

好房不贵 购房巡游汇(下)

本周六,一场夏季购房饕餮盛宴将在索菲特六楼拉开帷幕,近40家参展楼盘一定程度上代表了济南楼市品质形象,它们走在市场的前列,迎合购房者需求,精准定位,成为品质楼盘的典范代表。



中海国际社区

中海国际社区位于阳光新路(原郎茂山路)与二环南路交汇处,总占地面积2768亩,总建筑面积310万平方米,规划居住人口超过5万。配套有8万平大型集中商业环宇城,1所中学、3所小学、3所幼儿园,其中商业配套环宇城已于2013年盛大开业,两所小学均已签约南上山街小学,其中一所已经开学,中学签约济南市实验初中。

中海国际社区目前推出的房源为全新组团——御峰官邸,17栋高层与11栋小高层。本期推出房源为1、3、6、9、12#楼,公摊在20%左右,其中1、3、6#楼为26层高层,9、12#楼为18层小高层,计划在2016年6-10月交房。

● 优惠:

值三周年庆,特批8000万购房基金回馈客户,可直抵房款,具体条件为购买两房客户可获10万元购房基金,购买三房客户可获15万购房基金,金额有限,发完为止。

为配合此次活动,中海国际社区推出500余套全新房源,户型面积为90-130平米,享受购房基金后价格低至6000元/平起。



重汽翡翠外滩

重汽地产2012年“翡翠系”巅峰巨著,位于将军路与小清河北路交叉口西北角,黄台大酒店西邻。项目总占地近15公顷,总建筑面积逾42万平米,由29栋18-33层的高层组成。户型设计为90-180m²的舒适两房、经典三房、豪奢四房,满足不同品质阶层人士的追求。

区位——双轴核心 公园生活

重汽翡翠外滩位居清河北路和二环东路交叉口的西北角,占据二环东经济隆起带与清河景观发展带双轴核心,滨河新区发展极。坐拥二环东黄金走廊,紧邻城市主干道,交通四通八达,进退间繁华自由掌控。区域文脉源远流长,百年文化根基深厚。周边财富人群聚集,出入间执掌洪楼、北园两大商圈。

物管——豪宅物业,领袖阶层的私享

来自京城的中实杰肯道夫物业入驻济南,国家一级物业管理资质,英国国家质量认证中心和ISO9001国际质量体系双重认证。服务的项目欧陆经典、润桥·泊物馆项目被评为全国优秀管理小区称号,领袖硅谷、卡尔生活馆等被北京市政府、首都绿化委员会评为“首都绿化美化花园式小区”。

梦世界·LOMO公馆



项目位于济南西客站核心片区,总建筑面积120万平方米,涵盖高端商业街、5A甲级写字楼、星级酒店、高端住宅、顶级公寓、滨河酒吧街等六大高端业态,以超大规模、全业态城市建筑集群,填补西客站与和谐广场、泉城广场之间的区域商住空白,打造西城中心地标,未来将成为城市的新地标。

作为梦世界献礼济南市民的首开作品,梦世界I期·LOMO公馆已于2014年五一期间荣耀现世。LOMO公馆总建筑面积16万平米,四栋百米建筑矗立西城,40-70m²精装公寓,自由空间,随心组合,可满足居家、商务办公、私人会所、健身中心、教育培训、网络实体店、美容美体等多种使用功能,出租率高,收益无忧。

- 主力户型: 40-70m²
- 价格: 28万/套起
- 优惠活动: 5000抵20000



鑫苑世家公馆

鑫苑世家公馆占地210亩,总建筑面积56万平米。项目地理位置优越,紧邻西二环,坐拥二环西路高架桥,距离二环高架匡山下桥口仅1公里左右,距北园高架青岛路下桥口仅500米,开车15分钟通达全城。10分钟即可到达华联购物广场、西市场商圈、济南长途客运站;15分钟即可享受万达广场、泉城广场、恒隆广场一站式休闲购物顶级生活;即使是去东二环区域,也只需要20分钟的时间。后期轻轨1、2号线均开通后,为业主的出行提供了更加便利的出行条件。配合两条BRT线路,未来将形成以轨道交通和快速公交(BRT)为主,与全市交通网络协调一致,连接周边片区,为您提供通畅、快捷的“半小时生活圈”。

- 优惠: 0元人会享总房款3000元优惠
交5000抵2万电商优惠

● 户型:

鑫苑世家公馆户型区间为75-135m²,分别为75m²、90m²、108m²、115m²、135m²户型

名辉豪庭

继名士豪庭、名泉春晓之后又一力作,洪楼东·60万m²·豪庭生活样板,坐拥5分钟洪楼商圈,享顶级生活配套。轻轨R2线,南全福站就在社区旁,全新电建路扩建为双向四车道。区域文化浓厚,百年洪楼教堂、山东大学等涵养名士。

传承名士豪庭园林精髓,规划“一环、两轴、三广场”的整体空间布局,以中央景观主轴贯穿其中,结合小品,多层次的种植以及水景设施,呈现欧式风情园林经典。倾力奉献75-140m²全明户型,赋予刚需产品,豪宅品质。

社区内4万余m²风情商业街,承袭名泉春晓国际新街区先进规划理念,满足日常生活所需。近1000平米体验中心,量身定制尊贵棋牌室、健身房、舞蹈室、台球室等休闲场所,全心全意为您创建尊贵豪庭生活。



世茂天城



汇才学校(小学部)进驻世茂天城,名校就在家门口。87万m²城央综合体,雄踞火车站北广场,毗邻天桥区政府,汇聚中央华宅、BLOCK商街、都市公寓、国际写字楼等高端业态。59-145m²中央华宅,开盘在即,老带新活动感恩启幕。

● 项目地址:

济南天桥区政府南邻