

WUZHOU 山东五洲国际家居博览城 SHANDONG WUZHOU INTERNATIONAL HOME EXPOSITION CITY 江北·40万平米·家居展贸中心

股票简称:五洲国际 股票代码: 01369.HK

家居家具 沙发辅料 布艺布料 窗帘布艺 建材五金

为繁荣而来!

国际化大手笔, 五洲国际改写家居商贸格局

一个朝阳产业, 可以影响一片地区整个时代。一个大市场, 足以改变城市商贸发展。使命召唤, 五洲造城, 国际化大手笔, 构建家居新地标, 40万平米恢弘体量, 统领30年成熟旺市, 为繁荣而来, 为你我而造, 引领投资新方向, 财富起航万众瞩目!



升级换代, 专为商户量身打造 国际视野, 顶尖规划设计, 40万平米家居展贸中心

6大板块:建筑形态规划现代化展馆、产品交易区、沿街商业、商务大楼(快捷酒店、时尚公寓、现代办公楼)、配套商业区和高档住宅区六大功能板块, 以大型广场、内街通道、空中连廊等为纽带, 彼此联通呼应, 营造整体旺场;**8大升级:**全面整合市场资源, 从规模、规划、功能、环境、管理、业态、档次和服务等八个方面进行大升



10大功能:集“产品交易、国际展贸、电子商务、仓储物流、金融服务、商务配套、信息交流、品牌推广、商业管理、生活配套”等功能于一体, 购物、休闲、娱乐、餐饮、社交等配套, 一站式家居展贸中心。

铸造繁荣, 大市场兴旺有保障

现代家居龙头, 引领市场发展方向

规模化、现代化是市场发展的必由之路, 小市场、老市场将面临淘汰。山东五洲国际家居博览城, 以现代化市场形态和40万m²超大体量, 全面升级、整合市场, 环境好、形象好, 代表行业发展方向, 将成为淄博家居商贸龙头。整个淄博, 只此一家, 越早进驻, 越早得益!

"235"理念, 以运营为中心 商户利益有保障

五洲国际, 10年专心与专注开发运营商业地产, 总结出著名的"235"理论, 即: 鉴定一个商业项目的成功与否, 开发建设只占20%, 招商开业只占30%, 运营占到50%。尤其注重后期运营和实现商户利益, 统一与铺主签订正规的合同, 统一管理, 统一运营, 商户做生意不必再搬来搬去, 还能享受完善的配套服务, 生意稳定更安心!

1亿推广基金, 8大策略铁定兴旺市场

五洲国际商业运营中心, 严格把控项目的运营管理工作, 以八大策略兴旺市场: 1、顶尖运营团队, 负责到底; 2、一亿巨资, 强力推广; 3、“展会+市场”, 展贸永不落幕; 4、电子商务, 网络全球商机; 5、百万《采购商情》, 发行各地; 6、建立数据库, 发展采购商联盟; 7、小额贷款担保, 扶持商户壮大; 8、开通免费班车, 物流通达八方。

数万商户联盟, 品牌汇聚, 想不旺都难

五洲国际控股旗下运营着34个商业项目, 积累了丰富的社会资源和商户资源, 与35000多商家结成战略合作联盟。项目将以龙头大商家作为主力店, 带动各品牌商家, 人气共享、业态互补, 保障圆满招商、迅速旺场、长期发展。

专业开发5步骤, 步步为赢 保障持续兴旺

第一步深入研究:专家团队深入调查, 反复研究市场需求和发展趋势, 奠定基础;

第二步精准定位:顶尖策划团队根据市场情况和项目自身条件, 进行科学准确定位;**第三步创新设计:**请国内外顶级设计公司, 根据定位设计最合理、最先进的商业形式;**第四步主力招商:**携相关战略伙伴共同进驻, 引进国际国内相关品牌和主力商家;**第五步全力运营:**专业团队全力以赴, 运营负责到底, 商业健康发展、物业稳定增值。

责任地产, 健康商业, 致力实现“五方共赢”

消费者采购满意:营造良好环境, 一流服务水平, 采购消费新体验, 100%满意;**让经营商家赚钱:**强力营销推广, 广泛吸引人气, 让市场快速兴旺, 让商家赚钱;**投资者财富增值:**人气的兴旺带动商铺价值持续上涨, 投资者财富不断增值;**帮政府实现繁荣:**城市标杆提升城市形象, 带动就业和区域繁荣, 促进社会和谐;**运营商运营盈利:**市场兴旺后, 五洲国际通过自持商业部分物业等方式获得盈利。

群英汇聚论前途, 行业专家谈发展! 8月24日, “中国(淄博)家居市场与物流高峰论坛”盛大开幕, 敬请关注!

家居旺铺 全城预约

产业基地 稀缺大产权 纯街铺 VIP卡火热登记



财富热线 0533 623 8888 招商热线 0533 623 6666

全球招商中心: 山东省淄博市周村区309国道与正阳路交汇处
◎开发商: 山东五洲国际商业运营有限公司 ◎策划代理: 无锡五洲国际商业地产策划有限公司 ◎全案推广: 深圳商旗广告



*本广告图资料仅为宣传示意, 不作为合同内容, 双方权利义务均以政府批准文件和买卖合同为准。