

交易规则不利投资者“炒白银”频现巨亏

投资59万15个交易日日亏近35万



新华社上海7月21日专电(记者 杜放 陈云富) 22日,备受关注的白银投资索赔案——投资者起诉上海大智慧返还本金和利息案,将在上海浦东法院开庭审理。除此案外,近期接连爆出的投资者“炒白银”巨亏事件,已引发多起索赔案。

“我是去年9月购买某炒股软件后,不断接到销售人员的电话,推荐各类白银现货,最后禁不住销售人员的诱惑参与交易。”来自江苏南京的投资者张先生告诉记者,他先后投入59万元购买白银现货等相关产品,仅15个交易日亏损了34.87万元。

面对投资者的巨亏,一些白银理财公司表示,交易

平台仅负责撮合交易,销售代理公司不制订规则,“新手亏损只是因为不懂资金管理”。然而记者调查发现,“炒白银”不乏猫腻,甚至部分交易平台与客户进行对赌。

记者获得的一份“交易规则”说,投资者付10万元可拆借125万元资金交易,但亏损8%将被强行平仓,只能不断追加保证金。此外每天要按持仓额付一笔不菲的“过夜费”,这意味着,无论如何参与交易,这种规则本身已注定让散户承担风险,交易中心、代理公司“横竖收钱”。

与此同时,部分代理公司的“指导老师”不断让投资者频繁交易,甚至代为操盘,骗取客户的手续费。曾两天亏损超过8万元的投资者马琳告诉记者,他在开户第二天就先后接到投资顾问、业务经理和指导老师“不可错过大行情”的提醒,频繁来电“指导”交易,频频下单、平仓,但在最终亏损后宣称可以进“VIP直播室”,有更好的老师指导,前提

是资金要达到50万元以上,希望回本的投资者往往一步步深陷其中。

此外,一些代理公司还带有“传销”的意味。名为“巨穗投资管理有限公司”的一家公司就表示,白银投资是低风险、高回报。“如果介绍客户,就按拉来的投资额提供返佣,大多能月收入万元以上。”

上海一家商业银行金融市场部负责人说,从现有的“问题平台”来看,部分交易平台不仅“刷单”收取高额的手续费,还利用自设的平台与客户对赌,甚至篡改后台数据骗取本金,违背基本的金融伦理。

据不完全统计,目前国内从事白银现货电子交易的交易所、交易中心达数十家,为这些机构提供线上白银代理的贵金属公司则不下千家,而且逐步向二、三线城市“野蛮”扩张。



地价上涨动力明显减弱

本报讯 楼市转冷的信号正逐渐传导至土地市场:二季度全国土地成交价款增速迅速回落,地价上涨动力明显减弱。

“2014年1-6月份全国房地产开发和销售情况”显示,全国土地市场趋冷态势明显。前6月,房地产开发企业土地购置面积14807万平方米,同比下降5.8%;土地成交价款4031亿元,增长9%。

业内人士认为,全国土地成交量大幅回落,主要是因为上半年楼市表现低迷,开发商资金链紧张,购地意愿不高所致。

据中原地产监测,截至今年6月底,十家标杆房企权益购地总金额达1219.6亿元,相当于去年全年购地金额的36.6%。如中海和招商的购地金额是去年同期购地金额的六成,其他房企的购地金额均不及去年同期购地金额的四成。

不过素有全国楼市风向标之称的上海,在今年土地市场趋冷的情况下,不仅出现了首幅流拍地块,同时还“诞生”了全国单价新地王。

世邦魏理仕中国区主管陈仲伟认为,单价地王的诞生并不具备标杆意义,这反而正是土地市场趋冷的一种特有现象。“一般来说,在市场萧条的时候,政府会推出好地块。由于该区域地块的稀缺性和‘迷你’性,产生全国单价地王也并不为怪。”

据新华社

收益虽高限制不少

保险理财难成互联网金融新宠

本报记者 张颀

当余额宝等互联网“宝宝”的收益率节节走低之时,京东、淘宝等互联网平台推出了年化预期收益率在6.9%左右的保险理财产品。接近7%的预期收益率虽然挺诱人,但受到销售规模、投资期限的限制,保险理财产品想取代“宝宝”成为互联网金融的新宠,却并不容易。

保险理财投资

预期收益接近7%

“这款保险理财刚推出的时候我还没抢到,现在准备把余额宝里的钱提出来认购第

二期产品。”京东网站上的抢购倒计时还剩40个小时,济南市民冯雷已经做好了抢购这款预期收益率达到6.9%的保险理财产品的准备。

去年年底,余额宝为冯雷带来了互联网理财的最初体验,然而今年以来余额宝收益率一路走低,7月21日的收益率已经跌到了4.18%。“这款保险产品的预期收益率都快到7%了,确实挺吸引人的。”冯雷说的这款产品是京东金融联合珠江人寿在7月中旬推出的“安赢一号”保险理财产品。

之所以能给出接近7%的预期收益率,和该产品的投资方向有关。按监管要求,支

持大部分“互联网宝宝”收益率的货币基金只能投向债券、央票、大额存单等风险较低的货币市场工具。而理财保险产品则可涉及集合信托、专项资管计划和理财产品等高收益的非标类产品。

高收益产品

不仅有门槛还限售

虽然预期收益率挺吸引人的,但作为一种互联网金融产品,保险理财却并不完美。以“安赢一号”为例,该产品的投资期限为1年,在年度内领取账户价值的,需要支付账户价值的4%作为领取费用,这样一来收益率立马就缩水了。

所以相比随时可以转出账户资金余额的余额宝来说,该款产品并不适合短期理财。

相比1块钱都能理财的互联网宝宝,保险理财有一定的销售门槛。“安赢一号”的起售点为1000元,而且并没有公布销售规模,但从第一期的销售情况来看,投资者能认购的数量并不多,需要限时抢购。

“这些预期收益达到7%的保险产品,基本都是限量销售的,保险公司有品牌营销方面的考虑。”有业内人士分析,虽然产品说明中给出的最低保证利率为2.5%,但产品到期后,保险公司很可能贴钱实现预期收益率来“赔本赚吆喝”。

17市数字城市地理空间框架建成

本报济南7月21日讯(记者 孟敏) 近日,我省数字城市建设与应用取得新进展,数字滨州二期、数字诸城、数字青州项目相继通过验收并分别举行成果应用推广会。至此,我省17个设区市数字城市地理空间框架已经全部建成;县级数字城市地理空间框架建设启动已超过60%,通过验收超过40%。

我省市县级数字城市建设成果已累计在300多个部门的500多个业务系统中广泛应用。数字滨州地理空间框架建设二期工程主要采集完成了博兴县、邹平县城城区大比例尺高分辨率数据,更新完善了基础地理信息数据库,搭建了邹平、博兴两个县级节点公共平台,实现了国家、省、市、县四级互联互通。

7.25 济南澄波湖水乐园 盛大开园

如需了解活动详情请登录水上乐园官方网站 www.jncbhssly.com, 或致电: 0531-5862 6666

更多精彩敬请关注水上乐园官方网站

山东·济南·济阳·澄波湖水乐园 邮编: 251400 传真: 0531-5862 3333 山东澄波湖水世界娱乐有限公司