

# 一老年公寓每月收费7000元

## 专家:高端养老能否货真价实尚需时间检验

本报6月7日讯(记者 张榕博 实习生 李晓荷) 居住在三星级以上的“度假村”中,并由一名全天陪护的护工照料,每月收费7000元,济南南部山区新成立了一家这样的“高端”老年公寓。有关专家表示,7000元的收费算得上济南养老服务行业中最高的数目了,不过,高端养老能否货真价实仍需时间检验。

6日,在位于南部山区的一风景区内,济南市首家“高端”老年公寓正式开业,吸引了几十位在试营业期间有过居住经历的老年人前来“探班”。“试营业时,双人间每人收费是2000多元,现在涨价

啦,我们老两口就要交6400块钱了。”去年暑假曾居住过一个月的老夫妇告诉记者。

记者了解到,这家老年公寓占地近200亩,一期工程建筑面积5700平方米,有短期床位40张,长期床位80张,配有康复治疗室、健身房、游戏室、琴房、水疗室、营养配餐室等设施。

而入住这家老年公寓并不便宜。根据一张宣传材料标示,标准间每月床位费为2000元,豪华间5000元,日间照料费120元一天,部分自理和不能自理的老人则需要每月额外支付2500元和3500元。公寓工作人员说,一位在标准间接受全天陪护的半失能老人每

月的实际收费为7000元。山东省老龄办有关负责人表示,从单一收费结果看,这个价格目前在济南市养老服务行业中应该是最高。

省老龄办有关负责人表示,目前不论在工商注册或是在民政注册的老年公寓都是自行定价,缺乏有效管理,养老服务机构也没有科学评级。而记者发现,这家老年公寓的建造标准接近一所三星级标准度假村,而淡季时期度假村标准间的长期月租金约在几千元左右。另外,这家老年公寓在网上的招聘信息对学历没有专门要求,一位公寓工作人员说,她在老年公寓是护工,但并非专业护理人员,只是

附近牛家村的村民,初中毕业以后便没有再读书。

对于走“高端”路线的市场前景,该公寓负责人表示,公寓有自己的投资方,投资者并不在乎短期收回投入,而在乎长远利益。据介绍,我省民办养老服务机构中亏损的有298家,占40%,而这家高端老年公寓前期投资超过5000万元,目前80张长期护理床位只有20位老人入住。“老年公寓和养老社区目前是养老发展的两个方向,但对于远离市区,投资较大的高端养老项目,仅靠服务收费来收回成本是很难长期维持下去的。”省老龄办巡视员王照奎表示。

## 因公短期出国培训经费预算先行审核

本报6月7日讯(记者 刘雅菲)

日前,市财政局与市人力资源和社会保障部门联合出台了《济南市因公短期出国培训费用管理实施办法》,对因公短期出国培训费用管理进行规范。规定各单位以及培训人员违反规定的,相关开支一律不予报销,并按照规定予以处理。

《办法》明确,因公短期出国培训实行计划审核审批管理,培训费用纳入预算管理。安排因公短期出国培训项目应实行经费预算先行审核,审核未通过的不得列入单位出国培训计划,不得安排出国培训;无预算或超预算不得安排出国培训。同时,各级出国培训管理、外事、财政、审计等部门还将对因公短期出国培训项目执行情况和培训费用管理使用情况进行定期或不定期检查。各单位以及培训人员违反规定的,相关开支一律不予报销,并按照规定处理。

## 历下3000机关干部走进社区参与创卫

本报6月7日讯(记者 肖龙凤 通讯员 马宏展 杨晓琳)

为实现创建国家卫生城的目标,近期以来,历下区各部门、各街道、居委会工作人员加班加点工作。清理路面油渍、清除垃圾死角、拆除私搭乱建,完成近1300个“四小”场所卫生许可证、从业人员健康证和卫生信誉度等级的百分百公示,杜绝占道经营行为等等,每一个指标、每一个数字都是该区工作人员数月来连续努力的结果。

从今年3月开始,历下区3000多名机关干部、街道和社区工作人员,每个周末和节假日都走进社区参与创卫。在历下区卫生监督所,几块大展板摆放在楼道内,上面有全区近1300个“四小”场所的名字,每个名字后面都贴着一面小红旗。“这代表该场所已完成了卫生许可证、从业人员健康证和卫生信誉度等级的公示”,卫生监督所所长赵玲告诉记者,“截至目前,全区‘四小’场所已全部完成了三个百分百。”

创卫成果人人共享,是一项惠及民生的大事,也只有人人参与才能取得更好的效果。建筑新村街道解放路社区76岁的邹桂兰自觉拆除了门前堆放杂物的小棚子。她还从居委会领出一些创卫的宣传页,义务发放给周围的人。

## “蹴鞠”现身

7日,济南泉城路,来自世界足球发源地临淄的演员们身着古装,和济南小学生一起进行“蹴鞠”比赛,仿照古典足球踢法来回奔波。孩子的家长和市民十分新奇地观赏这种古代现代的足球穿越剧。足球世界杯即将开幕,济南的足球热也开始升温。

本报记者 周青先 摄



## 改变老师“一言堂”,让家长成为主角 一小学创新家长会

本报6月7日讯(记者 李飞) 从本学期开始,制锦市街小学创新家长会模式,让家长成为家长会的主人。

6日下午5点,制锦市街小学的多媒体教室里,该校二年级2班正在召开本学学期末家长交流会。记者注意到,无论是会前的布置会场,还是会中的主持、发言,主角全是学生家长。而该班班主任施丽娟老师则坐到了台下,成了一名普通的观众。本次新型家长会由家长主持,家长之间相互交流,这让现场众多家长感觉耳目一新。

制锦市街小学副校长李佳雯告诉记者,该校酝酿新型家长会,让家长成为家长会的主人,拉近了家长与学校之间的距离。



## 情商改变命运

### 卡耐基培训

有人问股神巴菲特,如何快速获得高管职位,巴菲特说,关键不是你的智商有多高,而是你的表达沟通和人处世之道等,有一件事是你必须做的,那就是轻松自如的当众讲话,这是一种财富,你将受益五十年到六十年之久,如果你不具备,你的损失也是五十年,这是一项必备技能。

外交部 10 次使用, 山东大学 MBA 常年合作伙伴, 所有班都可免费复训

### 卡耐基青少年口才与交际班

帮助大、中、小学生:

- 上课敢于回答问题,更积极主动有勇气
- 生动表达,有条理,更好的沟通能力
- 形成更加开朗自信的个性
- 更受师长同学欢迎,处理好人际关系
- 能处理考试压力,培养解决问题的能力
- 更有领导力,学会展示自己
- 学会制定目标,学会快乐学习

### 《当众讲话班》

帮助您轻松应付开会发言,酒宴致辞,会议主持,竞聘述职等,控制情绪,提升沟通能力和领导力。在济南已成功举办 156 期

### 《齐鲁名士艺术团》

敢说比会说重要,敢唱比会唱重要,敢跳比会跳重要,一次演出实践胜过十次课,每个人都可以能歌善舞,会演讲主持,成为微电影演员,参加艺术团演出

小班授课,限额 20 名,名师授课,重演练,实用有效

迈出一小步,人生一大步 电话:86151234 86164688

地址:济南文化西路 13 号海辰大厦 B 座 412 室 网址:www.kanaji.com.cn

齐鲁晚报 分类广告 电话: 0531-85196183 85196489 85196199 地址: 济南市经十路 16122 号山东报业大厦 2 楼分类广告部

## 搬家服务

<b>槐荫区搬家</b> 市区长途最低 86743438 二七七里山 伟东领秀城 <b>骏马搬家 移修空调</b> 8217 2888 预约连锁标准长途 钢琴拆装家具保洁 <b>南辛庄王官庄段店搬家</b> 8985 5658 钢琴空调 市内长途最低	<b>市中区搬家</b> <b>泉城蚂蚁搬家</b> 五区连锁 88884068 正规注册 搬家、空调、长途、回收家电 <b>齐鲁搬家</b> 市区长途最低 89856886 建设路 玉函 舜王 舜耕路	<b>老兵搬家公司</b> 8609 7567 搬家、搬厂、长途、钢琴 空调拆装、五区连锁、签合同 <b>退伍老兵搬家</b> 正规注册66978266五区连锁 搬家、搬厂、空调、设备、长途 ◆玉函 8367 6618 ◆二七 5859 2433 ◆王官庄 8985 1108 ◆杆石桥 6886 5158 ◆八一—89851086玉函 ◆南外环81968081经十	<b>历下区搬家</b> <b>齐鲁蚂蚁搬家</b> 五区连锁82826732正规注册 58591582 搬家、空调、长途 ◆历 山 8801 7316 ◆山 师 6666 1326 ◆姚 家 8228 5558 ◆解放桥 8812 7105 ◆全福88999722高新
<b>设备起重</b> 8206 2253 机房 医疗 机械 <b>泉顺社区搬家连锁</b> 市中85883509槐荫87521009 天桥85880708历下68686682 <b>兄弟搬家</b> 正规注册82788885五区连锁 搬家搬厂空调设备长途 <b>济南蚂蚁搬家</b> 正规 85626066注册	<b>老兵正规搬家</b> 正规注册58619892五区连锁 搬家空调 全市最低 <b>济南吉祥搬家总部</b> 正规注册,拆装家具空调。 市内长途。电话58667134 <b>专业空调83188892</b> 拆装精修移机充氟 五区连锁高价回收	<b>老兵搬家公司</b> 正规注册86965698全市最低 搬家钢琴空调移机 ◆金 顺 5805 7816 ◆舒 心 8888 5265 ◆燕 山 5859 3406 ◆装卸队 8796 5516 ◆王官庄87190382长途	<b>天桥区搬家</b> <b>蚂蚁大型搬家</b> 8988 0568 空调家具拆装钢琴鱼缸转运 友情提示:请交易双方妥善查验对方的相关手续和有效证件,本刊信息不作为承担法律的责任和依据。

## 装饰装修

进行中

◆粉刷水电13954108789

## 远大装饰

用心完善每一家  
打造绿色环保工程  
专业家装 工装  
二手房改造 翻新  
招设计师、业务员  
电话: 66952937

## 出租出售 建筑木架板

13805310203

## 桐徽艺装饰

承接 家装 店装 办公楼 酒店室内 外 装饰的设计/施工/监理等服务 二级施工资质。  
0531-89003577  
18805319553

## 帝豪装饰

俊豪专业设计、工装、店装、家装、别墅接单就送太阳能或整体橱柜  
免费上门测量 87905253 13165115253