



# 大视野

## 鲁班置业设立百万慈善基金

本报8月9日讯(记者 肖龙凤) 日前,“鲁班置业慈善基金”认捐协议签字仪式在山东鲁班置业有限责任公司举行。山东鲁班置业有限责任公司在济南历下慈善总会设立了100万元的“鲁班置业慈善基金”,用于今后开展慈善救助项目。

山东鲁班置业有限公司是一家以地产为主业的国有企业。该公司长期致力于教育、医疗、环保等社会公益事业,多次参与慈善活动。“鲁班置业慈善基金”的成立,用实际行动践行了关注民生、关注特困群体的承诺,也诠释了饮水思源、感恩社会的责任理念。

## 公交车队邀乘客一起来健身

本报8月9日讯 在第六个全民健身日到来之际,济南公交四分公司四队特意邀请部分老乘客一起进行健身运动,推动全民健身事业。

9日上午,在槐荫大金小学体育馆内,公交枢纽的职工们举办职工“羽毛球”、“篮球”友谊赛。车队特意邀请了部分乘客、附近居民和职工家属一起来健身。学校体育馆为前来健身的市民朋友还提供了足球、毽球、实心球,另外,还有一些深受小朋友和一些“70后”市民欢迎的跳房子、跳皮筋、推铁环等老游戏。

(柴苏华)

# 买了购奶卡,想退作了难

### 工商部门称,商家的做法属霸王条款

本报8月9日讯(记者 任磊磊 通讯员 王璐) 近日,家住章丘市明珠小区的张先生因为一张购奶卡和奶站发生了纠纷。老人要退卡,但是奶站以会员卡上标明“本卡一经售出概不退换”为由,拒绝退卡。最终,经当地工商部门调解,老人退得18元钱。

张先生告诉记者,他在明珠小区附近一家鲜奶吧购买了一张200元的会员卡,可以消费60次纯牛奶。在消费了150元后,他总有腹泻的症状,怀疑是牛奶的问题,于是向鲜奶吧提出了退卡

的要求。但鲜奶吧以会员卡上标明“本卡一经售出概不退换”为由,拒绝退卡。双方多次交涉未果,甚至起了争执。无奈之下,张先生向章丘工商局明水工商所进行投诉。

明水工商所受理后,召集双方当事人进行调解,并驳回了经营者提出的不能退卡的理由。执法人员表示,鲜奶吧会员卡上标明的“本卡一经售出概不退换”损害了消费者的合法权益,属于霸王条款,其内容无效。最终,经营者同意退卡,但就退还数额又

产生了分歧。张先生要求退还卡内剩余的50元钱,但经营者却不同意。经营者认为,张先生购买会员卡的时候,已经享受了其赠送的4个价值5.5元的酸奶共计22元,经过工商人员调解,最终经营者退还张先生18元。

工商执法人员提醒消费者,根据《消费者权益保护法》的有关规定,凡是写着“一经售出概不退换”“禁止自带酒水”“最终解释权归本店所有”等字样的合同均属霸王条款,消费者如果被侵权,可以向工商部门投诉。

## 济菏高速部分路段昨天下午匝道封闭

本报8月9日讯(记者 宋磊) 从济南市公路管理局获悉,因对济南绕城高速公路殷家林互通立交进行维修改造,由济菏高速进入殷家林互通立交至泰安、德州方向匝道将于8月9日18:00封闭,届时将影响从济菏高速方向通过殷家林互通立交至泰安、德州方向的车辆通行,过往车辆请提前择站绕行,错过绕行线路的车辆可前往济南南下站或调头。

## 未入军营门先有就业卡

本报8月9日讯(记者 李天平 实习生 程鹏鹏) 日前,市中区人武部组织新招收的400名准新兵进行适应性训练,讲解兵役法和复员就业政策。据了解,准新兵在参军入伍前就拥有一张“就业卡”,新兵在入伍之前就有了一份保障,退伍之后将优先进入重汽、正大集团、心怡物流等企业工作。

在役前训练后,准新兵还与山东长城军地人才就业服务中心对接,签订“入伍即就业”承诺书,解决城镇户籍入伍士兵退伍不再安置、预征青年及家庭参军积极性不高的问题,确保所有预征青年只要参军入伍就拥有一张“就业卡”,每名战士退伍后有就业保障、有创业支持。

据山东长城军地人才就业服务中心杨静主任介绍,与应征新兵签订就业承诺书,在济南尚属首次,士兵将终身享受服务中心提供的技能培训和就业指导服务;士兵在退役后,可优先进入与中心签订合作协议的企业就业,如重汽集团、正大集团、心怡物流等就业。

## 拒绝“黑车”安全出行

为提高旅客安全出行、拒绝搭乘非法车辆的正确意识,近日,济南长途汽车总站精心制作了一批“拒绝‘黑车’安全出行”宣传卡片,在车站周围及班车上免费发放,倡导广大旅客乘坐合法营运车辆,杜绝搭乘“黑车”,保障个人人身安全。

本报记者 宋磊  
通讯员 尚虹 摄影报道



齐鲁晚报 分类广告 电话: 0531-85196183 85196234 85196199  
地址: 济南市经十路16122号山东报业大厦副楼3楼分类广告部

房屋信息 订版电话: (0531) 85196183 85196234 85196199

**出租390平沿街商铺**  
适合餐饮、办公、培训、美容、足疗、宾馆。精装修,独立楼梯,分二、三楼,可分租,可空转。  
联系电话: 13583133955

SAMTAK 祥泰广场  
祥泰实业  
祥泰广场餐饮主题商街  
**火爆招商**  
济南金融产业园入驻  
赚百万富人区生意  
66666008  
项目地址: 济南市中区英雄山路147号

**山师东路休闲娱乐一条街**  
0.6元/m<sup>2</sup>/天起  
咖啡厅、麻将、棋牌室、茶室、水吧、桌游、按摩、婚庆、美容美发、摄影工作室、小型培训学校等业态均适合  
地址: 山师东路与文化东路交叉口向东80米(山艺南院)  
招商电话: 86941688

**大型厂房出租出售**  
二环西路 总面积6600平  
天桥高速下高速口附近  
可出入大车 有车间办公楼 水、电(三项电)等设施齐全  
西外环与清河北路交叉口出租场地10亩  
可当仓库,设施齐全,可分租  
联系电话: 15253127999 15165078999

**转租 奥体中心精装中型酒店**  
适合改商务酒店、银行、专卖店,足疗、美容、健身、医院等  
年租低于百万者勿扰  
13335182028

**厂房招商招租**  
章丘城东厂区100亩工业用地,变电室35千伏专线,自备水井,办公楼、厂房齐全,对外招商合作或出租,价格面议。  
联系电话: 0531-83852777 15863787018

**朝山街660平方出租**  
比邻泉城广场、泺文路  
内有包间6个,大厅一个,有停车场  
可做办公、餐饮、娱乐、酒吧、医院、门诊、培训教育等设施齐全,装修典雅,接手即可经营  
可整租 可分租  
联系电话: 13325110866 李总

**转让大型火锅 烧烤店**  
一二楼,面积550平,新装修,设备齐全,位置佳,客源多,租金低,门前大型停车场,接手盈利,是最理想火锅烧烤的选择。  
13731758931、15064003847

**大明湖路三层独栋商铺**  
大明湖南岸唯一在售独栋商铺!  
730平米,全临街,送庭院,送露台,巨幅门面展示。  
租售热线: 0531-83199999

**房屋商铺**  
出租南外环车间库房  
办公室,水电齐全交通方便安全 87123051赵  
**低价出售别墅**  
因急需资金,低价出售  
奥龙观邸双拼别墅418平。  
联系电话: 18888369197

**出租教学办公场地**  
经七路临街三楼,200平  
电话13188878667  
**商铺、宾馆出租**  
世纪大道山东体育学院东邻  
商铺(85~3000平米)可自由分割,商务宾馆8000平米,隆重招商中!  
88806938, 15666881822

**汽车修理厂转让**  
◎地理位置佳 ◎设备齐全  
◎客源稳定 ◎二级资质  
电话15552522351,联系人宏经理

**出租 厂房仓库**  
位于经十西路段店立交桥附近,水电设施齐全,交通便利,有大型停车场  
电话: 0531-82636001 18653185077

**写字楼租售**  
出租山大路北段  
写字楼1500平,独院1000平,院内安全,环境优美,适办公仓储。  
13969099986  
13953130745  
**0.7元出租办公楼**  
八一立交西南  
69923605  
**整层出租**  
解放路14号农资大厦十层  
办公室500平,办公家具齐全,价格面议 13305319100