

# 新房未住墙被砸塌楼板现大洞

## 日照一小伙收房时遇到蹊跷事,谁动了他的房子?



本报6月17日讯(记者 赵发宁) 莒县小伙申先生在东辰双合园买了一套房子,交房时他傻眼了,房内一整面墙被砸塌,楼板也被凿了一个大窟窿。“开发商方面一直没给说法,到底谁动了我的房子?”17日,申先生说。

17日,市民申先生拨打本报8308110热线电话称,他遇到了糟心事,快一年了都没解决。

17日下午,记者见到了申先生,他说他买的新房,还没住进去,结果交房时发现,“客厅与卧室之间的一整面墙被砸除了,通往阁楼的楼板也被凿了个大窟窿。”

随后,记者随申先生来到了他的新房内,房子位于莒阳路东辰双合园小区内。一进入到客厅,记者就看到厨房墙面的混凝土中裸露着钢筋,卧室与客厅的墙面被整齐拆除掉了,阁楼的地板被砸出了一个楼梯口大小的窟窿,厨房的飘窗下的墙面被砸去了一半。

“本来是去年验收交房的,但发现问题后,我直接没在

申先生买的新房,客厅与卧室的一间隔墙被整体砸除(上图),阁楼的楼板也被凿了个大窟窿(下图)。 本报记者 赵发宁 摄

验收书上签字。”申先生说,他买的这套房子带阁楼,面积为104平方米。

“这都过去一年了,开发商那边一直没个说法,我去找过很多次,都是说要跟领导汇报,但一直就没给我说法。”17日,申先生有点气愤地说,这样的房子,他不能签收更不能入住。

17日下午,记者找到了开发商日照东辰房地产开发有限责任公司。该公司一名工作人员公

司说,他们公司负责人外出了,“等领导回来,我们再汇报。”

日照东辰房地产开发有限责任公司的一名工作人员也坦承,申先生的房子肯定是被人动过了,“不过不是我们动的。这事我们已经报警了。”该工作人员强调说。

在开发商处,申先生也拨打了该公司领导的电话,对方表示确实在出差,“他说等回来再处理这件事。”

对于此事,本报将持续关注。

## 东港 13 起未成年性侵案 其中 8 起受害女不满 14 岁

本报6月17日讯(记者 王裕奎 通讯员 何丽媛) 东港区检察院近两年受理的50起强奸案中,有13起被害人系未成年人,其中又有8起受害人不满14周岁。

17日,东港区检察院一工作人员介绍,到了夏季,性侵案件也到了高发季,该院梳理了2012年以来,受理的性侵案件,发现50起案件中,有13起涉及未成年人,而14周岁以下的幼女被侵害案达到了8起。

“我印象比较深的有两起,都发生在2012年,两个色狼作案,四名受害人都不满14周岁。”该工作人员说。

该工作人员介绍,2012年7月份,正值夏季,犯罪嫌疑人徐某尾随9岁的被害人高某进入高某居住的小区,谎称自己是警察,以查找被盗自行车为由,将高某骗至一栋楼的地下室过道处,然后对高某扇耳光、掐脖子,进而进行性侵。

“小姑娘高某最终没能逃脱魔掌。”该工作人员说,犯罪嫌疑人在同年12月份再次作案,将未满14周岁的被害人肖某骗至小区的地下室强奸。

同一年,东港区检察院

还受理了一件性侵案件,犯罪嫌疑人丁某先后将两名13岁的幼女强奸。“他当时发现被害人李某和王某在路边行走,就以问路为由,将两人骗上车,两名女孩分别在酒店和垃圾场附近,被性侵。”该工作人员说。

“通过这些案件,我们发现犯罪嫌疑人能不止一次作案,经过梳理,我们发现原因有两个,一是幼女心智上不成熟,体力有限,很难抵御侵害;二是家长碍于面子,不愿意报案。”该工作人员说。

经过梳理分析,东港区检察院的检察官们总结了几条防范未成年人性侵的方法。一是学校和家长联合对未成年人进行“性”教育,提高孩子们的辨别力;二是减少未成年人独自外出的次数,家长老师要细心观察孩子的表现;第三就是在学校、小区、游乐场等地,加大保卫工作的力度。

“还有一点,一旦孩子受到侵害,家长千万不能碍于面子不报案,司法机关在受理此类案件时,会保护好个人隐私,同时及时报案还能有助警方尽快破案,避免更多人受到侵害。”东港区检察院一工作人员说。



技术日产 人·车·生活



启辰

6月20日上午10点,我们不见不散!

# 城北易通半年冲量团购会

10年的蜕变, 10年的传承; 500万用户的信赖, 500万感恩的延续.....有家的地方就有我——东风日产



老客户答谢专场同步进行

日照易通汽车城

日产销售: 0633-8229999

启辰销售: 0633-8198300

日照北路与潍坊路交汇处南100米(日照一中向北一公里路西)