

3000余名购房者倾情参与，35万元大奖各归其主

首届盛夏购房节完美谢幕

7月19日，由本报主办的“2014齐鲁晚报首届盛夏购房节”圆满落幕。作为“买房，晚报帮您出首付——35万购房首付款等您拿”系列活动的收官之作，此次盛夏购房节吸引了省城20余家品牌开发商，近40余楼盘，3000多名购房者积极参与。作为此次活动的重头戏——35万购房首付款，也全部在购房节现场送出，17名购房者幸运获得首付款补贴大奖。

近40品牌楼盘特惠参与

19日上午，2014齐鲁楼市盛夏购房节团购会在银座索菲特大饭店正式启动。恒大、中海、绿地、保利、国华、鲁能、重汽、泰悦、地平等省城20多家品牌房企的近40个品牌楼盘集中亮相，其中不乏泰悦赫府、东都尚城、祥泰城等这些入市不久或即将入市的纯新项目。这些项目针对齐鲁晚报购房俱乐部会员现场推出500余套特价房源，真金白银的价格优惠吸引了众多购房者参与。

不少参会的开发商称，上午一般会有三四十组客户到访，明显感到人数回暖，其中不乏一些明确意向的购房者。“目前市场观望情绪仍较重，这次团购会给我们一次积累客户、增加人气的好机会，有利于后期的成交。”银丰唐郡有关负责人说。

同众多住宅项目一样，作为参与此次购房节的公寓投资类项目地平置业梦世界·LOMO公馆也颇受购房者欢迎，仅仅一上午时间，工作人员现场登记具有明

确意向的购房者超过30组。“没想到购房者的热情这么高涨，上午带来的宣传单页和小礼品不到两个小时就全部发送完了，我们紧急又从售楼处调来新的物料。”梦世界·LOMO公馆现场工作人员告诉记者。

3000余名购房者倾情参加

作为齐鲁晚报“买房，晚报帮您出首付——35万购房首付款等您拿”系列活动的压轴“大戏”，此次盛夏购房节一经推出便受到众多购房者的关注，不少购房者通过电话和微信等多种渠道预约观展，现场统计超过3000余名购房者参与了此次购房节。

此次购房节作为济南限购政策取消后的首次大规模展会，对于购房者的指导作用明显。“我们也在时刻关注市场的变化，现在限购取消了，我们也想来展会看看市场会有什么变化。”购房节现场在齐鲁晚报购房俱乐部登记的陈先生告诉记者：“孩子快工作了，打算给孩子买套婚房，上半年就一直在看房子，原来估



购房者在盛夏购房节现场咨询

摸着房价还会降，现在有点拿不准了，就想赶紧买了也就没什么事了。”

当然不少购房者对于市场持看稳的态度。现场看房的孙先生告诉记者：“上半年市场不景气，现在即使限购取消市场也不会立即扭转，尤其是制约房地产的房贷政策没有放开，市场还不好说，我先来看看，我买房的话还要等到‘金九银十’的时候再

看看。”

35万首付款大奖花落各家

作为此次购房节的备受关注的焦点，“35万购房首付款等您拿”的抽奖活动成为当天最大的亮点之一。下午三点半，抽奖正式开始。在广大市民的监督下，

各大奖项均一一送出。其中一等奖2名，各奖励10万元购房首付款补贴；二等奖15名，各奖励1万元购房首付款补贴。

李女士在活动现场见证自己中奖。她7月中旬参加活动，为了孩子上学看中了鲁能领秀城的房子。“首付款已交了，通过晚报买房，本身就有的优惠，这次又中了1万块钱，也实实在在减轻了负担。”（楼市记者 田晓涛）

35万首付款花落17位幸运儿

“没想到真的中奖了！”

上周六下午3:30，17位“晚报帮你出首付”的中奖者在2014齐鲁晚报首届盛夏购房节现场抽出。2个一等奖10万元及15个二等奖1万元的购房补贴花落各家。

幸运儿现场难掩激动心情

“我好像中了二等奖！”当日下午购房节现场，17位中奖者分别被购房者、开发商、主办方代表抽出，李女士是第一个走到齐鲁晚报购房俱乐部服务台确定中奖信息的中奖者。尽管大屏幕上的手机号与名字都相符，但是李女士一家显得有些担忧。她说“我用自己的名字和手机号报的名，但是购房合同上是我老公的名字，这个奖还能不能领？”按照规定，李女士在领奖时除了携带购房合同外，再出示一下结婚证就可以领到1万元奖金。得到确定的答复后，李女士一家显得非常开心。

“我下午三点过来的，就是等

着开奖。”李女士在活动现场见证了自己中奖，引来不少购房者羡慕的眼光。“真是太幸运了！”从上午10点就在现场等待开奖的孙先生感叹道。李女士告诉记者，她已经是第二次置业，主要是为了给女儿买一个学区房，鲁能领秀城90多平米的户型正合适，2016年底交房，2017年9月孩子就可以入学。

“首付款已经交了，通过晚报买房本身就有优惠，这次又中了1万块钱，也是实实在在减轻了负担。”李女士在采访中难掩中奖后地激动心情。

“不中奖我就放弃买房”

“晚报帮您出首付”中奖名单揭晓后，除了现场现场中奖者外，还有一部分需要工作人员电话通知。根据齐鲁晚报官方微信报名信息显示，丁先生本次购房意向楼盘是重汽翡翠外滩，当电话获知中奖时，他说“不中奖我就放弃买房

了！这次参与晚报的活动，我是冲着十万大奖去的，虽然只中了1万，对我来说也是不小的资助。”

丁先生还向本报讲述了自己的购房经历，他2004年来济南上大学，毕业后一直在全福立交桥附近居住，对翡翠外滩项目及周边的环境比较熟悉，工作已经六年，买房的梦想一直都有，但是迟迟凑不齐购房首付款。此次参加齐鲁晚报的公益活动，丁先生抱了很大的希望，他说“我现在比较着急买房落户，所以只考虑90平米以上的户型，按均价8000元计算，首套房付30%需要22万，其实只要交首付款，以我现在的收入，每个月的房贷是没问题的。”在随后的聊天中，丁先生还说，下半年是不错的购房时机，房价正趋于稳定，想赶在房价反弹之前赶紧下手。

试手气试出1万元

“啊，我中奖了吗？”在接到晚报电话通知中奖后，王先生既兴奋又遗憾。“我一个星期前，在网上看到了晚报帮您出首付的活动，觉得这个活动挺新颖的，就扫码试了一试，没想到真的中奖了！”

王先生说他一直在网上关注意向楼盘信息，大约有半年的时间，虽然近期楼盘价格略有浮动，但是基本上没太大变化。由于自己名下已经有一套房子，所以并不是很着急买房，但是既然这次中奖了，就准备赶紧去售楼处看一看，如果有合适的房源，一定不能浪费了这次中奖名额。按照领奖规则，王女士只要在8月18日之前，持本人的购房合同就可以领到“晚报帮您出首付”大型公益活动送出的1万元购房补贴款。

（楼市记者 刘亚伟）

中奖名单

奖项	姓名	电话	意向楼盘
一等奖 10万元	于力	186****5019	融汇爱都
	吴锦莎	155****0599	重汽翡翠外滩
二等奖	丁平	158****7388	重汽翡翠外滩
	刘晨曦	159****2385	中海国际社区
	阚兴粉	159****7380	恒大雅苑
	王涛	183****4770	中建瀛园
	林文斌	159****1058	银丰唐郡
	姜延敏	155****3879	紫薇广场
1万元	王晓明	151****9234	鑫苑名家
	宁腾	158****0322	鲁能领秀城
	杜柳	150****7603	中海国际社区
	朱世瑞	152****6609	银丰唐郡
	郑婕	137****2681	鲁商凤凰城
	李多	137****8349	鲁能领秀城
	王玉梅	138****6668	中海国际社区
丁玎	135****3977	鲁邦奥林匹克城	
宋宁铂	135****9085	鲁能领秀城	

注：此次中奖市民须是2014年6月12日之后签订的购房合同。获得抽奖资格后不妨碍购房者在意向楼盘享受开发商给予的优惠政策。中奖购房者需在2014年8月18日之前持与开发商签订的正式购房合同前往齐鲁晚报房产事业中心办理。奖项涉及税费由获奖者自行负责。



盛夏购房节抽奖现场