

本报热线:6610123 新浪微博:@今日烟台 微信号:今日烟台

居民楼电梯停摆一年多没人管

另一部电梯坏了一个多月刚修好,近百户居民生活受到影响

本报热线6610123消息(记者 王伟平) 福山福海阳光花园小区2号楼附属1栋2单元共两部电梯,其中一部停摆一年多至今还坏着,另一部停摆了一个多月,最近刚修好,近100户居民受到影响。

福海阳光花园小区居民介绍,除了2号楼附属1栋2单元外,其他楼栋的两部电梯都正常运转

行。2号楼附属1栋2单元停摆一个多月的电梯刚修好,另外一部停摆一年多至今还停着。

“顶楼的居民,都从附属1栋1单元穿过楼顶平台,再从安全通道步行回家。”居民宋女士说,“6楼到20楼的居民怎么走都不方便,几乎都靠爬楼。”

居民张先生说,小区业主根据原来与开发商签订的协

议,在物业公司正常提供服务的情况下,在开发商办出房产证之前业主不用交物业费。后因开发商老板跑路,原来物业公司负担较大,最终撤出小区并交接给新的物业公司管理。

“因为开发商欠电梯商60多万元,新物业公司最终联系电梯厂商,更换了配件,花了3万元左右。”

该小区新物业公司工作人员说,2号楼附属1栋2单元的电梯近日已经修好了,具体事情请咨询经理,可记者拨打物业公司经理的电话显示已经停机。记者从福山区住房保障管理中心物业管理科刘科长那里得知,因居民暂时未交物业费,电梯坏后,物业公司联系了电梯厂商加以维修。

拐弯没让直行 路口两车相撞

本报热线6610123消息(记者 王伟平) 15日早上,开发区五指山路与柳子河路交叉口处,在绿灯亮后,一辆从五指山路由北往南行驶的捷达车与一辆往北左转入柳子河路的传祺车相撞,传祺车头变形,捷达开进人行道后被逼停。

传祺车主杨先生说,他在柳子河路附近上班,早上从五指山路由南往北行驶,在柳子河路路口等绿灯。“绿灯亮后,我便左转,准备进入柳子河路,行驶10来米后发现被撞上了。”

捷达车主刘先生说他,他准备从五指山路上高速到开发区八角上班,将到柳子河路附近时,发现信号灯处于向绿灯转换的状态。“绿灯亮后,我便直接往前开了,没想到对方抢道,就撞上了。”刘先生说,“可转弯车辆应该让直行车辆啊。”

事发路段属于在建维修状态,无视频监控录像。交警根据两车主的描述和交通法规最终认定,转弯车主杨先生负主要责任,直行车主刘先生负次要责任。



路口躲狗 货车侧翻

15日上午8时许,一牌照为冀DG55××的大货车为了躲一只狗,在福山奇泉路南首十字路口处侧翻。车头与车身分离30米,油箱脱落,柴油在路上洒了40多米长,车上所载40余吨豆粕撒满路面,所幸驾驶员无大碍。

驾驶员王师傅称,早上从龙口拉着豆粕往威海送货,行至福山奇泉路南首要过路口时,突然右边窜出一只狗,他急忙往左打方向盘。结果由于货物太重产生离心力,车身摇摆不定与车头分离,发生侧翻。 本报记者 钟建军 通讯员 陈爱福 摄影报道

果园里14棵苹果树遭剥皮

眼看苹果就快熟了,栖霞一果农急得一晚上没合眼

本报热线6610123消息(记者 张倩倩) 14日下午,栖霞上土屋村村民王先生去收拾果园,发现14棵苹果树被人剥了皮,这已是他家果园第二次“招灾”了。再过一个月苹果就可以卖了,可这些树被剥皮,很快就会死掉,王先生急得一夜没合眼。

14日下午3点多,王先生去收拾果园,刚进园子就发现一棵苹果树被剥了皮,整个树干光秃秃的,上面还被刀子划了很深的口子。王先生转了一圈,发现被剥皮的果树有14棵。

“太心疼了,这都是20年的老果树。”王先生说,13日下

午他在果园除草还没有这事儿,他推测果树是13日晚上被人剥皮的。他说,这是果园第二次遭遇这种情况,上一次发生在2011年,是15棵树被剥皮,但当时并没有报警。

由于果树被毁坏,王先生很焦虑,一晚上没合眼。“果树没了皮,会慢慢地枯叶、死掉,

况且再过一个多月苹果就可以卖了,这20年的果树一棵能挣四五百元,14棵得损失五六千块钱。”王先生的儿子说。

14日下午,王先生报了警,民警去果园看了情况。15日上午,民警又去现场进行了调查。目前,此案还在调查之中。

铁路桥下积水追踪

设置垃圾箱 需考虑多个因素

本报热线6610123消息(见习记者 朱文朋) 因为附近没垃圾箱,住在新胜路铁路桥附近的居民就顺手把垃圾扔在路边,堵住了排水口,致使铁路桥下积水很深(详见本报8月15日C10版)。对此,芝罘区环卫处垃圾清运队熊队长称,附近情况复杂,设垃圾箱需要考虑多个因素。

15日上午,记者随芝罘区环卫处垃圾清运队熊队长来到新胜路铁路桥附近。熊队长调查后说,附近情况复杂,设垃圾箱需要考虑多个因素。熊队长说,附近有很多临时商铺,容易产生建筑垃圾,设垃圾箱后估计会有很多建筑垃圾扔进垃圾箱,这样会很难清除。而对于垃圾箱位置的选定,熊队长称主要是由幸福街道办事处负责。

幸福街道办事处市容环境服务中心一名工作人员说,他们现在正统计整个幸福片区垃圾箱的数量和位置,会把新胜路铁路桥附近垃圾箱位置的选定纳入考虑范围,等统计完毕上报领导后再和芝罘区环卫处协商解决。

女子河边触电身亡追踪

尸体70多天未火化 丈夫打官司讨公道

本报热线6610123消息(记者 尹海涛) 本报6月份曾报道了一女子河边捡柴触电身亡一事。该女子5月29日下班后去官家岛西侧夹河岸边捡柴火时,不小心碰到掉落的电线触电身亡。目前,该女子的遗体还放在殡仪馆,已经70多天了。该女子的丈夫张守彦将华力热电告上了法庭,要求对方赔偿包括死亡赔偿金,被扶养人的抚养费以及丧葬费等共计91万元。

“向法院起诉已经一个月了,8月11日开庭了。”张守彦说,妻子的遗体还在殡仪馆,已经70多天了,每天的费用120元,现在已经花了8000多元了。“可惜这次开庭没有什么结果,对方认为不能承担全部责任,要求追加被告,现在只能等消息。”

负责为张守彦辩护的律师孙美琴介绍,目前已经把材料交给法院,被告华力热电的高压线属于高危危险作业,适用无过错责任,根本不用证明被告是否存在过错,除非被告能够证明原告方有过错。

苹果白兰地物以珍稀方为贵

与友人小酌,他颇为神秘地说有私家珍藏的“白兰地”与我们分享。见实物,“苹果白兰地”,众人笑:“白兰地应为葡萄酿造,岂会是苹果?”友人不急于辩解,而后,一场“苹果白兰地”认知之旅由此开始。

神秘的来客

“在国人的认知中,白兰地是一款以葡萄为原料的酒类产品,确实,葡萄制成的白兰地约占白兰地市场九成。”“但事实上,在白兰地品类中享誉世界的品类还有苹果白兰地。”

1553年,一个诺曼底人第一次蒸馏出苹果白兰地。16世纪以后,苹果白兰地在当地深受欢迎,但直至19世纪才获得了政府的正式承认。“与葡萄白兰地不同,苹果白兰地相对稀缺、珍贵,因此国人鲜见。”友人说。

斟上一小杯苹果白兰地,琥珀剔透,独特清爽的口感四溢,原来苹果香如此美妙。没想到,这瓶标有“祥府庄园”字样苹果白兰地竟然产自山东烟台,隶属于吉斯集团旗下祥府酒业。在

座好友无不啧啧称奇。

与香醇近距离邂逅

翌日,与友人驱车直赴烟台牟平“祥府庄园”——苹果白兰地的真正发源地。很高兴,两位朋友能第一时间品尝到今年6月刚面市的‘祥府庄园’苹果白兰地。

“其实,苹果白兰地自诞生至今已有几百年的历史,但因技术原因,苹果白兰地一直与国人无缘。烟台祥府酒业有限公司出于为国人争光的责任感,利用优越的地域条件,经过长达三年时间反复试验,终于功成。”

原来,“祥府庄园”苹果白兰地的制作严格采用烟台生长的十几种晚熟苹果,把不同甜度、酸度的苹果碾压成均匀的苹果泥后“休息”几个小时,再榨出果汁并在自然状态下发酵数月后变成苹果酒,然后按法国干邑白兰地的制作工艺和检验标准掐酒头截酒尾,取中馏成分,生产出苹果白兰地。

酒业巧创新,中华傲

“祥府庄园苹果白兰地不仅拥有独特美妙的口感,更具苹果的香型和

普通白兰地的保健作用,可帮助胃肠消化、驱寒暖身、化痰解毒、解热利尿,并能提高心血管的强度。”工作人员介绍说,“其采用法国利穆森区域的橡木做桶贮酒,一是因为橡木质地坚硬,抗浸泡、耐腐蚀;二是橡木坚中有韧,透气性好,有利于酒液呼吸;三是含有鞣酸,鞣酸是白兰地呈琥珀色的来源;四是橡木属于香草型木质,其中含有纤维素、木质素和木糖素,能克服白兰地的爆辣口味,并产生一种奇香,使酒体陈香、醇厚、和谐。”

如今,“祥府庄园”苹果白兰地的诞生,改写了只有法、美、意等发达国家才拥有的第二大品类白兰地、中国只有单一葡萄白兰地的历史。尤为重要的是,它作为发酵蒸馏酒,改变了消费者对白兰地“易上头、见风倒”的饮用误区,是一款真正碱性健康的佳酿。

吉斯集团烟台祥府酒业有限公司出品

地址:烟台市牟平区师范路426号
业务电话:0535-4237199