

无需听证,出租车就要涨价了

运价与油气价格联动,到达联动点便可调整

本报记者 万兵

有市民反映,济南市车用天然气价格上涨了,听说出租车价格也要上涨。记者了解到,根据济南市运价与油、气价格联动办法,此次天然气价格调整幅度已达联动点,运价将不必经过听证而进行调整。

▶黄岗路一个加气站外,大批出租车排队等候加气,天然气涨价了,出租车价格也将随之上涨。(资料片)
本报记者 周青先 摄



外地缴存公积金 济南买房可公贷

本报9月9日讯(记者 喻雯 实习生 张子慧 张飒特) 近日,有关“公积金异地使用,唤醒3亿沉睡公积金”的消息备受关注。在省城,有不少人因工作变动,在外地交了不少公积金,在济南买房时能提取或是贷款吗?9日,记者从济南住房公积金管理中心了解到,只要符合相关条件,外地缴存公积金,可以在济南公贷。在济南交纳公积金,在外地买房也可提取。

省城白领赵明近日买房遇到一件烦心事,三年前他在泰安工作,并且交纳了公积金,去年,他调来济南工作,新的单位交的公积金额度不是很多。“我想贷款50万,以目前济南缴纳的公积金来看无法贷这么多,泰安缴纳的公积金能用来贷款吗?”

对于赵明的情况,济南住房公积金管理中心有关工作人员说,在异地缴存公积金的职工是在济南申请贷款的。

按规定,凡购买济南行政区域内的商品房,并符合济南市商品房限购规定已办理网上签约的山东省内异地缴存住房公积金的职工,在公积金缴存地管理中心开具无贷款证明和公积金正常缴存证明后,可以在济南申请住房公积金贷款。

如果是在济南缴纳的公积金,想在外地用来买房,济南账户的余额可以提取吗?济南住房公积金管理中心有关工作人员说,异地购房者也可以在济南提取住房公积金。在提取时需要提交的材料包括购房合同、机打发票,完税证明和房产证。房产证要在取得后三年以内,如果房产证过了三年有效期,也无法提取余额。

如果在异地购买的房子,目前还没有办下房产证,只有购房合同,通过这个可以提取公积金吗?工作人员表示,目前不可以提取,必须要有房产证才能办理。

记者了解到,目前住房公积金都是属地化管理,各地的公积金管理和资金运行相对来说都是独立的,政策也是各不相同,在公积金的异地使用上存在一定的门槛和不便。如果未来能建立统一的公积金平台,就能真正实现完全的异地使用。

价格联动,调价已报政府审批

5日,济南市物价局下发通知,调整非居民用管道天然气和车用天然气销售价格。其中,车用天然气价格每立方上涨0.33元,由原来的4.71元调整为5.04元,于9月5日开始执行。根据2010年《济南市市区客运出租汽车运油、气价格联动办法》规

定,根据成品油、天然气价格涨跌幅度,可采取加收或取消燃油附加费,调整起租价、车公里运价,起租价与车公里运价同时调整的方式。

该办法还明确了运价和油、气价联动的启动点。以天然气来说,当天然气价格升降幅度达到15%时,济南市物价局将会同

南市交通运输局综合考虑各方面因素,及时调整运价。也就是说,根据这一联动机制,出租车运费调整将无需听证。

据了解,上次天然气调价是在2013年8月份,累计上调幅度为11.6%,并未达到15%的启动点,因而出租车运价也未作出调整。但本次天然气调

价后,累计上调幅度已触动启动点,调价成为必然。

济南市物价部门已确认这一点,并表示已把相关情况上报济南市政府,具体的调价情况要等待批复后公布。目前不少出租车司机已经通过车载GPS收到了主管部门调整运价的通知。

只涨几毛钱,的哥难谈兴奋

2013年2月份,为提高出租车营运效率,减少司乘矛盾,济南市物价局曾下发通知,将当时收取的0.5元/车次的燃油附加费并入起步价,并对时距并计的计费方式进行了调整,也就是把俗称的等候费调整为0.2元/分钟。

有市民表示,济南的出租车运价不算高,再加上5毛或1块钱也可以承受,不会因为1块钱左右的涨价就放弃打车。对出租车司机来说,觉得目前的运价太低。瑞金出租驾驶员孙师傅说,早在天然气调价前几天,他们就听说此次涨幅为1元,后来也有

人说可能只有六七毛钱。尽管管的哥们还不清楚具体涨幅和调价时间,但可以肯定的是,如果只是涨几毛钱,也就刚刚够本,很难让的哥们高兴起来。

据润华出租的驾驶员宋国红介绍,目前一辆出租车一个白班大约跑230公

里,夜班要少一些。耗气量每百公里约10立方米,每立方米气价涨0.33元,就意味着一整天出租跑下来,气钱要多拿十多元钱。与此同时,宋国红称,一整天下来接到的单数约在50单,“如果起步价只涨0.5元,那也刚刚够本。”

等候费用低,高峰期的哥不愿进市区

而目前,济南市主城区打车难问题依然难缓解,在业内人士看来,济南的出租车价格“太便宜”正是造成打车难的原因之一。“市民还是应该有节制地打车。”济南市客管中心工作人员表示,目

前较低的运价让更多人在出行时都倾向于打车,一定程度上加剧了供需的不平衡。因而对市民来说,应尽可能回归良性状态,更多地选择健康绿色的出行方式。

此外,打车难又多集中

在高峰时段。宋国红介绍,目前0.2元/分钟的等候费和北京上海等地比太低,这直接造成的哥们高峰期不愿意进市区。而目前济南市为了增加运力,也在大力推行双班制,但不少出租车公司坦言,当前的

运价让夜班司机压力大,很多人因此不愿意参与到双班制中来。客管中心工作人员表示,或许可以探索个性化的运价措施,灵活运用价格杠杆,既满足市民合理打车需求,又提高的哥积极性。

首届齐鲁晚报·生活日报家居文化节系列活动之一

家居内购会

大众日报社

定向优惠
全年最低
绝无仅有

主办单位: 齐鲁晚报、生活日报
时间: 2014年9月6-14日(9:00-18:00)
精品家具: 美克·美家、亚振家具、百强家具、青木堂家具、良木家具、金富通家具;
沙发软床: 顾家家居、爱依瑞斯沙发、慕思寝具、索菲莉智能床;
装饰公司: 意大利九元素设计机构;
家装主材: 立邦涂料、多乐士涂料、圣象地板、冠军瓷砖、安华卫浴、欧派橱柜衣柜、柏林世家橱柜、玛堡壁纸、华昌木门、雅马哈净水器;
电器: 三菱重工中央空调、方太厨电、帅康厨电。

支持媒体: 齐鲁晚报网、微博、微信
地点: 泺源大街2号大众传媒大厦十楼 (山东新闻大厦东邻)