

房产专刊

刚需自住房,该出手时就出手

业内人士表示,滨州楼盘降价可能小

近段时间,受不动产登记政策影响,加之个别城市传出楼市降价消息,不少市民也产生了疑虑,不知道该不该买房。为此,记者探访了部分楼盘,向业内人士寻求购房建议。



部分市民: 对买房持观望态度

上周,记者走访了几家楼盘售楼处,造访量普遍较少,偶尔有前来看房的市民,但都以看为主,并无立即购买意愿。某售楼处的销售人员告诉记者,相比于去年同一时期,今年的成交量不是很理想。

记者与刚看完房的曹先生和女友交谈得知,两人确定要买房,“明年结婚,成立家庭需要买

套自己的房子,双方家长也都同意买房。”但曹先生表示,鉴于各种楼市传言等,现在暂时推迟购房计划。“房子倒是基本看好了,就是想等等看吧,不知道什么情况。”曹先生笑道。

业内人士: 滨州楼市变动不大

针对市民的观望态度,不少楼盘销售人员告诉记者,目前来说,价格上基本没有变动。有的甚至笑称,“大城市楼市泡沫多,

会有价格大涨大降的可能,但滨州几乎没有降的空间。”而另一位业内人士也分析了其中原因,土地价格决定了底价,但建安成本和人力成本等在上涨,加之一些贷款方面的影响,价格可以说只能涨。

此外,不少业内人士建议,市民如果是刚需购房,该买还是得买,“不少楼盘可能为带动购买推出更多购房优惠,若是刚需购房,现在也算是一个好时机。”

本报记者 陶乐乐



“喜航天下嘉年华”开启在即

12日晚,中海航母将迎来起航仪式,也就是“喜航天下嘉年华”中海航母甲板美食文化节即将盛大启动。活动由山东大河投资(集团)有限公司、中国喜文化产业有限公司主办,在经过整装升级、焕然一新的航母甲板上举行。届时,中海航母将会带来盛大的航母灯光秀、烟花表演、文艺演出,还能品尝到正宗的青岛啤酒和全国各地特色美食,更有

大型LED直播巴西世界杯,满足参与者视觉、听觉、味觉、触觉、嗅觉等全方位感官体验。活动跨度4个月,从6月12日盛大开幕至10月12日闭幕,每晚17:00—24:00开启狂欢。在整体安排上“月月有主题、周周有精彩、高潮迭起、沸点不断”,分为激情之旅、浪漫之旅、缤纷之旅、盛世之旅四站主题。

(周红利)

莱钢置业助力首届龙舟赛

端午期间,由滨州市莱钢置业有限公司冠名举办的滨州经济技术开发区首届秦皇河迎端午龙舟大奖赛成功举办。共有14支队伍参赛,并设置了冠军5000元、亚军3000元、季军1000元的现金大奖。

莱钢置业开发项目中海城·棕榈湾位于滨城区黄河十二路渤海十八路西(会展中心对面),项目的主要产品包括多层、别墅,项目一期、二期全部建成以后将是西区最大规模的高端社区。

(戴增辉)

华天商城鉴宝海选举行

8日,山东电视台生活频道《就你不知道之宝贝计划》在华天文化博览城盛大举行。活动由山东电视台著名主持人杨波主持,并邀请了山东省古玩杂项鉴定专家赵景华、瓷器鉴定专家李笑涛、钱币鉴定专家刘春阳等专

家。活动吸引了全省各地近400位持宝人前来鉴宝。藏友们带来的有元代的、清代的、民国时期的;有金丝楠木、清瓷、豇豆红笔洗、窑变釉小炉、汉白玉石盆等各式各样的宝贝。

(周红利)



家常菜

首届滨州百姓最喜欢家常菜评选 开始报名

大赛前十名菜点将代表滨州市参加“美食山东——家常菜”大赛

参赛菜点以鲁菜风味为主,突出家乡特点和家常味道,具有一定的文化底蕴和独特的地方传统风味特色,能向大众普及推广。食材选用绿色、环保、健康,以老百姓餐桌上常见的食材为主,不提倡海参、鲍鱼、鱼翅、燕窝等高档原料,菜点加工工艺相对简单,便于掌握,方便居家烹调学习,参赛菜点可以是热菜、凉菜和面点。

滨州市范围内有固定经营场所并在工商部门注册、诚信守法经营、店容店貌好、符合餐饮服务食品安全要求的餐饮企业都可报名。

主办:滨州市服务业发展局 承办:齐鲁晚报·今日滨州 大众网滨州站 协办:海天大酒店

报名方式

1、登录齐鲁晚报·今日滨州官方网站填写并下载报名材料。<http://binzhou.qlwb.com.cn/>

2、登录大众网滨州频道,填写并下载报名材料。<http://binzhou.dzwww.com/>

3、报名咨询电话:0543—3210007 18266556162 填写好的报名材料发送至邮箱: hzw409849748@126.com

比赛地点:海天大酒店