

# 雄踞CLD核心、30万平社区护航、10余万高端消费群、绝版设计风格 数百人抢滩东岳国际“悦街”旺铺

**本报讯** 36:500!这是一组惊人的对比数字。6月14日,在桓台宾馆金色大厅,东岳国际·悦街36席临街旺铺正式认筹。活动现场的火热场景,让不少人有点摸不着头脑,仅仅36席临街旺铺,缘何会吸引这么多的投资者。在听完东岳国际置业董事长兼总经理李树才先生的发言后,我们开始明白,这一切都得益于东岳国际看得见的实力和信得过的品质。

在全国楼市整体不太景气的大环境下,我们很难解释东岳国际的火爆,在活动现场,你会忍不住的用人声鼎沸、人山人海这样的词语来形容前来认筹旺铺的投资者,以至于工作人员在不停地增加座位。而这种火热的购买热情,与东岳国际所推临街旺铺的完美品质不无关系。

东岳国际“悦街”36席稀缺旺铺位居商业黄金区位,雄踞CLD核

心,未来“新浦东”,更有高铁、客运北站的交通优势。交通的四面发达将带来巨大的车流、人流、钱流,未来城市的聚合效应也将越来越明显,直接带动东岳国际升值潜力。

“悦街”旺铺更有30万方东岳国际成熟社区的保驾护航。据山东东岳国际置业有限公司董事长兼总经理李树才介绍,东岳国际社区建设稳步推进,一期工程主体结构全部封顶,已全面进入装饰装修阶段;社区服务中心、吉祥广场、健康生活馆已全面投入使用;二期工程主体已完成三分之二;二期地下车库完成4万方主体结构,三期工程正在稳步推进中。

作为区域内首屈一指的高档社区,东岳国际将入驻2000余户精英家庭,未来将与金洲花园、海圣春天、橡树湾、兰香园、少海花园等10大成熟社区聚集近10万高素质

群,桓台一中、二中固定13000人消费群,妇幼保健院每天8000人员流量,成就桓台商业配套主场。

而东岳此次推出的“悦街”旺铺本身设计更是新颖。首层5.25米超高挑空,面积从30到297平米不等,自由伸缩空间,功能灵活,距离市政道路中心51米,每户均拥有前广场和停车场,大面宽小进深,黄金分割比率,具备强昭示性,意味着商户们敞开门做大生意。这样的旺铺,如何让投资者不动心。

“每次活动不能只是让人家知道活动本身,应该让大家知道更多背后的故事。”正如李总所说,此次旺铺推介活动,让投资者们对东岳国际有了更为深刻的理解。2014年,东岳国际以三期产品为新起点,坚持并贯彻“品质兑现,品牌提升”的理念,从区位、交通、产品、园林、文化、会所、商业、物业、医疗、教育十大方面兑现品质承诺,为桓台打造



“和谐社区、社区医疗、社区幼教、标志性建筑、综合性高端商业”5张名片,为淄博人民带来一场惊艳的品质生活体验之旅。

东岳国际为桓台首席城市综合体,包含高端住宅、高档写字楼、星级酒店、大型商业MALL,高端民生服务街区等多种业态,力争

打造成桓台商业配套主场,随着东岳国际的不断建设,一个缔造桓台新区CLD区域价值,引领桓台60万人消费风潮的张桓一体中心商业地标,从此入驻桓台。在城市综合体的链动作用下,东岳国际“悦街”旺铺商业价值与潜力不可估量。

## 碧桂园·水蓝湾 精装洋房生活体验区华彩绽放 恭迎品鉴!

继一期开盘3小时热销15亿,打破淄博房地产单日销售历史记录之后,淄博碧桂园二期洋房生活体验区在众人的期待中隆重登场。

据项目工作人员透露,淄博碧桂园本次开放的J619户型是碧桂园集团最为畅销的经典户型之一,该产品也将于下半年进行推售。项目二期多层洋房、高层洋房均包含该户型产品,给客户留下了充分的选择空间。

项目样板间的开放为购房者提供近距离考察户型的机会,真实可见的户型展示让客户真正体验五星级家的感受。据说,

该板房开放之后,每天少则数十人,多则近百人莅临参观。下面就让小编带您一起走进淄博碧桂园J619生活体验区,一同体验属于您的五星级的家吧!

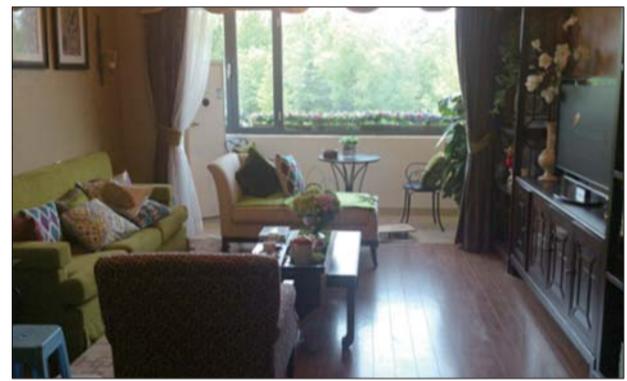
J619户型样板间为四室两厅两卫户型,面积约140m<sup>2</sup>。整个户型设计及装修为意大利托斯卡纳风格,它是古典与现代的一种完美融合,以灰黄色为主色调,打造一种舒适、自然的生活氛围,倡导一种悠闲、精致的生活态度。

J619户型样板间完美演绎了主人的居住享受,户型引入“四明”设计,即每户实现了明厅、明卧、

明厨、明卫,保证了居住空间的敞亮阔达。除板房本身设计细节极为考究外,项目板房外的建筑细节同样打动人心。五星级的物业服务更能让您住的舒心,并充分彰显您的尊贵身份。

J619户型特点在于户型方正,空间搭配合理,室内面积利用率高,同时整个户型三室和客厅朝阳,全明户型,南北通透,采光通风性良好,居住舒适度极高。

淄博碧桂园精装洋房生活体验区现已开放,恭迎品鉴!关注淄博碧桂园,精彩不断,欢乐无限!



## 【名士世界杯】 第三届名士会社区文化节激情开幕!

6月14日上午,淄博名士豪庭营销中心现场人声鼎沸、热闹非凡,在名士业主和媒体朋友们的共同见证下,第三届名士会社区文化节盛大启幕!

走进营销中心,仿佛进入了世界杯的赛场,处处洋溢着运动的激情和活力。巴西风情和世界杯主题包装,让名士豪庭营销中心成为这个盛夏一道靓丽的风景,“犰狳”带来了世界杯的吉祥,“梅西”、“C罗”、“内马尔”等足球巨星的降临引得众多球迷关

注,现场赛事直播间为球迷带来了震撼的视觉盛宴。

一场南美风情的巴西舞蹈拉开了活动的序幕,淄博南泰房地产开发有限公司总经理徐宏先生发表了诚恳精炼的致辞,对业主朋友们的积极参与及支持信任表示感谢。

淄博是蹴鞠之乡,世界足球的发源地,我们也把这份寄托着淄博人民深情厚谊的蹴鞠表演请到现场,给现场观众还原了2300年前蹴鞠的独特魅力,业主

朋友们也纷纷参与,上台体验蹴鞠乐趣。靓丽动感的足球宝贝表演也让全场进入沸腾状态。

淄博南泰房地产开发有限公司总经理徐宏先生、名士豪庭营销总监王春先生以及到场嘉宾代表共同点亮启动球,宣告本届社区文化节正式开幕。

开幕式结束后,名士会社区文化节第一场活动——足球九宫格火热开赛,尽管天气炎热,但丝毫没有影响现场客户的热情。现场客户激情高涨,直射、挑

射、地滚球,各种球技尽情施展,欢呼声中不断有大奖产生。

自2012年起,一年一届的名士会社区文化节已成为集团不可或缺的品牌盛事。2014年的盛夏,足球成为这个夏天最火爆的主题,名士会选择在这个充满活力的季节,举行社区文化节,是将世界杯和名士社区生活完美结合。

6月14日-8月15日期间,名士豪庭将举办为期两个月的社区文化盛宴,届时将有巴西风情

展,赛事直播间,足球九宫格,蹴鞠DIY、体感足球对抗、世界杯全民竞猜、名士运动小将活力秀等多种多样的精彩活动,和您一起“乐FUN壹夏”!



## 爱心捐助,撒播社会责任

### 方正·凤凰国际走进沂源鲍庄完小,为孩子们带去各类学习文具

“方方正正做人,踏踏实实干事。”也许我们所了解到的方正·凤凰国际是一家值得信赖、品质第一的优秀房产商,但当他们走进沂源鲍庄完小,为孩子带去各类文具,关心孩子学习起居,与学校洽谈如何更好地帮助孩子时,认真的模样,竟是那般让人尊重。

6月13日的清晨,当阳光照耀着淄博大地时,位于重庆路与中润大道交汇处的方正·凤凰国际会所内呈现出一派风风火火的热情感象,工作人员正在忙着清点

早已准备好的书包、笔记本等学习用具,将其装载上车,准备踏上他们的爱心捐助之旅。

没有人考虑路途的遥远与辛苦,也没有人在意夏天的烈日与炙烤。当将这些捐助物资被送到沂源县三岔乡鲍庄完小的学生们手中时,每个人的心底都有一丝丝感动,一场关于方正地产与沂源鲍庄完小的爱心接力赛也正在悄悄进行……

在鲍庄完小简陋的办公室内,方正地产的工作人员听取了

校领导关于学校建设的介绍,还与学校方面深入探讨了下一步的具体捐助事宜。

60年代的校舍,建筑已经磨破旧的严重。由于条件有限,午时休息时需要两个幼儿园小朋友共挤一张小床,在没有灯的房间内午休。当听到孩子们用稚嫩的声音描绘着大自然的美好画面时,所有在场的工作人员都为之动容。

在与校方领导接洽完毕捐助事宜后,方正地产的工作人员为

学校的孩子们送上了饱含情意的学习用具,希望他们能够在条件有限的硬件设施下,能更加勤奋的学习文化知识,争取早日走出去,看看外面的世界,接触更加丰富多彩的生活。

而我们不知道的是,早在2011年5月26日慈心一日捐活动中,方正曾捐款20万,和谐共赢,感恩超越,方正十年,它正以自己独特的方式回馈社会,让我们不得不重新审视它,更加敬佩它。

用我们的力量为山区的孩子

们奉献一份爱心吧!

山东方正地产十年来始终坚持“以人为本”的开发理念,坚持打造“有生命的建筑”,方方正正做人,踏踏实实干事!目前多个项目火爆推进中!

