

# 安上升降杆,就收停车费

## 物价部门称居委会可自主定价,业主如有疑问可要求价格公示

本报7月29日讯(见习记者 王杰) 29日,梁府小区的许先生反映,黄桥社区居委会在小区内划停车位,借机向业主收停车费。对此,黄桥居委会负责人称,划停车位是为确保小区内良好的交通秩序。物价部门称,由于产权归该居委会,可以自主确定停车费价格。

据许先生介绍,从本月中旬,黄桥社区居委会的工作人员在梁府小区内主干道上划停车位,小区的主要出入口也都架设上升降杆。升降杆安装后,黄桥社区居委会便通知业主从8月1日开始实行小区出入停车管理制度。“原黄桥村的业主每月交50元,非原黄桥村业主每月交100元;另外还须交60元的蓝牙卡费。”

29日,记者来到天桥区梁府小区,看到小区内主干道沿线都划上了停车位,在小区各栋楼门前还张贴了一张落款为“梁府小区管理办公室”的停车管理通知,通知上标明晚上7点开始落杆。“到时,没办蓝牙卡的车辆无法通行。”梁府小区西门办公室的工作人员说。

不光停车位收费让许先生等业主闹心,小区业主们更疑惑的是:小区停车位管理方究竟是物业公司还是黄桥社区居委会。“只是一味催我们交钱,但管理方是谁,怎么管



近日,梁府小区的主要出入口都架设了升降杆。 本报见习记者 王杰 摄

理等都不跟我们说。”许先生称,停车管理费一次须交一年的费用,但小区业主们却对自己能享受的相关停车服务项目一无所知。

“征收停车费前,我们居委会开过居民会议,原来黄桥村的村民代表联名签字一致同意征收停车费。”北园街道黄桥社区居委会的相关负责人表示,梁府小区划停车位一事是经过该居委会仔细考虑,并上报北园街道办事处而做的决定。

据其介绍,作为开放式小

区,梁府小区之前车辆乱停放现象严重,出于安全考虑,黄桥社区居委会便在该小区内划了330多个车位。该负责人称,车辆管理方由黄桥社区居委会下设的物业公司进行管理,“业主交的停车费根本不够物业公司的人员工资,我们居委会还得另外掏腰包。”此外,该负责人称,居委会已经在梁府小区的主干道上安装了监控设备。“谁破坏了业主的车辆,监控设备一目了然。”

对于停车位收费一事,

该负责人表示,对于梁府小区的常住居民每月收50元,对于小区内的出租户则是每月100元。“并不是只有原黄桥村的居民才享受50元/月的优惠。”

济南市物价局价格监督部门的工作人员表示,由于停车位的产权归黄桥社区居委会,所以停车费的定价归黄桥社区居委会负责,物价部门无法过问其收费定价事宜。若小区居民对于其收费问题存有质疑,可以要求该居委会出示价格公示。



## 迟交车位费车被锁 开锁又被索要百元

本报7月29日讯(记者 王兴飞 实习生 杨兵 卢天薇 鹿瑶) 在济南打工的钱先生租住在市中区普照园小区,由于迟交了小区车位费,他停在小区里的爱车被上了锁。他在管理小区的村委会补交了下半年车位费后,村委会工作人员竟向他索要100元开锁费。

28日下午,记者来到普照园小区,看到钱先生停放着的白色小汽车后轮被上了锁。钱先生表示,村委会此前催促他交纳下半年车位费,由于工作忙碌,他一时没顾得上,等去村委会交车位费时,又赶上周六村委会无人办公,车位费也没交成。

“今天下楼我发现车被锁了,急忙忙跑到村委会交车位费,交完钱了村委会却不开锁,又说要收100元开锁费,而且不给发票和收据。”钱先生说。

记者随钱先生来到管理小区的市中区白马山街道尹家堂村委会。一名工作人员表示,要开锁必须交100元开锁费。“这是罚款,没有及时交纳停车费的业主,物业就会锁车,要想开锁就要交罚款。”工作人员称。

记者采访时,小区一位居民来到村委会补交车位费。记者发现,同样是迟交车位费,但这位市民的车并没有被锁,交完车位费便离开了。“同样是未交车位费,为什么有的车被锁有的没有被锁?”记者问。工作人员回答说“锁住谁了谁倒霉”,记者询问收取开锁费的依据,工作人员称只是“干活开锁的钱”,交了费也不能给开发票。

记者在村委会致电“外出”的村委会一名负责人,该负责人在电话里以“已经说过这件事了”为由挂断了电话。

济南市物价局一名工作人员告诉记者,普照园小区实行的是由村委会组织领导下的村民自治管理,物价部门无法干涉小区事务。山东豪才律师事务所刘德彪律师表示,村委会收开锁费没有法律依据,收费不开具发票涉嫌乱收费。刘德彪称,如果市民遇到此类情况,可以先与村委会协商解决。如果市民认为收费不合理,可先缴纳费用,索要收费单据后向法院提起诉讼。

# 和平路装护栏,不少路口掉头难

## 交警称会撤销几节护栏增空间

本报7月29日讯(记者 崔岩 实习生 马俊婷) 和平路已经通车了,可不少车主发现,行至部分路口掉头时却无法一次性完成,需后退调整车身,极易堵塞交通。

29日,记者在和平路上观察发现,由于道路宽度有限,又设置了中央护栏,想掉头就没那么容易了,有些路口车辆调

头时必须“打两把”才能过去。车辆掉头时,和平路上直行车辆无法前进,只能停车等待。由于车流移动缓慢,车多时交通很容易拥堵。“路面只有4个机动车道,可以不装护栏吗?”车主李先生询问。

随后,记者在和平路甸新路路口体验了一把。驾车自东向西行至甸新路路口后,

记者左转掉头,第一次打满方向行驶一段距离之后,发现前车几乎要蹭上路边的护栏,所以只好挂倒挡后退几步,然后再次左打满方向才拐过去。这样一来,在路口耽误了将近一分钟,两边的车只好都停下来等着。

交警能否对和平路路口进行优化?济南交警部门相关工

作人员告诉记者,护栏安装是按照相关标准设置的,鉴于车主反映的“掉头难”问题,准备在路口处取消几节护栏,增加掉头的空间。对于彻底取消整条路上的护栏,工作人员表示不可能,“安装中央护栏是为了保证车辆行驶安全,如果取消路两侧的护栏,和平路又将成为一个大型的马路停车场。”

# 16岁男孩辍学在家,只因乳房长出“D”罩杯

这个本不富裕的小家,遭遇了太多的不幸和磨难。父亲患有小儿麻痹症双腿行动不便,没法干重活,母亲精神不太正常,还患有糖尿病,要有吃药控制,家庭生计全靠母亲操劳,勉强维持生活。但命运并没有就此停止折磨这个家

庭,家中唯一的希望——儿子李鑫,从9岁开始乳房就不停地长大,甚至比自己妈妈还要丰满,李鑫在同时入队中成了异类,成了同学们的笑柄。李鑫也因此变得越来越不爱说话,脾气也变得暴躁,后来只能辍学在家。

李鑫是这个家里唯一的希望,父亲不忍心看儿子再这样沉下去,尽管家境清贫已十分困难,但为了儿子能够健康成长,他还是带着李鑫来到了济南乳腺病医院进行治疗。

经过详细的检查,李鑫被确诊为典型的男性乳房发育症。李鑫今年只有16岁,但体重却高达200斤。由于脂肪堆积较多,手术难度较大,又要尽可能不留下疤痕,济南乳腺病医院专家们针对他的病情制定了详细的手术及康复方案,切除异常增生的腺体组织。

“手术进行得很顺利,康复后不会留下明显的疤痕。”手术医生刘增峰主任介绍说。

“我终于可以回学校上学了!”李鑫开心地告诉笔者。看着术后平坦的胸膛,暴躁沉默的李鑫也有了180度的转变,不但脸上露出了久违的笑容,还勇敢地抬起了头挺胸走路。父亲看着这样的儿子,激动得流下了眼泪,并特地制作了一页感谢



电视台专题报道“亚洲巨乳男”郭庆城

送给了济南乳腺病医院。

调查显示:青春期男性发病率高。青少年男乳患者心理负担大,与同学不合群,脾气暴躁,自卑、自闭,影响学习成绩,严重影响了青少年身心健康的正常发展。

## 男性乳房健康关注月:

2010年“亚洲巨乳男”郭庆城在济南乳腺病医院成功实施手术,并引发媒体争相关注。济南乳腺病医院率先开展男乳发育专业科查,开展男性乳房发育微创手术,微创技术追求的不仅是微创与美容的完美

结合,术后几乎看不到任何的疤痕,在不影响男乳患者的外形美观的同时,祛除发育的腺体和脂肪,是体现微创技术和美容外科综合治疗疾病的典型手术,已成为治疗男性乳房发育最理想的手术方法。

即日起截止到2014年9月31日,男性乳房发育、肥大患者,可拨打电话咨询或网上预约参与男性乳房健康关注月活动,预约成功,彩超检查半价,手术费优惠10%。预约咨询电话:0531-89677777

QQ: 4001168821 网址: www.jrbx120.cn

