

商讯速递

为爱而“试”：别克“真爱方程试”系列挑战赛激战济宁

纵使家里有一万分精彩，也不如外边世界一分的刺激。8月24日，别克携旗下君威GS、英朗XT、昂科拉三款座驾驾临济宁。炎热高温天气抵挡不了别克粉丝们热情，上百位车迷及媒体汇聚孔孟之乡，和别克T军团“亲密接触”，零距离感受超越期待的惊喜。

济宁活动现场，君威GS、英朗XT、昂科拉三款T军团大将犹如待发的利箭，引擎轰鸣。XX批次车迷朋友分为上下午场莅临现场，通过穿越迷宫、买花行驶和连续S弯等专业科目，帮助试驾者迅速掌握操控技巧，充分了解T军团的动力和刹车性能。无论是出身贵族的君威GS，还是小巧玲珑的英朗XT，

亦或者高端大气的昂科拉，都将自己的出色性能和操控性展现的淋漓尽致。

感受速度与激情的同时，选手收获包括行车记录仪、车载空气净化器、品牌蓝牙耳机在内的精美的等奖品。

打开车门，那是我们精心为你准备的内饰大餐，精致、奢华、高

端，而发动的瞬间，就是你与别克结缘的时刻，T系列高品质工艺配置与超强王者的驾控体验，这就是别克一直努力带给你的。别克山东营销中心负责人表示：“借助真爱方程试系列挑战赛，我们希望更多的人能体验到别克的舒适的驾驶和出色的性能。在火热的夏天挑战火一般的激情”。(缪大鹏)

汽车高空杂技济宁首秀 玩的就是心跳

8月23日上午，东风日产济宁东源专营店展厅人声鼎沸，东风日产济宁地区新奇骏“都市脱逃”汽车高空杂技首秀暨全系团购盛宴在一个多月的筹划中终于拉开帷幕。

东源专营店在不到两个小时团购会中有一百多位车主加入到东风日产大家庭，创下了2014东

风日产济宁地区销售历史的又一个好成绩。

垂直高度达到6.5米的高台，两边坡路接近60°，可谓惊险刺激的试驾高台，很少见到运用这样独特的试驾道具。并且下坡坡面还设计为凹凸不平，模拟险峻的路面状况，新奇骏在上面行驶时还不时一

新奇骏都市脱逃试驾会暨全系团购盛宴

个轮胎离地。

新世代奇骏，给出了超级四驱系统这一药方，囊括4×4-i智能全模式四驱系统、B-LSD电子制动差速锁、YMC动态扭矩控制系统、HDC陡坡缓降控制系统、上坡辅助系统等诸多先进配置，越野性能冠军30万以内城市SUV，让驾驶者不

再为翻山越岭所愁，谈笑间让征服成为一种享受。

有这么多技术亮点，东风日产新奇骏能够完成如此高难度空中杂技，也不足为奇了。有兴趣的朋友不妨到东风日产济宁高新区东源专营店试乘试驾，体验一把最聪明的SUV。(孙涛)

责任国企，用爱为济宁创造辉煌“关爱济宁”城投公益形象代言人揭晓

由济宁城建投资责任有限公司举办的“关爱济宁”城投公益形象代言人选拔活动，已于8月24日晚迎来了尾声，随着盛大颁奖典礼的举行，代言人已揭晓，最终白峻宇和李雨晨小朋友获得济宁城投公益形象代言人，据悉，两位小朋友将获得由城投提供的3万元助学基金，并且作为该企业的代言人长期参与公益活动。

此次颁奖典礼的主会场位于城投·北湖营销中心南广场，灯

光璀璨的舞台，整齐的观众席上坐满了观众，随着精彩的开场舞结束后，主持人来到舞台中央宣布整个活动开始，在场的人响起了热烈的掌声！随后，大屏幕上播放了一段极富纪念价值的影片，是这两个多月来发生过的点点滴滴：孩子们的才艺展示片段、在儿童职业体验馆尽情体验的欢声笑语、不畏烈日不怕辛苦的参与公益活动……这一切都感动着现场所有的人。另外，还有

抽奖活动穿插在各个节目之间，也带来了一拨又一拨的高潮，随着加油卡等惊喜奖品一个又一个揭晓，从5000到20000的购房代金券的抽取更是令现场气氛达到了白热化。本次“关爱济宁”城投公益形象代言人选拔活动一共持续两个月的时间，这段虽然并不长，但所有人都目睹了孩子们的成长，他们为了公益事业的热情付出是值得每一个人学习的！

城投作为一个国企和本土企

业，秉承着企业的优良传统和作风，一直以来为将济宁这座城市建设的更加美好和繁荣而默默贡献着力量！（王锦）



首批房源热销见证品质，二批房源特惠再袭

中德公园城实收均价4997元/m²，火爆认筹中

好环境好配套决定好生活。绝佳的小区、轻畅的交通、优美的自然环境、众多名校毗邻、良好的项目品质和超值的亲民价格让中德公园城成为济宁住宅性价比之王，市民热捧，首批房源开盘劲销自然在情理之中。中德公园城也一举夺魁济宁二季度住宅销售“三冠王”。

首批房源热销 二批房源循众加推

中德公园城凭借紧邻政务中心的先天优势，万亩绿肺和三大公园的自然宜居环境……首批房源得到济宁市民的追捧，成为济宁楼市的热门楼盘。为回馈广大市民朋友的厚爱，满足购房者需求，中德公园城循众加推，特惠

风暴再次来袭，二批房源以实收均价4997元/m²进行推售。现在认筹除了可以享受1万抵2万的购房优惠，还可以参与“砸金蛋，赢大奖”的活动。

上风上水好地段 宜居舒适家

中德公园城选址济宁最具发展潜力的任城新区，分享城市发展的巨大红利。依托区域发展的政策倾向和稀缺资源，迅速成为最受济宁市民关注的楼盘之一。

中德公园城因地制宜，根据济宁北高南低的自然地势，采用围合式的建筑布局，旨在为业主们营造一个上风上水的居住意境。为济宁市民在城市发展进阶之际，匹配一个最适宜居

住的新居所。

成熟配套好便利 生活更品质

选址任城核心，“三横六纵”的全维交通网络，全面提升出行的效率，让公园城业主得以体验畅通无阻的生活；无缝连接老城区，五分钟覆盖城市三大商圈，吃喝玩乐购一站式全优全享。

除此之外，中德公园城的人文环境也非常浓郁。毗邻机关幼儿园、任兴幼儿园、任兴小学、实验小初高等多所学校，从启蒙到精英一路名校相伴。2所幼儿园，2所小学，1所初中，1所高中，汇集全城最丰富的教育资源，重视孩子教育的家长们可千万不

要错过。

绿肺园林好环境 生活才畅快

中德公园城定位济宁高端住宅，社区外有睿湖中央公园，任城森林公园和任城生态湿地公园三大城市公园环绕；社区内有42%绿化率的法式风情园林，百米景观中轴，让观景视野得以开阔，家家都可欣赏满园美景；中央御花园以亲水和运动为主题，为业主提供更健康的生活方式。内外“双公园”让业主的公园生活得到最大化。

水面大，绿色植被覆盖率高，地方不仅温度相对较低，空气湿度，污染度也会低于其它地方，因此带来的

人体舒适度更是不言而喻。午后乘凉漫步都有绿荫掩映，绿肺园林堪比天然空调，带来的不止是自然清凉，更是生态优居。

南北通透好户型 生活很舒适

中德公园城以城市精工工程级标准铸造的宜居建筑，具备90米超阔楼间距，户型全明，南北通透，采光极佳等特点。大面积采光窗，让整个客厅宽敞明亮，增加无限空间感。阳台的休闲空间，可以约上三五好友在此怡享花草，亲近自然，让室外清风吹来满室花香，生活舒适惬意。

(刘兰兰)

助力高新区优质教育资源

华都·金色兰庭捐赠济宁学院附属中学高新区校区

26日上午，济宁华都房地产开发有限公司——济宁学院附属中学高新区校区捐赠仪式在济宁学院附属中学高新区校区举行，并取得圆满成功。

据悉，济宁学院是一所具有60多年办学历史的全日制本科高等学校，教育、教学和科研实力雄厚，所属的附中、附小更是在我市家喻户晓的名校，名列全市乃至全省同类学校前茅。所以，济宁学院附属中学高新区校区的

落户高新区，不仅是济宁城区优质教育资源共享的具体实践，也为济宁基础教育事业的发展提供了积极的探索和合作的样本。

特别是如今的高新区济宁城区的住宅东移步伐正在加快，同样优质教育资源也需要东扩。因为人民眼中的“好初中、好小学”还是原来的那几所，孩子上学依然会从东城区“不辞辛苦”的前往市中心，会带来诸多不便。但随着我市几所中小学的成

功合并，市民发现好学校渐渐出现在我们身边，上学难的问题得到了很好的解决。

因此，本着进一步改善学生上学难的问题，打造高新区优质教育资源，济宁华都房地产开发有限公司以企业高度的社会责任心，从学生和家长的角度出发，举行了本次捐赠活动。共捐赠海尔1.5匹挂式空调20台、海尔3.0匹柜式空调2台、联想台式电脑40台。相信这些教育资源的投入，

一定能使济宁学院附属中学高新区校区的教育产能得到更进一步的提高。

所以，在之后的座谈会上，便有校领导表示这次的捐赠将会对学校的帮助很大，更是周边学生上学的好事。现在我们学校学生流动性很大，很多家长会认为城区内的名校教育水平更高。如今，济宁华都房地产开发有限公司为我投入如此多的教育资源，必将大大提升学校的师资力量

量，将促使学校未来成为济宁名校之一，可吸引更多的学生就近上学。

另悉，华都·金色兰庭地处高新区和济北任城新区的核心交汇处，是济宁市未来的行政中心、商业中心、教育中心和生活中心。项目总用地面积16.6万m²，总建筑面积46.47万m²，规划建设高层住宅24幢，点式板式建筑结合的布局方式，既形成围合感，又加强了各组团空间的识别性。(刘守善)

济宁万达：全系产品交付在即，抢赚中心仅剩公寓

金秋将至，济宁万达也将迎来“收获季”，商铺、公寓、住宅及写字楼等产品即将陆续交付到业主，整座万达广场的繁华人气也将更上一层楼！住宅、商铺、写字楼早已售罄，仅剩少量精装公寓，而交付前就是您抢赚万达广场中心财富的最后机遇！

交付在即繁华升级 抢到即赚到

7月5日万达广场的开业，让济宁市民见证了万达的繁华魅力，而接下来随着商铺、公寓、

住宅及甲级写字楼等产品的陆续交付，无论是商家数量还是人气都将进一步醇熟丰富，届时万达广场的繁华将真正全部呈现！

众所周知，投资房产首先看地段，地段决定了配套的完善与否，决定了未来升值潜力的大小。坐落在万达广场之上的精装公寓，称得上真正意义上的中心房。不仅享有楼下的一站式都会繁华，而且享有项目周边的银行、医疗、教育等济宁最成熟的生活配套，更坐拥中心地段的价值潜力，可谓钱景无限！

人气配套一项不少 投资回报高

对于买来自住的业主来说，精装公寓将享受繁华升级后的万达广场一站式便捷都会生活！而作为投资者来说，更完善的配套、更便捷的交通、更繁华的都市生活，意味着您的精装公寓更容易出租，租金也要比普通公寓高。

依托万达广场完善的配套与超高人气，作为创业公司的办公室，交通便利、配套齐全、商务形象也高端；作为连锁酒店、培

训机构等商办用处，每天数万次的客流量都是潜在消费客群。而更让人期待的是，作为不动产本身，万达精装公寓物业本身的价值，也将跟着租金连年涨！

左手交房右手收租 首付15万起

对于很多中小投资者来说，他们平常都要上班、工作，有自己的生活和事业，时间和精力都是成本，所以对他们来说能买精装就不要毛坯，能有现房就不考虑期房。而入手一套万达精装公寓，就能拎包

入住，一步到位！没有不同步装修的噪声污染，也没有自个装修的忙前顾后，奔波劳累。

精装修准现房，让您摸得着房子的质量，感受得到未来生活的精彩。对于投资之用，更能左手拿钥匙，右手就能出租有收益。更千载难逢的是，公寓因其面积不大，首付15万起即刻拥有，即使工作不久的年轻人亦可轻松投资。

41-79m²万达精装公寓准现房发售，即买即享即收益！

(刘兰兰)