

潍坊市房租价格上浮10%

房屋中介称,接下来的三个月是租房高峰

本报6月18日讯(记者 秦昕)眼看马上就到毕业季,不少毕业生已经找到合适的工作,还有的正在忙着找工作、实习,租房成了他们头等大事。18日,记者采访了解到,潍坊租房价格小幅上升10%,房屋中介预计租房高峰将出现在七月至九月。

“不喜欢别人动我的东西,想找一处一居室房子,房租在每月800元左右,但是现

在发现不太可能了。”潍坊学院的小孟说,她现在正在实习期,每月工资只能拿到500元左右,而转为正式之后可拿到1800元。已经去过好几家中介的她,一直没有找到适合自己的房子。

而现在的她只能改变原本的想法,要找人一起合租,“房租的价格太高,实在承受不起。”这是小孟改变想法的主要原因,而她周围大部分的

同学也都面临毕业找房子的情况。

记者走访了潍坊市不少房屋中介,工作人员告诉记者,现在前来租房子的毕业生并不是很多,而大多数前来租房的是孩子正在上学的家长,他们想在学区房内租房陪读。潍坊明珠不动产的工作人员告诉记者,现在租房的价格比去年小有上浮,大概上涨10%。

虽然房价上涨了,但是房

源还是无法满足需求者,“好房源很快就租出去了,不好的房子放着很久都没动。”万乐家不动产工作人员告诉记者,现在毕业生很少来中介租房,大部分都是选择在网上找房源,“一方面都是年轻人,住在一起更容易交流;另一方面少了中介费,给他们减少了经济压力。”恒信房产的工作人员说。

在网上记者发现,房租的

价格按照繁华程度和交通便利程度而不同。在潍坊学院附近小区,一套五户合租的住房中,一间朝阳房间月租就得480元,而房间内仅有少量家具及宽带、热水器。而在圣荣广场内,三居室房子基本价格都在1700左右,千元以下的房子几乎退出中介市场。有单间出租的房租太贵,整套出租的房主不愿合租,这成了不少毕业生租房难的主要问题。



毕业了,露一手

18日,在潍坊学院图书馆,今年的毕业展览已经拉开帷幕。毕业展上全部是美术学院毕业生的作品,有油画、国画、陶瓷、包装设计等,众多的作品让学生大饱眼福。

本报记者 孙国祥 摄影报道

鲁大在职硕士招生 报名即将开始

鲁东大学是国务院学位委员会批准的博士、硕士授予单位。现有在校博士、硕士生1500余人,其中在职攻读教育硕士700余人。学校自2005年开始招收在职教育硕士,已有千余人完成学业获得硕士学位,目前95%以上工作在教学、管理一线,成为其任教学校的骨干力量,为山东省特别是烟、威、潍、青等地的基础教育师资水平的提升做出了重要贡献。鲁东大学在2011年全国第四批教育硕士教学评估中取得全国第二名(山东省第一)的优异成绩。

2014年,鲁东大学将在教育管理、小学教育、学科教学(思政、语文、数学、物理、化学、生物、英语、历史、地理、音乐、体育、美术)等14个专业领域共计招生200人。报名分为网上报名(6月20日—7月10日)和现场确认(7月11日—14日)两个阶段,具体事宜查看学校招生简章(<http://www.grad.ldu.edu.cn/>),咨询电话:0535-6681458。

鲁东大学研招办友情提醒广大考生,网上报名务必选择唯一官方网站“中国学位与研究生教育信息网”(<http://www.chinadegrees.cn/>),并亲自填报有关信息,以免上当受骗或泄露本人信息。

计量进社区本周走进李家街社区

本报6月18日讯(记者 秦昕 李晓东)本报联合潍坊市计量测试所发起的“计量服务社区行”活动,深受欢迎。6月21日(本周六)上午9点到11点,活动将走进李家街社区,免费检测血压计、眼镜质量和人体秤。

“计量服务社区行”活动将于6月21日(本周六)在李家街社区举办(具体地点:四平路佳乐家北邻,世纪花苑小区南门)。届时,市民有需要检测血压计、眼镜质量、人体秤或者咨询空气质量检测、民用四表使用等问题可现场询问。

潍坊市计量所工作人员告诉记者,潍坊市计量所今年将继续举行“计量服务民生‘三千’”活动,主要包括:免费为市民检测1000台血压计和人体秤,免费为1000名在校学生检测眼镜质量、宣传护眼和眼镜配制知识,向市民免费赠送1000套“限油壶”和“限盐勺”,倡导健康生活。

5月18日,计量进社区社区的具体服务内容:

1、对居民家用血压计、人体秤、眼镜质量开展免费计量检测。

2、室内空气质量咨询、民用四表(水表、电表、煤气表、热能表)计量检测

须知、家电节能咨询等。

3、为社区居民免费发放100套“限油壶”和“限盐勺”,倡导健康生活。

如果你所在社区有一定数量的居民需要检测血压计、人体秤,可以拨打潍坊市计量测试所电话进行报名,届时将根据社区位置和报名情况优先安排。活动报名电话:0536-6100546。另外,“计量服务社区行”活动将是一个长期活动,请市民密切留意齐鲁晚报相关报道,也可以登录潍坊市计量测试所网站查询相关信息,潍坊市计量所网址: www.wfjls.com。

寿光营销服务部 高级经理苗光顺达成百万

截至2014年5月30日,潍坊中心支公司寿光营销服务部苗光顺高级经理累积承保保额106万,

是太平人寿山东分公司第25位达成百万绩优人员,此次达成百万是其自2005年4月入司以来首次达成

百万目标,也是寿光营销服务部自2005年开业以来首位达成百万的绩优代理人。