

来自9家楼盘的17位幸运购房者喜获大奖

# 见证！ 35万首付款花落各家

持续一个多月的“买房，晚报帮你付首付”活动在泉城楼市引起了强烈反响，很多购房者积极报名参与，期待自己成为幸运儿。19日在索菲特银座大饭店举行的“2014齐鲁晚报首届盛夏购房节”现场，35万大奖依次送出，鲁能领秀城、中海国际社区、重汽翡翠外滩、鲁商凤凰城等楼盘的意向购房者成为本次活动幸运儿。大型房企的品质楼盘由于吸引了较多的购房者，中奖概率大大提高。



## 阚女士：恒大品牌值得信赖

“我家现在住在西边，想购买100平方米以上的房子。经常从报纸和电视上看到恒大雅苑这个项目，想着恒大是全国性的开发商，品牌实力又那么强，建筑质量有保证，值得信赖。自从知道中奖后，非常开心，谢谢齐鲁晚报提供那么好的机会！”

## 意向楼盘 → 恒大雅苑

济南恒大雅苑由全国知名房地产开发商恒大地产集团开发，总占地20.6万平米，总建筑面积约66万平方米，其中首期建设用地约6.6万平米，总建筑面积约22.2万平方米，共8栋15单元，住宅共1749套。恒大雅苑定位为地铁上湖景生态居住新城，是一座集居住、休闲、购物、文化、教育于一体的高铁新城首席中央居住区。



## 丁女士：准现房，放心！

“当时从30多个楼盘中选择鲁邦奥林匹克城作为意向楼盘，其中一个原因是看中这个品牌，又是准现房销售，今年年底就能交房，看得见摸得着买着放心。楼盘的位置在汉峪金谷附近，整个大环境也比较适合我。”

## 意向楼盘 → 鲁邦奥林匹克城

项目位于汉峪金谷南邻，龙奥北路与凤凰路交界处，项目占地113亩，总建筑面积40万平方米，物业类型涵盖住宅、商业、酒店以及商务办公等。小区无论从区位、交通还是从居住环境、配套、户型设计等，在片区内都是屈指可数的人气楼盘。10分钟可至燕山立交，15分钟可达老城中心。



## 郑小姐：未来好才是真的好

中二等奖的郑小姐认购了鲁商凤凰城的一套商品房。采访中获悉，林小姐是在青岛工作的济南人，因为父母还在济居住，所以购置了距离高速入口近，环境又好的鲁商凤凰城。“东部这几年的变化很大，唐冶一带的建设可以说一年一个样。居于此，环境安静、商业配套设施新颖，价格也合理，从青岛每次回来看父母交通也方便。买房，未来好才是真的好。”

## 意向楼盘 → 鲁商凤凰城

项目位于经十东路与唐冶西路交会处北行600米东侧。东临唐冶体育公园；西靠刘公河畔，刘公河两岸将来是3万平米的休闲景观带。项目总占地379亩，总建筑面积132余万平方米。规划有高层住宅、城市综合体(写字楼、酒店、大型商业、公寓、商业街)，其中住宅建筑面积50余万平方米。绿地率35%以上，建筑密度仅18%。项目住宅共11栋楼，规划户数3296户，规划居住总人数约10000人。户型区间为90-168平方米的两室、三室、四室。目前11号楼正在预约会员，产品是90、120、140平方米的户型。



## 朱先生：房价合理，潜力大

“作为来济南工作的年轻人，目前身边的几个同学都在银丰唐郡买房，一来购房子此朋友间做伴，二来便利的交通、得天独厚的自然居住环境也是吸引我在此买房的主要原因。而且唐冶片区的房价不仅合理，而且品牌开发商云集，未来几年内配套逐步齐全，用省出的房价购置一车辆，一举两得。这次想购买银丰唐郡91平方米两室两厅的户型。”

## 意向楼盘 → 银丰·唐郡

依河而建的大型景观湖和社区内景观湖遥相呼应，唐冶体育文化休闲公园、围子山郊野公园和社区内公园，形成“三座公园一座城”的壮观气象。目前，银丰·唐郡已成功签约“全国综合实力百强”的济南市历城实验小学，还将引入品牌级双语幼儿园、省级优秀中学，集先进的教育理念、雄厚的师资力量和一流的教学设施于一体，全力构建社区内的九年一贯制名校教育体系，打造济南东部“近、优、全”的三好教育大盘。



## 丁先生：对洪楼片区有很深感情

我2004年来济南上大学，一直在洪楼片区生活，对周边非常熟悉，毕业后就在全福立交桥附件工作，可以说对这个片区非常熟悉并且有着很深的感情。如今想在周边买房落户，考察一圈发现重汽翡翠外滩还是比较中意的，又是学区房，开发商也是比较信得过的企业。所以《齐鲁晚报》有帮你出首付的活动，我第一时间报名参加了，希望碰碰运气，没想到幸运真的来了！

## 意向楼盘 → 重汽翡翠外滩

项目东临是济南著名景观“齐烟九点”之一的华山，南侧紧靠小清河，在华山之南，小清河之北，不仅景观优势独特，并且从风水学上来讲，山南，水北皆为“阳”，好的居住环境对颐养身心有着重要的作用。重汽翡翠外滩在地块内对中央景观水系的设计就把握了人天生就具有亲水性的特点，将天然水景与人工景观糅合一致。项目位于交通主动脉之上，二环东路，缩短城市的距离，周围公交便捷，出行四通八达。



## 姜先生：买套小户好出租

“我的同学在大学城附近工作，我在长清大学城附近住过一段时间，从项目的宣传单页上了解过这个项目。我觉得长清的项目价格比较低，在限购取消后也有一定的上涨空间，打算再到项目去看看，买一个小户型的房子，到时候出租也挺好的。”

## 意向楼盘 → 紫薇广场

由济南四通房地产开发有限公司投资开发，采用现代设计风格，整体简洁大方，体块感强烈，清新自然。注重建筑实体与玻璃体块所呈现的虚实对比，使得建筑立面更加丰富，更具有现代商业气息。

紫薇广场总建筑面积约3万平方米，总占地面积约1.9万平方米，容积率1.35，绿化率35.5%；是一个集沿街商业、酒店式公寓、写字楼为一体；业态涵盖办公、休闲娱乐、购物广场、特色美食、便民服务为一身的综合体项目。