“粽”动员。当儿童节撞上端午节,在这难得一见的“双节”里,安居房产举办的六一儿童专场文艺晚会在安居·金域缙香和安居·幸福里营销中心拉开了序幕。

5月31日和6月1日,来自小太阳高新区幼儿园的全体师生用自己的热情和欢乐的表演带给大家温暖和幸福,带大家回归童真,感受最单纯的幸福时光。现场小朋友们一个接一个的精彩表演,观众们一阵阵雷鸣般的掌声将活动一次次推向高潮,欢呼声、呐喊声、欢笑声布满全场。气球小丑也被孩子们紧紧围着,忙的不亦乐乎。近2个小时的表演,小朋友

们在舞台上将一身的才艺展现的淋漓尽致,家长们在售楼处内看户型寻信息,也对金域缙香和幸福里项目以及安居房产有了更多的了解。晚会结束后大家仍感觉意犹未尽,安居房产也悉心为小朋友们准备了节日礼物以及对家长们的端午节问候,大家在安居金域缙香和幸福里分别度过了一个快乐的节日。

幸福里位于南部高新区核心位置,作为南部高新区首个送装修超高性价比楼盘,联盟一线精装企业,注重户型优化设计与装修施工工艺;精选全国十强品牌建材,注重与品牌商家联盟,致力为业主打造一



安居地产六一儿童欢乐“粽”动员。

个轻松舒适的生活环境。项目周边配套逐步完善,儿童医院新院封顶,一中西校即将入驻、马路对面家门口的学校,加之

幸福里园林景观全面呈现,项目越发凸显的区位优势,使得项目越来越受到广大客户的青睐。

## 华侨城5#6#楼封顶 一期工程提前完工

泰安东部年度最受市民欢迎楼盘——泰山华侨城5#、6#于5月30日11:16分喜封金顶!目前项目一期、二期同时施工,工程建设如火如荼!

2014年是华侨城品质升级年,全体员工致力于工程品质建设。项目施工建设全面升级,倾力打造品质升级全优产品。以品质第一为建筑原则,严把工程质量关,从原材料采购、施工建设,到工程管理,全局把控,层层严管,责任分工。在充分保证项目品质的前提下,实现一期工程提前完工。现项目二期建设正火热展开。

目前,项目施工人员24小时轮班作业,致力于泰山华侨城精工品质建设,秉承注重细节,追求完美的理念,努力争做蓝天样板工程。



## 泰山国际汽配城百家商户成功入驻 一期运营升级,二期招商火爆

如今,中国的经济迅速发展,而经济的蓬勃发展,直接刺激了中国的汽车市场消费,那么购买汽车后所需要的一系列服务如汽车保养、汽车维护、汽车美容等,又应当如何进行系列化的服务呢?其实,购买汽车后所需要的一系列服务,到汽车报废前的所有服务,就统称为“汽车后市场”,包含了汽保行业、汽车维修及配件行业、汽车精品、用品、美容、快修和改装行业,以及二手车及汽车租赁行业。这个漫长的汽车服务过程以及

庞大的汽车消费需求,直接促使了汽车后市场这样的黄金产业的蓬勃发展。

泰山国际汽配城——规模最大,档次最高、泰安唯一的汽配专业市场。以汽配、汽车用品为主体,集汽车美容、精品配饰、二手车交易及专业配套服务为一体的超现代汽车后市场旗舰。此外,该项目地处泰安物流版图的核心位置,汽车产业圈核心,位于交通要道的咽喉位置,对内交通区位优势无可比拟,对外京沪高铁、京台高速分列项目东西

两侧,为项目的发货、送货提供方便。

据泰山国际汽配城冯总介绍,市场的定位就是要打造泰安汽车装饰用品种类最齐全、规模最大、施工最专业、服务最完善的一站式汽车后市场,成为汽车后市场中的F1。目前招租情况非常火爆,在没有大规模宣传的情况下,项目一期百家商户成功入驻,运营升级;二期招商销售火爆预约中。

冯总认为,该市场的优势非常明显:第一,区位优势,打破泰安没有大型汽车后市场

的格局,“钱”途光明;第二,规模优势,5.5万平方米的经营规模让消费者一站式消费,省时省心;第三,规划优势,市场统一规划,分区经营,避免老市场脏乱差的局面。另外,市场将大规模宣传造势,帮助商家打开知名度,提升人气。

为回馈置业者长期以来的支持与厚爱,凡是成功签约的购房客户,均可获赠海信42寸LED液晶电视一台。同时,项目珍藏五席在售,9折清盘特惠,3年返租,有意向的置业者不妨到售楼处咨询。

# 泰山学院坚持立德树人 全面推进1244德育系统工程建设

## 围绕一个根本任务 坚持立德树人

培养德智体美全面发展的社会主义建设者和接班人是高校的中心任务,立德树人是党在新时期人才培养的指导方针。学校在围绕实现这一中心任务规划德育工程时,始终坚持“学生中心、全员参与、全过程覆盖、系统设计”的理念来构建各个实施环节,按照“教育科学化、管理精细化、服务人性化、拓展多样化”的实施要求,实现德育工作在时间与空间、内容与形式上的有机融合,形成全员育人、全过程育人、全方位育人的新格局,保障了学生综合素质的提高。

## 实现两个结合 创新教育形式

准确把握学生的认知和成长规律,是做好学生德育工作的前提条件。在德育教育过程中,紧紧围绕学生的认知和成长规律,把常规教育和专业教育有机结合起来。

德育系统工程将常规性德育教育任务归纳为理想信念教育、爱国主义教育、思想道德教育、形势政策教育、心理健康教育、安全法制教育、素质拓展教育、泰山文化教育等八个方面的主要内容,贯穿大学教育的全过程。

在专题教育中,则针对不同年级、不同专业学生的不同特点,精心设计了不同的内容,从低到高年级依次推进专题教育。一年级重点开展“讲文明、遵法纪、正学风,争做合格大学生”专题教育。二年级重点开展“讲诚信、明目标、固信念,力求全面发展”专题教育。三年级重点开展“讲理想、比成才、争创新,提高综合素质”专题教育。四年级重点开展“讲责任、比奉献、勇创业,争做优秀毕业生”专题教育。通过常规教育和专题教育的不断深入,学

近年来,泰山学院党委高度重视大学生的德育工作,积极探索新形势下德育工作的新思路、新方法,不断创新育人模式,在多年实践总结和深入调研的基础上,2012年5月,学校启动“泰山学院1244德育系统工程”,即围绕“一个根本任务”,实现“两个结合”,构建“四个体系”,强化“四个保障”,通过工程实施,提高了育人水平,取得了显著成效。

校的学风建设得到加强,学生爱校乐学,积极进取,思想活跃,专业扎实,表现出了良好的精神风貌。

## 完善四大体系

### 落实教育任务,强化德育实施

通过构建教书育人、管理育人、服务育人、环境育人四大体系,进一步完善“三全育人”德育工作格局。

教师是德育工作的主体,课堂是德育工作的主渠道。学校特别注重发挥教师在德育教育中的主体作用,加强两大课程群,即德育课程群和专业课程群建设,积极探索学科德育,把教书育人落到实处。

德育工程明确了党建、团建、学工、综合管理、自我管理五大管理育人系统。要求各教育、管理、服务部门,要牢固树立“学生为本,服务至上”的工作理念,充分发挥部门优势,组织引导教职员工,结合工作实际,根据岗位特点,制定工作规范,挖掘利用校内外各种有利条件和资源,把育人工作落实到学校工作的各个层面和各个环节,为学生成长成才、实现学校的德育目标创造良好的环境。

学校有效整合校内外资源,不断健全和完善以帮助学生成才、解决学生困难的就业指导、心理教育、奖扶扶困、生活社区四大服务平台。并通过强化学生事务服务中心综合功能,为学生提供全方位、高效率的一站式快捷服务。

学校通过大力加强校园文化设施建设,充分发挥环境育人的作用;通过加强校园网络文化建设,努力做好网上意识形态领域的工作,聚集正能量;通过广播、报纸、宣传栏等,形成向善向上、文明健康的舆论环境。

## 强化四大保障

### 形成德育工作良好运行机制

德育系统工程确立了组织、队伍、制度、经费四大德育保障体系。建立健全与政策法规相协调、与学校全面科学发展相衔接、与学生成长成才需要相适应的德育工作体制和运行机制。配齐配强辅导员队伍,落实了双重待遇,双线晋升、职称评审单列。将心理健康、就业创业、国防教育师资队伍建设纳入学校师资队伍规划建设。建立健全德育工作制度体系,完善教书育人、管理育人、服务育人工作条例和相关的制度建设。将德育工作经费设立专门预算科目,经费做到专款专用。

在实施过程中,形成了完整的德育工作考核指标体系,对照指标体系每学年组织开展一次对二级学院德育工作评估。2013年11月,学校组织了面向二级学院的德育工作检查评估,对德育工作进行全面细致的检查,对评估优秀单位进行了表彰奖励。

## 德育系统工程的重点做法和初步成效

在德育系统工程实施过程中,学校始

终坚持两注重、两手抓:一是注重面向全体学生,强化班级和宿舍建设,在夯实工作基础,狠抓工作落实上下功夫,真正实现德育工作的全覆盖、无缝隙、见实效。二是注重引导各个二级学院结合各自学科专业特点,在凝练工作特色、培育工作品牌、创新育人模式上下功夫,求突破。

一是把班级和宿舍作为德育教育的两个重要载体。学校专门出台加强班级和班主任建设的文件。鼓励专业教师担任班主任,兼职辅导员、学生人生导师,参与对学生生涯规划、社会实践、科技创新、就业创业指导工作,形成教师与学生交流沟通、教学相长的育人机制。加强班集体建设,强化班主任作用,通过每周一次的主题班会制度有效推进学生德育工作的落实。在宿舍管理方面,坚持把硬件建设、严格管理、优质服务和文化建设有机结合起来,努力把学生宿舍建设成安全文明、温馨舒适的美好家园,每年都举办宿舍文化节,充分发挥学生宿舍的育人功能,取得显著成效。

二是凝练工作特色、培育工作品牌。在校园文化建设方面,学校重点打造了“两节两月一校一园”2211校园文化品牌工程。“两节”即“校园之春”科技文化艺术节、“校园金秋”体育节;“两月”即学生安全文明教育月、学生社团活动月;“一校”即团校阵地建设;“一园”即建设好宿舍文化园。2211工程实施12年,取得丰硕成果,被评为山东省思想政治教育优秀成果奖。

多年的工作实践,泰山学院德育系统工程在理论探索、实践创新和实施效果方面都有了很大的提升,学校的各项工作取得了可喜的成绩。公寓管理工作受到国家级表彰,校团委连续被评为山东省先进团委,连续被评为山东省社会实践先进单位,考研录取人数逐年增加,就业率稳步提高,学生科技创新能力进一步提升,学生参与科研立项和参加课外科技学术艺术竞赛获奖成果丰硕。