

经区最后84套经适房摇号

87位申请人昨日参与摇号顺序号,25日选房

本报6月18日讯(记者王帅 通讯员 封玉恒 宋林) 18日,威海经区最后一批经适房公开摇号,87位申请人通过摇号取得选房顺序。该批经适房位于南曲阜小区C区第三期,共84套,25日,申请人可依据摇号顺序选房。

18日上午9点,经区最后一批经适房在皇冠中学公开摇号。现场从申请人中公选出4位摇号人,摇号人通过电脑,经过9轮摇号后,确定87位申请人的选房顺序。摇号全过程仅耗时20分钟,87位申请人顺序号名单随后打印完毕。经公证人公证后,工作人员宣读选房注意事项。

此次摇号84套经适房户型均为两室一厅一卫,分别为80㎡户型、79.74㎡户型、70㎡户型以及顶楼加阁楼户型。该批房源水、电、气、暖配备齐全,还安装了门窗、太阳能、洗手池、坐便器等,其中,36号楼特别建有4套残疾人专用经适房,位于一楼,下肢残疾的申请人可优先选购。

该批经适房基准价格为2988元/㎡,楼层不同,每套住房的实际销售价格会有浮动,二、三、四、五、六层分别上



18日,经区南曲阜C区经适房销售公开摇号现场,随机电脑摇号过后,申请人正在领取选房通知单。 见习记者 丛子茗 摄

浮1%、6%、9%、7%、2%,七层下浮25%,阁楼下浮30%。该批经适房单套最低价约23万元,单套最高价约35万元,其中顶楼加阁楼的户型,单套最低价约25万元。

18日-24日,申请人可到

经适房现场看房。25日上午8点申请人将根据此次顺序号,到经区上海路5号中兴房地产销售大厅选房。需要选购残疾人专用房的,须在此之前出示残疾证。当天上午,限摇号的前50名申请人选房,如申

请人未选得经适房,可申请货币补贴。

选房之前,申请人可到宝泉路9号的威海商业银行申请贷款,选房当天,申请人缴纳首付,提供贷款证明等手续后可直接草签合同。

品尚博览会 旅游有优惠

本报6月18日讯(记者 冯琳 通讯员 曲茜茜) 6月20日-7月6日,威海将召开中韩品尚生活博览会。中韩威海旅游季随之启动,期间威海不少景区推出不同优惠,除对全体市民的优惠外,还包括对大学生、中高考生的优惠。

6月21日、22日,西霞口海驴岛景区针对威海本地大学(威海职业学院、山东大学威海校区、哈尔滨工业大学威海校区、山东交通学院海运学院、哈尔滨理工大学荣成校区、山东药品食品职业学院威海校区等)学生(含2014年应届毕业生)推出门票3折优惠。具体购票方法为:手机登录同程客户端,搜索海驴岛,选定学生票及出行日期(6月21日/22日),网上支付30元,下单成功后,本人持学生证和手机订单即可轻松玩转海驴岛。

另外,华夏城景区推出直至年底的优惠,截至2015年前,威海本地市民享受60元/人的华夏城景区特价票及海洋馆140元/人的特价票。

同时,市区多家景区针对中高考生推出旅游优惠:截至6月30日,威海本地中高考生持准考证享刘公岛景区31元/人特价票(原价138元/人);即日起至8月31日,持中考、高考应届准考证的学生游览赤山景区可享受免票的优惠政策;即日起至7月8日,高考学子凭准考证享受汤泊温泉78元/人次的优惠;6月20日-7月6日,全体游客享多福山景区优惠门票38元/人(原价68元/人),高考学生凭准考证享优惠票价20元/人。

据悉,在品尚博览会期间,经区韩乐坊将有威海旅游展区,多家景区、旅游社及相关旅游企业将现场发放“优惠”。威海市旅游局将现场办理旅游休闲护照。

头条链接

威海13年共建 6760套经适房

本报6月18日讯(记者 冯琳) 威海市区自1999年开始建设经适房。1999年-2013年,威海共建设6760套经适房,目前除了此次摇号的经区南曲阜小区84套房源和环翠区还未摇号销售的170套房源,其它经适房均已售罄。

1999年-2006年,威海建设2230套市级经适房;2007年,市区别建设4个经适房项目,共3212套;2011年,市区建设570套经适房;2012年,市区建设568套经适房;2013年,经区建设180套经适房。目前,经区最后84套经适房即将找到主人,环翠区170套计划10月对外出售。

连续调低住房保障门槛 目前省内领先

本报6月18日讯(记者 李孟霏) 目前,威海市区住房保障(包括经适房、廉租房等)低收入认定标准为人均22904元/年,在省内“门槛”最低。近年来,威海住房保障门槛连续调低,并一直走在全省前列。

记者从威海市住房委员会了解到,2008年5月,威海市政府出台《威海市区城市住房保障低收入家庭认定暂行办法》,规定市区住房保障低收入家庭是指享受城市居民最低生活保障的家庭,或共同生活的家庭成员均可支配收入低于市统计部门公布的

上年度城镇居民人均可支配收入50%的城市居民家庭。当年执行的标准为普通家庭年收入不超过28500元,人均收入标准8500元。

2009年,市区低收入家庭的认定标准由上年度人均可支配收入50%调整到80%,执行标准为人均年收入14830元;2011年,威海市区又将人均收入标准由14830元调整到17788元,同年,威海在全市范围内将经适房和廉租房保障的低收入家庭认定标准统一为人均可支配收入的80%,荣成、文登和乳山住房保障低收入标准分别为

17670元、16818元和11500元,在省内率先解决住房保障中的“夹心层”问题。

2013年,市区住房保障低收入认定标准再次调整,由人均17788元调整到22904元,位于省内最高收入标准。保障范围一步步扩大到中等偏下收入家庭,让买不起商品住房的家庭,基本都纳入到住房保障的范围内。

喜瑞金店

第十届18k彩金展销进行中....

展品5折

电话:0631-5236868 地址:环翠楼对面12属相街

许生活一种梦想,许孩子一个未来

——文化底蕴赋予华发的理想生活

文/片 李彦慧

一所房子承载的是什么?在珠海,华发让我们看到,房子带给我们的不仅仅是居住需求的满足。一座房子,很多时候决定了幸福的基调,带来了新的生活方式,改变了家人的人生走向。参观了华发旗下的珠海容阅书院和容阅国际幼稚园,我们被华发给业主带来的底蕴深厚的文化气息深深折服。

容阅书院,由珠海华发集团公司投资兴建,是一所九年一贯制民办学校。学校以“中国留学生之父”容闳先生的名字命名,现拥有小学部、中学部、国际高中部。学校总占地面积9万多平方米,总投资4亿多元。秉承容阅精神,容阅学院推行“许孩子一个未来”的教育思想和“绿色教育”理念,植根传统文化,吸纳西方教育之精华,致力于培养“和、活、容、雅”的社会精英型人才。

经过十年的发展,容阅学院

已经迅速发展成为南粤的一张教育名片。走在容阅书院,第一印象是,这儿不是一所学校,真是名副其实的东方园林书院。这所容江南园林风光与现代化教育教学设备于一体的现代化初级中学,处处展现着传统文化的魅力。在容阅书院校门,首先见到的第一处殿堂门上就刻有这样一副对联:上联是“容古容今有容乃大”,下联是“阅德阅智九阅于斯”。这副彰显学校办学理念的对联放在学校入口处,让人肃然起敬。而这样的对联,在学校随处可见。学校待客厅“不染堂”,门外两个柱子上的对联写道:“雅言诗书执礼,良友直谅多闻”,上联出自《论语·述而》,下联出自《论语·季氏》,巧妙地做到古今融会贯通。

容阅书院以中华传统文化为根,西方先进技术为用,实行开放式自主教学,独立的校本教材,丰富的选修课等多种办学形式。在容阅的绿色教育理念和课程体系,中

学生们自主学习,自我管理,参与各种社会实践,培养多方面的动手能力,提升学生人格修养。除了常规的初中应试教育,学生们还可以选修国家、西方艺术等课程,这在珠海乃至全国都是罕见的。

在珠海,容阅书院的办学质量广受认可,重点高中入学率达50%以上,虽然学费高达6万元/年,但除了华发的业主,珠海很多市民的孩子都在争相入读。作为一个房产开发商,华发以长远的眼光和深深的社会责任感,恢复原来的中国传统文化教育,继承和发扬并创新,给业主,给社会,带来最有价值的礼物。

同样的,由珠海华发股份实业有限公司斥资2亿元打造的珠海容阅国际幼稚园也让人惊艳。这所高品质、大规模、国际化的幼稚园占地面积达2.5万平方米,可容纳600名幼儿就读,外籍教师占到了全园的1/3。

珠海容阅国际幼稚园像极了



▲容阅国际幼稚园

安徒生童话中的意境。幼稚园中古堡式的建筑巧妙地把童趣与欧洲风情融为一体。值得称赞的是,珠海容阅国际幼稚园提供了一般幼儿园难以见到的与社会生活接轨的游戏场所设置,如擦鞋铺、育婴室、建筑工地、陶艺小屋,甚至是可以种菜的农场,让孩子从小

感知社会。容阅书院和容阅国际幼稚园,让孟母三迁的故事在珠海一次次重演。华发,这个“跳出仅是建房子”的开发商,让我们看到其长远的规划和对业主的用心。她奉献给业主的,不仅仅是一座房子,还有更有品质,更有梦想的生活。