

“2014齐鲁晚报首届盛夏购房节”全面启动

35万购房首付款等您来拿

为了给广大读者买房置业提供更多的选择,同时也为了给众多品牌房企提供一个展示产品的平台,由本报主办的“2014齐鲁晚报首届盛夏购房节”6月19日正式拉开帷幕,作为此次活动的“重头戏”——“35万购房首付款等您拿”大型公益活动也同步启动。

从年初至今,全国楼市一片低迷。在济南,面对信贷紧张以及外地楼市降价等多方面的原因,不少购房者选择了观望。但根据对齐鲁晚报购房俱乐部会员的调查显示,不管是刚需还是改善购房者,其购房需求依然明显存在。据了解,造成购房者观望的因素主要有两个,一是楼盘品质,二是房子价格。为了给广大读者和购房者提供更准确、更全面的楼盘信息和更丰富、更多样的楼盘选择,由齐鲁晚报打造的“2014齐鲁晚报首届盛夏购房节”将与恒大、中海、绿地、国华、鲁能等省城20多家品牌房企的30余个品牌楼盘联动,通过整合晚报报纸、网络、微博、微信和会展公司、代理公司、活动策划公司等资源,力图在省城营造一场夏日购房的饕餮盛宴。

“2014齐鲁晚报首届盛夏购房节”的活动

时间为6月19日至7月19日。主要包括四项主题内容:一是“真金白银”——晚报出35万购房首付补贴推出“您买房,晚报帮您出首付——35万购房首付款等您拿”活动,真情回馈读者;二是“每周惊喜”——齐鲁晚报《齐鲁楼市》每周推出“精品/特价房源平面展”,持续一个月。三是“天天有礼”——参与活动的开发商针对晚报购房俱乐部会员推出特价房源,并推出到访有礼活动。四是“夏日盛宴”——7月19日在索菲特银座大饭店举行“2014齐鲁晚报盛夏购房节团购会”,省城品牌楼盘集体亮相,读者享受清凉惠购。活动期间,齐鲁晚报还将同步推出“网上房展”,齐鲁晚报官方微博、微信平台也将实时推送活动和参与楼盘的最新动态。

作为此次活动的“重头戏”,“您买房,

晚报帮您出首付——35万购房首付款等您来拿”公益活动可谓备受关注。该活动设一等奖两名:各奖励10万元购房首付补贴,二等奖15名,各奖励1万元购房首付补贴。如果能幸运中奖,对于一个刚需购房者而言,意味着可以相对轻松购房,压力减小不少,当然也可以把中奖的钱用来新房装修。

只要您具备济南市购房资格,并看中了参与活动的楼盘,都可以报名参加我们的活动,说不定那个获得“晚报帮您出首付”大奖的幸运儿就是您哦!当然,除了首批参与楼盘之外。如果您有更喜欢的其他楼盘,也可以致电给我们。同时也欢迎开发商自荐,要求楼盘五证齐全,房源优质。

报名咨询电话: 85196176、85196379、85196595、85196030

相关链接▶▶

一、“35万购房首付款等您拿”

报名流程:

1)扫描二维码添加意向楼盘的微信公众号。

2)扫描二维码添加“齐鲁晚报”

的微信公众号,输入关键词“齐鲁楼市”,按提示提交报名资料。提示报

名成功后,就有资格参加齐鲁晚报

“35万购房首付款等您拿”幸运大抽

奖活动。并领取参与奖一份(数量有限,先到先得)。

注:即日起,您可以通过扫描本

报活动公益广告的微信二维码,或者前

往参与该活动的楼盘售楼处扫码参加该活动,并在意向楼盘领取参与奖一份。

二、部分参加购房节活动楼盘名

单:

- 1、龙湖名景台
- 2、恒大世纪广场
- 3、国华东方美郡
- 4、鲁能领秀城
- 5、梦世界·LOMO公馆
- 6、中润世纪中心
- 7、世茂天城
- 8、鲁商常春藤
- 9、鲁邦奥林逸城
- 10、中铁逸都国际
- 11、华创观礼中心

- 12、鑫苑名家
- 13、中海国际社区
- 14、保利中心
- 15、保利海德公馆
- 16、银丰唐郡
- 17、重汽翡翠外滩
- 18、重汽翡翠外滩
- 19、鲁商御龙湾
- 20、中海柏官央墅
- 21、中海天悦府
- 22、恒大雅苑
- 23、鑫苑世家公馆
- 24、国华印象
- 25、绿地凡尔赛公馆
- 26、鲁商国奥城
- 27、融汇爱都

北线



绿地梵尔赛公馆

项目价格:均价7500元/㎡
项目简介:由世界级地产航母绿地集团倾力打造的绿地滨河国际城,是集合了绿地集团22年全品牌系列的大成之作。项目独占700万方恢弘体量,涵盖260米双子塔、110万都市商业商务集群等超级配套,首期住宅【新里·梵尔赛公馆】位于“济南北桥”桥头堡的核心版图——砾口片区,雄踞整个滨河国际城之中央,是二环内唯一的全配套大盘。交通、商业、医疗等依托砾口商圈黄金配套,无论居住、商务、商业、休闲、购物、出行,无所不能。住宅品牌更是隶属绿地集团“新里系”,历经九年磨砺,现已在上海、成都、西安、济南、徐州、郑州、扬州、长春等全国20多个城市落地生根,成为专为城市中产阶级量身打造的海派艺术社区。优惠活动:一次性98折,按揭99折。



重汽翡翠外滩

项目价格:8300元/㎡左右
项目简介:重汽翡翠外滩——重汽地产2012年“翡翠系”巅峰巨著,项目总占地近15公顷,项目总建筑面积逾42万平方米,由29栋18-33层的高层组成。户型设计为90-180㎡的舒适两房、经典三房、豪奢四房。社区内配备高水平的18班中小学和12班幼儿园,在提供高水平教育质量的同时,保证孩子的校园安全。社区内还为业主配备购物休闲街及高档会所,健身、康体、娱乐、休闲、会客满足业主的不同层次需求。



鑫苑名家

项目价格:高层8800元/㎡;洋房11000元/㎡;公寓8000元/㎡
项目简介:鑫苑名家地段优越,距离历山路解放桥仅3公里路程,是历山路上最后一座市区大盘。居住环境舒适,西临规划中的北湖公园,北临改造后的小清河,向南俯瞰市区全景,北望“齐烟九点”之一的华山。社区内部配套齐全,有商业街、会所,知名幼儿园等配套。周边配套齐全完善,3公里以内大型商超、医院、银行、学校、商场林立,方便小区居民生活。

南线



国华东方美郡



鲁能领秀城



融汇爱都



中海国际社区



保利【悦府】

项目价格:电询
项目简介:保利【悦府】是保利集团三十周年礼赞泉城之作,不仅承袭了海德公馆醇熟的社区配套,名校资源和高端圈层,更在园林景观、功能布局、户型设计等方面锐意创新,精益求精,并荣获集团年度最优户型设计大奖。目前2万抵5万认筹火爆进行中。洪楼央心醇熟大宅,历城二省省级名校,105-165㎡全明户型,【悦府】保利海德公馆三期,引领生活再升级!



鲁商常春藤



龙湖名景台



梦世界 I 期·LOMO 公馆

国华东方美郡

项目价格:电询
项目简介:国华·东方美郡坐落于济南三大名胜之一的千佛山风景区南侧。国华·东方美郡二期位于一期北侧,项目总占地110多亩,规划总建筑面积7.59万平方米,项目整体地形北高南低、东高西低。按照地形特点将项目产品分别规划为花园洋房、叠跃、联排、双拼、平层住宅产品,使得整个小区布局层次清晰,良好的与地形结合在一起,获得最佳的日照和采光效果。在小区正中央还特地设计了中

心水景,大大加强了周边居住的景观均好性。小区主入口毗邻旅游路,在入口的两侧是商务办公楼,配套幼儿园位于项目地块西北角。

鲁能领秀城

项目价格:9500-10500元/㎡起
项目简介:鲁能领秀城占地5000余亩,总建筑面积约420万平米,地上建筑面积约320万平米,社区商业配套面积约46万平米,建成后可以容纳8-10万人居住。
鲁能领秀城物业产品类型丰富,涵盖别

墅、多层、小高层、高层等住宅产品,以及写字楼、商铺、酒店式公寓等投资型物业。项目完美融合自然美学和城市品格,打造集高品质教育、星级酒店、时尚商街、购物中心、生活医疗配套及经典人文居所于一体的生态大城,以深富远见的“城中城”磅礴规划,高度延展济南南城的居住价值。

融汇爱都

项目价格:7500元/㎡起
项目简介:融汇地产山东首个面世的品质

力作——融汇爱都项目。地段十分稀缺总占地约177亩,总建筑面积约42万平方米。万亩生态园林、欧式台地园林、社区入口水系景观,主题商街、国家一级物业管理企业融汇物业、系统化教育社区、济南首家配置医疗电梯社区……一个融高尚住宅、风情商业、优质学校、生态园林为一体的济南南部高端品质社区。近期项目顺利签约90名校纬二路小学及统一银座社区商超进驻,融汇爱都聚合高端生活资源。在城市上流执掌繁华。目前项目一期售罄,新品火爆推售中185-135㎡全明通透户型,精工港式观邸,以Art Deco建筑经典立现,以港式物业的人文关怀,成就济南南部人生活典范。

中海国际社区

项目价格:6000元/㎡起
项目简介:中海国际社区位于阳光新路(原郎茂山路)与二环南路交会处,由中国房地产领军企业中海地产开发建设。项目总占地面积2768亩,总建筑面积310万平方米,规划居住人口超过5万。项目三面环山,自然环境优越,配套有8万平大型集中商业环宇城,1所中学、3所小学、3所幼儿园,其中商业配套环宇城已于2013年盛大开业,两所小学均已签约南山街小学,其中一所已经开学,中学签约济南市实验初中。

保利中心·华府

项目价格:电询
项目简介:保利中心华府总规划建筑面积约30万平方,分A2、A4、A5三个组团。首期面世的A2组团,总规划建筑面积约10万方,分为1号、2号、3号、4号、5号楼,规划总户数626户。主力户型为93平米两室两厅、126平米、130平米三室两厅两卫。6月8日已开盘,1小时劲销3亿,新品即将加推!

层高层,6#、7#楼为27层高层。绿化率达35%,总建筑密度17.8%。

恒大雅苑

项目价格:精装均价7500元/㎡
项目简介:济南恒大雅苑由全国知名房地产开发商恒大地产集团开发,总占地20.6万平米,总建筑面积约66万平米,其中首期建设用地约6.6万平米,总建筑面积约22.2万平方米,共8栋15单元,住宅共1749套。恒大雅苑定位为地铁上湖景生态居住新城,是一座集居住、休闲、购物、文化、教育于一体的高铁新城首席中央居住区。

鲁商御龙湾

项目价格:255万/套起
项目简介:鲁商御龙湾是由鲁商置业开发的高档别墅区,占地428余亩,总建筑面积14万平方米。别墅位置分布于湖泊溪涧之间,家家临水而居,户户傍林而栖,构成整体园区景观体系。占地3700余亩的第七届中

国国际园林花卉博览会定址大学科技园,更是为本项目打下了良好的自然生态基础。

梦世界 I 期·LOMO公馆

项目价格:28万/套起
项目简介:梦世界项目由润华集团旗下山东地平置业有限公司开发建设,位于济南西客站核心片区,比邻西客站、三馆一院。项目总建筑面积120万平方米,作为梦世界献礼济南人民的首开作品,梦世界 I 期·LOMO 公馆已于2014年五一期间荣耀面世。LOMO 公馆总建筑面积116万平米,四栋百米建筑矗立西城,40-70㎡精装公寓,自由空间,随心组合,可满足居家、商务办公、私人会所、健身中心、教育培训、网络实体店、美容美体等多种使用功能,出租率高,收益无忧。

龙湖名景台

项目价格:9-11层洋房产品:均价8500元/㎡起;18层小高层产品:起价6188元/㎡
项目简介:龙湖名景台依傍小清河与腊山河,自然资源优越。项目总建筑面积约35

万㎡,其中地上约27万㎡,地下约8万㎡以9-11层洋房及18层小高层为主,少量高层及商业为辅,是西客站片区唯一的花园洋房社区,公摊小、楼层矮、楼间距大,有花园,有露台、居住舒适度高。龙湖凭借强大的产品研发能力,全力打造出了高得房率、功能丰富、空间尺度舒适的好产品。所有产品一梯两户、南北通透。

鑫苑世家公馆

项目价格:未定
项目简介:鑫苑世家公馆占地210亩,总建筑面积56万平米,是目前西客站片区内唯一具有12年一站式教育美式生活城邦。鑫苑世家公馆整体采用组团街坊式布局,小区内部的规划道路将小区划分成六大组团,组团底商围合而建。每个组团高层庭院式围合,100米超大楼间距,让您充分享受每一缕阳光。项目自身配建国际标准的高规格幼儿园及初中,在项目南侧规划有小学,东侧山东省最好的高中——山东省实验中学近在咫尺。省级名校,就在家门口,传承文化气韵。

西线



保利中心·华府



恒大世纪广场



恒大雅苑



鲁商御龙湾



梦世界 I 期·LOMO 公馆