

楼梯空间里也能搭起一间屋

建在承重墙之间,住户出入“心惊胆战”,一直没人管

本报7月16日讯(记者王伟平 实习生 朱秀艳) 芝罘区福源路188号一楼居民,为了拓展房屋空间,竟然在公共楼梯间承重墙之间,通过钢材架起了一间9平方米的房子。“一个星期就建成了,二楼以上的10几户人上楼梯时,总担心房子会塌下来或掉东西下来。”该楼业主说。

近日,福源路188号居民告诉记者,近一周时间里,一楼住户竟然在楼梯间承重墙之间搭起了钢材,并铺上木板,腾空建起了一间房子,让其他居民出行非常担心。

16日,记者来到幸福十村188号居民楼。居民楼一梯两户,共6层外加一个阁楼住了14户人家。进入单元门之后,记者发现,整栋楼地面是储物间,一楼的房子相当于二楼的高度,楼梯长度较长,记者看到头顶上空是一间板房,在公共承重墙之间,用多根钢材钻孔承重,钢材上面则是厚厚的木板。踏上几步楼梯,记者发现,该房子长宽高都约为3米,房子外围是白色的泡沫彩钢夹芯板,原来的门移到了泡沫夹芯板墙上。4楼住户说,“有时候上楼经过房子底下时,能清晰听到屋内的人在我头顶上‘咚咚’走动,挺害怕的。”二楼的住户说,“他家一家三口,只有一室一厅,为了给读初中的孩子建个卧室。刚开始几天,上下楼经过板房底下时,都会担心塌下来。”

记者试图联系建房屋的一楼住户,但该住户家中无

人。据邻居介绍,他家男主人下岗了,家人晚上才回家。据了解,该小区没有物业公司,一个月之前搭建钢材时,他们业主曾向规划部门反映过,但房子最终还是架起来了。

在离此楼不到200米的地方,就是新胜社区居委会。该居委会工作人员告诉记者,他们没有接到任何人反映此事,而且他们也无权管辖此事。

记者随后联系了芝罘区住建局安全管理科,工作人员介绍,楼内承重墙如果被改变,他们将通过行政执法权予以查处。但如果该房子已经建成,他们就无权进入他家里去执法。该栋楼其他13户居民,可以通过司法途径维护自身权益,让其恢复原貌。而芝罘区规划部门接到记者反映后,表示将派人查看。



▲一楼住户在楼梯空间架起了一间房子。实习生朱秀艳 摄

◀刚刚搭建钢材时的样子。受访者供图

随手一扔成习惯 俩小区垃圾成堆

“马路对面就有垃圾箱,可是大家都把垃圾堆在楼下,又脏又乱。”家住凤凰台路的陈女士反映,从去年夏天开始,凤凰台64号附近莫名出现了个垃圾堆,而现在温度越来越高,垃圾腐烂也越快,这让家离垃圾堆最近的居民很是困扰。

据64号楼居民李女士反映,这些垃圾大都是旁边凤凰台批发市场内的商户和居民丢的,还有离这不远处的小区居民将家中宠物狗宠物的粪便丢在这里。“环卫工人清理这些垃圾一天得跑三四趟,听说每次收垃圾的时候都弄一手狗屎。”李女士说。

无独有偶,近日,有市民反映在芝罘区鲁东大学东校区西侧上尧东北街入口处也有一垃圾堆,里面不时发出阵阵恶臭,无人清理,影响过路居民。

一名住在附近的居民告诉记者,从去年开始这附近的垃圾开始慢慢多了起来,到今年夏天成了现在的一大堆。垃圾堆里的垃圾都是附近居民扔的,一个人扔,其他人就跟着扔。

记者拨打了芝罘区环卫处的电话,“在居住区100米内我们肯定会设有垃圾箱,很多人都是图方便才不往垃圾堆里扔的。如果想要解决,只能靠居民自律。”环卫处工作人员说。

本报记者 于飞 见习记者 朱文朋 实习生 贾晓艺