

蒋官屯“一镇六园”夯实强镇富民路

——记深化改革中腾飞而起的“钢管之都”

迎着烈日骄阳,循着轰隆的发展之音,在小渭河畔蒋官屯街道办事处,映入眼帘的是全镇上下创业致富的热忱,是一幕幕腾飞崛起的场景……

蒋官屯,曾因“钢管之都”名扬天下,今以多业并举声誉震四方。

近年来,蒋官屯办事处按照“科学发展争当全市第一,跨越赶超迈入全省百强”的奋斗目标,力争五年内,进入全国千强镇的行列,在城镇化、工业化双轮驱动下,蒋官屯以“一镇六园”夯实强镇富民路,一座现代化的小城镇展示在世人面前。

科学规划

筑牢跨越发展之基

“路宽了、河美了、楼多了、厂大了,民富了、村变了……”随着蒋官屯变的越来越好,办事处百姓的自豪感、幸福感、安全感、信任感全面提高。这是一方荣誉等身的热土,它有一个响亮的名字——“明星乡镇”:全国体育健身工程示范乡镇、山东省特色产业镇、山东钢管产业第一镇、省级钢管产业集群、省信访先进单位、省纪委党风廉政建设示范点、省“十二五”产业强镇,连续12年被聊城市评为“民营经济工作明星乡镇”,连续6年被市委市政府授予“招商引资工作明星乡镇”,连续5年在开发区岗位目标责任制考评中获得第1名……集多项国家、省市级荣誉于一身。

在蒋官屯采访,到处可以感受到抓招商、上项目、保民生的发展热潮。2013年,蒋官屯在全市135个乡镇民营经济综合考核中位居全市第一名,主要经济指标均创历史最好成绩。全年国地税收入完成4.75亿元,增长35%,地方财政收入完成2.17亿元,增长36%,固定资产投资完成35亿元,增长39%,完成标准厂房建设52万平方米……一串串数字清晰地记录了蒋官屯经济社会发展取得的巨大突破。

记者在采访中发现,蒋官屯的发展之路,源自于高瞻远瞩,科学扎实的规划。面对“一区一圈一带”的难得机遇,蒋官屯办事处认真贯彻落实市委十二届四次会议精神和党的十八届三中全会精神,乘着市“两会”胜利召开的东风,围绕“科学发展争当全市第一,跨越赶超迈入全省百强”的总体目标,制定了“127910”工作思路。

“1”是一切以经济发展为中心,“2”是抓好工业化、城镇化两轮驱动,“7”是抓好“1镇6园”建设,“9”是全力推进九大重点项目建设,“10”是抓好10件民生实事。

目前,农村新居建设已全面启动,江北水镇安置区、滨河社区、桑海社区建设,建设面积30余万平方米,三到五年将全面建成。“一镇六园”发展格局初步形成,“四名天下”、“一镇三河”的美誉享誉全球。这些宏大气魄和扎实举措,必将开辟出一条镇域经济跨越发展的成功之路。

两化同步

双轮驱动优化经济结构

在2014年2月8日召开的聊城市“东融西借跨越赶超三年攻坚战第二战役动员大会”上,蒋官屯街道办事处代表全市135个乡镇办事处作了表态发言,受到了与会领导的肯定和赞誉,更是受到了市委书记林峰海,市委副书记、市长王忠林的点名表扬。

“按照开发区16个社区规划,蒋官屯47个行政村规划了5个社区,其中有3个城中村改造社区、2个新农村土地增减挂改造社区,现已全面启动了2个城中村改造社区和1个新农村土地增减挂改造社区。”市委委员、蒋官屯街道党委书记张廷辉介绍说。在城镇化工作中,蒋官屯注重做好“四个结合”文章,即:新型社区建设与土地增减挂结合,新型社区建设与发展民营企业结合,新型社区建设与土地流转结合,新型社区建设与地方资源优势结合,力争用三年时间完成5个社区建设任务,把47个行政村全部纳入5个新型社区。

农民上楼后,依靠什么过日子?这是蒋官屯反复思索的问题。他们认为,提高农民收入,使广大农民过上城里人的日子,关键在于让农民的钱包“鼓起来”。这就必须依靠发展工业,走工业化和城镇化“两化同步”的路子。按照张廷辉书记的话说就是“无工不富,必须依靠工业化激活镇域经济‘春水’。”

近年来,蒋官屯街道紧紧抓住结构调整、产业升级、环境优化、品牌培育、集群发展、骨干带动、项目引进等战略要素和关键环节,以骨干企业为依托,提高产业集聚效应,加快培育了一批技术领先、拥有自主品牌的大企业、大集团,汇通集团、中冶钢管、兴隆钢管、希杰生物、五洲汽贸、千千佳物流、大东钢管市场、汇通国际金属物流园等重点企业实现了较快发展。



江北水镇鸟瞰图

2013年规模以上工业企业累计完成工业总产值125亿元,全社会固定资产投资完成35亿元,均创历史最高水平,蒋官屯也成为聊城为数不多的农民人均纯收入过万元的乡镇办事处之一。

多产业兴起

“一镇六园”搭起经济腾飞主框架

如何打好“跨越赶超攻坚战第二战役”?经过反复调研和深入思考,蒋官屯的决策者慎重提出了“一镇六园”的发展思路。“一镇”即以江北水镇项目为载体,加快城乡一体化建设步伐;“六园”即以山东中德石油装备项目为载体,加快金属材料深加工产业园建设步伐;以山东汇通国际金属物流园项目为载体,加快金属物流园建设步伐;以希杰生物工程项目为载体,加快生物科技项目建设步伐;以宝马、奥迪国际品牌为载体,加快汽车4S店文化公园建设步伐;以东海铸锻破产项目为载体,举全力建设贺海标准厂房产业园区;以蒋官屯农业示范基地为载体,加快建设现代农业示范园区。

产业兴则经济兴。蒋官屯以大项目带动产业大发展,把发展的着力点放在重点项目建设上。江北水镇项目,是聊城市重点城建项目和“中国温泉之城”重要支撑

项目,也是聊城市“东扩”发展战略的桥头堡,该项目由聊城当代集团和青岛海川集团联合开发建设,总投资140亿元,规划占地4.12平方公里,规划建设面积350万平方米,规划安置人口6.8万人。该项目现已完成一期5万平方米,420户安置房建设任务,即将交付使用;二期30万平方米安置房及12万平方米的商业开发已全面开工建设。山东汇通国际金属物流园项目,是市委十二届四中全会确定的6个交易额过亿元的园区之一,也是2012年山东省重点建设项目。总投资16亿元,占地850余亩。汇通一期项目,投资11亿元,占地550余亩,入园商户达300余家。一期7万平方米商铺、10万平方米货场、4.5万平方米汇通商贸大厦已投入使用。按照市委企业“二次创业”的要求,汇通二期投资5亿元,占地300亩,建设12万平方米的室内仓储及金属深加工项目,目前已完成全部建设任务。山东汇通国际金属物流园项目全部建成运营后,可实现年货物吞吐量600万吨,销售收入200亿元,上缴税收1.5亿元。

一枝独秀不是春,百花齐放春满园。蒋官屯坚持以园招商,以商促园,以金属材料深加工产业园、生物科技产业园、汽车4S店文化公园、汇通国际金属物流园、贺海标准厂房产业园、现代农业示范园为载体,坚持产业招商不动摇,确保项目“多引进、大投入、上档次、高质量”,招商引资项目规模和质量有了新突破。通过制定招

商活动方案,分四个层次下达招商任务,积极创新招商模式,按照“依园招商、依商促园”“以商招商、商商相联”“内商外商都是商、内资外资都是资”的理念,大力开展长三角和珠三角招商活动,分别在广州、杭州、深圳召开了专题招商会,参与在临沂举办的第六届中国钢管论坛。

群众为先

8500万财政泽惠辖区百姓

“我们发展的出发点和落脚点是什么?就是改善民生,让辖区居民真正享受到发展带来的红利。”这是张廷辉书记经常对蒋官屯办事处干部强调的话语。

自2009年五年来,民生总投入达8500余万元,平均年增长达60.7%,占到五年财政总收入的四分之一,真正实现了发展成果与百姓共享!

对辖区“村村通”道路全面修缮,修缮里程达60公里。投入300余万元,进行城乡环境综合整治。投入240万元对65座桥涵进行修缮。投入224万元修建44个村级文化广场。投入200余万元,实现辖区高清监控全覆盖。投入180万元对102公里河道进行清挖。投入180万元对辖区1.8万人给予每人100元的农村养老保险补贴。投入60万元对106户群众改造的危房进行了补助。继续设立长寿补贴,在“民生关爱日”集中发放救助金及救助物品达200万元;开展组织关爱活动,对建国前的老党员、离退休干部、历届非在职的村级“两委”干部发放慰问金20余万元;发放低保、五保金152万元,抚恤金58万。投入8万元免费为辖区职工与企业家进行健康体检。投入6万元为所有家庭免费参加治安家庭保险。

在党的群众路线教育实践活动中,蒋官屯街道积极开展“下基层、听民声、察民情”活动,通过走访调研、召开座谈会等方式,深入社区、村、企业等上门听取群众意见和建议,共收集意见建议96条,查摆整改村级环境卫生治理、修建村级排水管网,增加村集体收入等35个问题,真正打通了服务群众“最后一公里”。

为进一步提高民生保障水平,蒋官屯今年又谋划了十大民生实事:加大文教科技资金投入,建设文教科技强镇;加大新农村政策扶持力度,促进城乡一体化建设步伐;创建农业示范基地,加大土地确权流转力度;加大农村基础设施投入,改善辖区百姓居住条件;加大户户通资金投入,实现由“村村通”向“户户通”转变;加大环境绿化、亮化、美化投入,提升百姓生活宜居环境;规划村级场所资金管理,发挥基层阵地作用;加大村级基层干部绩效考核力度,提高村干部绩效工资待遇;加大失地农民就业培训投入,完善社会保障体系;加大平安建设科技投入,构筑安全稳定防护网络。

践行群众路线,兴业以富民。曾经的“钢管之都”,如今的江北强镇,站在新的起点,蒋官屯科学发展的思路更加明确,富民强镇的脚步更加坚实,改革创新的举措更加科学。在腾飞而起的路上,未来的蒋官屯将越走越远,越飞越高。



蒋官屯现代农业示范园



贺海标准厂房产业园



金属物流园汇通国际金属物流园鸟瞰图



生物产业园希杰生物科技



金属产业园中德石油装备鸟瞰图



汽车文化公园奥迪汽车4S店