

征稿启事

如果您对烟台身边事觉得不吐不快,对自己的经历见闻有话要说,或者对烟台城市发展有自己的建议,或者读罢本报新闻后想谈谈看法,我们的话题版都在等着您。
稿件字数以500-1000字为宜,择优刊发,稿费从优。来稿注明姓名、地址、邮编。 投稿邮箱:yantaihuati@163.com

名嘴说事

让民意做主,民生工程更有意义

头条评论

魏衍艳

2014年市区公交线路网优化调整方案出炉,在为期一周的意见征集中,共收到各类意见、建议5322条,其中四成意见关注12、52、77和82路4条线路,绝大部分是反对声。最终,市公交集团尊重民意对这4条线路没有做出调整。

从征集民意到尊重民意,相关部门不是只做面子工程,这种让民意做主的民生工程更

有意义。对这一点,我们应该给予支持和肯定。

公交作为市民出行的重要交通工具之一,线网布局是否合理,直接关系到市民乘车的便利度、道路资源的利用率。公交线路网的优化调整“牵一发而动全身”,不可能做到“十全十美”,让所有人都满意。从2012年开始,烟台市每次进行大规模的公交线路调整都会广泛听取民意,每条意见和建议都完整保留下来,还要汇编成册。也鉴于此,民意受到重视,优化调整的结果也就尊重和保障了大多数人的利益,满足了大多数人的出行

需求。

由此说开去,所有的公共服务部门,都应该认真思考是否提供了市民需要的服务,一切民生工程,也要以市民“需要不需要、赞成不赞成、满意不满意”为根本取向。

上山问樵,下水问渔。民生工程要得民心,关键要问计于民,先问民意。民生工程与百姓的日常生活息息相关,包括劳动就业、教育、社会保障、医疗卫生、出行、住房等。怎么解决民生难题,群众最有发言权。一些民生工程因为不事先征集民意,遭到百姓和舆论质疑从而陷入困局,这样的例子也不在

少数。由此给我们的重要启示就是,要让民生工程更合民心,就先得让它合民意。要广泛征求社会各界意见,充分尊重不同人群的不同利益和诉求,既不能拿“多数人的利益”来牺牲少数人的利益,也不能无视受惠群体的真实需求。充分了解民意,了解百姓真正想的是什么,需要的是什么,有什么建议,有助于更好地科学决策,激发更多智慧,让民生工程更合民心。

总而言之,做好公共服务和民生工程是一门大学问,值得思考和研究,应该更多地问需于民,问计于民。

我觉得这个时代真正需要的是是一门磨难学。因为相比于成功,失败才是人生的常态,而且真正的成功从来都是一条光荣的荆棘路。那就是守住良心的底线,和理想一起携手漂泊吧。不要抱怨孤独,不要畏惧打击,不要奢求理解。如果顺应时代潮流,选择了商业,那最好重温《基业长青》中的忠告:有超越利润之上的追求。如果在拼搏中厌倦,想想这样一句诗:“我有一所房子,面朝大海,春暖花开。”

——石述思(时评人)

有人说北京包容,容得下一切赤裸裸的财富和野心;有人说北京狭隘,容不下一份有尊严的生活。其实每个大都市都是飞速旋转的筛子,有抛弃有挽留才能避免无限膨胀,再爱孩子的父母也不能无限生育下去。问题在于是按什么规则筛选——靠所谓的户籍,其实就是行政权力来决定谁去谁留,淘汰谁,谁心里不抱怨呢?

——董藩(经济学家)

一家之言

我对物业管理办法的修改建议

张晓凌(蓬莱市)

我在蓬莱住了20多年,先后换房7次,深受开发商和物业的侵权伤害。因为法律法规本身存在多处漏洞,让不法之人有了可乘之机,也使消费者维权缺少了法律依据。我看到《烟台市物业服务收费管理暂行办法》后,建议做出以下修改:

1、规定组织人员的标准和违反标准的责任。规定业主代表要经过选举,达到每单元2名业主的数量,打分前要书面征求所代表的全部业主意见,打分时要逐一核实打分事项,并告知所代表的业主真实情况。每个单元的业主代表每年选取

一次,随时撤换不負責任的代表。

2、必须规定禁止擅自停电、不给充电费、不单独收水电费、不让业主的车进小区等恶劣行为,并做出一次扣物业费500元以上的明文规定,也同时做出在每年年末不交齐当年的物业费要交500元违约金的明文规定,让双方都敬畏法律,都遵守平等承诺。

3、对地下人防设施的出租、出卖价格由政府定价,建议一个地下车位6万元,租一年总费用1500元,地上车位租一年总费用1000元为宜。

4、如果出现业主财物被盜,门卫必须能提供出当天当

时的监控录像,能提供出外来人员详细登记,包括车号、身份证号、来找哪家业主、电话号码、进出时间。如果不能提供要承担赔偿责任。

5、将与级别对等的服务标准和范围写入服务合同,并规定一次违规扣一个月物业费的违约金。

6、明文规定“空置房”、“低保护”、“社区幼儿园”、“社区诊所”、“社区“敬老院”等收费标准。

7、明确小区配套的具体事项和标准,规定达不到全部配套的小区收70%的物业费,有3项以上达不到配套要求的减半收取物业费。

8、在物业办公室要长期

悬挂物业营业执照、物业等级证书、物业人员的从业资格证书,服务人员的照片、姓名、具体岗位职责,物业服务范围和具体标准、物业费的交费时间和标准及收费依据。物业费必须开具正规发票。

9、规定业主随时查询物业应该公布的各项资料的权利,并约定物业违约不让查询的违约金。

10、明文规定业主的报修的完成时限,当时给业主出具书面的受理通知书。修完后,书面征求业主的满意度,并存档。

11、每年进行业主的满意度书面调查,并存档。

嬉笑怒骂

新闻:国家语言文字工作委员会重点项目《现代汉语规范词典》完成新一轮修订,推出第3版。此前仅收录了“土豪”本来的义项。然而,随着“土豪”这个词语网络新义的流行,第3版在修订的过程中也补充了新的义项,即“今也指富有钱财而缺少文化和正确价值观的人”。(重庆晚报)

点评:土鳖呢,是不是既没钱又没文化的人?

新闻:8月26日,济南大学西校区考研自习室内,座位已被抢占一空,有的座位用铁锁锁住,有的用铁丝圈住,有的桌子上直接用砖头压住。西校区10教是专用考研教室,每个座位都很抢手,同学想尽各种方法占座,有时还会出现打架。(齐鲁网)

点评:曾经也是占座一族的我,表示甘拜下风。

八月中秋,蟹谢有您



吃最放心的大闸蟹

请认准“阳湖岛”

秋风响,蟹脚痒,又到吃螃蟹的季节。老饕们摩拳擦掌,仿佛议论哪里的姑娘最漂亮,先探讨什么地方螃蟹最好吃。一方水土养一方人,一方水土养一方螃蟹,说起来头头是道,都是大学问。

样品蟹到
欢迎选购

大闸蟹是河蟹的一种,河蟹学名中华绒螯蟹,也叫螃蟹、闸蟹、河蟹、无肠公子等。在我国北起辽河南至珠江,漫长的海岸线上广泛分布,其中以长江水系产量最大,口感最鲜美。一般来说,大闸蟹特指长江系的中华绒螯蟹,盛产于昆山阳澄湖。过去大闸蟹在长江口近海产苗,长成幼蟹后,逆长江洄游,生长在长江下游一带的湖河港汉中。

凡捕蟹者,他们在港湾间,必设一闸,以竹编成。夜来隔闸,置一灯火,蟹见火光,即爬上竹闸,即在闸上一捕之,甚为便捷,是闸蟹之名所由来。竹闸就是竹筛,筛上捕捉到的蟹被称为闸蟹,

个头大的就称为大闸蟹。

阳澄湖蟹声名远扬,假冒伪劣就难免出现。为维护阳澄湖蟹农和消费者的权益,苏州阳澄湖大闸蟹行业协会授权“阳湖岛”成为进入烟台市场的首家阳澄湖大闸蟹专卖店,让消费者吃上正宗蟹,明白蟹、放心蟹。“阳湖岛”在全国开了百余家专卖店,成为国内规模最大,最专业的阳澄湖蟹专营连锁机构。目前,“阳湖岛”2014年蟹票销售热线已经开通,蟹票面值从380元至2880元不等。不仅蟹票高档精美,包装更是豪华大气,无论是家人团聚还是馈赠友人,“阳湖岛”都是您最佳的选择!

好品牌就有好保障。“阳湖岛”不仅提供货真价实的阳澄湖大闸蟹,且

提供阳澄湖蟹中精品:在蟹苗选购地培养和蟹水环境监控,蟹饵的科学搭配,成年蟹的质量检测直至分检上市,均全程跟踪掌控;其次,捕捞螃蟹之后进行挑选,对差强人意的再经过两周左右专门精养,喂以螺蛳小鱼等荤腥饲料,让大闸蟹更加精壮肥硕;最后用特配清洗液浸泡大闸蟹,杀菌消毒。

为了使广大市民吃上新鲜的大闸蟹,“阳湖岛”采用最快的空运方式运送大闸蟹,保证让大家吃上最新鲜的大闸蟹。现推出母蟹原价48元/只,现价28.8元/只;团购满500元送160元,满1000元送380元;礼券买5张送2张,买10张送5张。“蟹粉”们还在等什么呢?快来抢购吧!

品蟹资讯

地址:芝罘区建设路十三中北200米路东
电话:6653589/13863869931

认准阳湖岛
品蟹好口福

