

楼下饭店呛人 投诉一年无果

开业后已转手四次,多部门都没有明确答复

近日,历下区保利·泉馨居的业主王先生向记者反映,他家楼下的饭店油烟味呛人,一年多时间内换过四家店主,他向多个部门投诉却一直无果。历下区工商局查询显示,现在的饭店并未进行过营业执照登记。

本报见习记者 于悦

饭店开在楼下 油烟呛跑居民

记者在现场看到,该饭店开在泉馨居3号楼一楼的门头房,现在名为“私房菜”,王先生的房子就在饭店上面的二楼,两者竖向距离不到一米。王先生称,他是三年前通过拆迁安置过来的,去年6月一楼房东把房子出租给饭馆,不到半月时间,王先生一家就因为难以忍受油烟味把房子租了出去。

“如果忘了关窗子的话,卧室和客厅就没法进入了。”王先生称,“当时饭店厨房里面还有两个煤气罐,就在卧室下边,我们每天都提心吊胆的。”

在饭店,记者看到顾客基本都是露天就餐,厨房内有一个煤气罐。对于是否会影响到楼上居民生活,店主称:“这又不是烧烤店,而且还花一万多元买了油烟分离机。”

王先生称,不仅他们,整栋楼窗户朝北的住户都受到了影响。他说,等房产证一发下来,就把房子卖了。

饭店无营业执照 多部门称难监管

“我们这一年问了很多部门,说要联合执法,最后也没有结果。”王先生说,“一楼房东也很难联系上,物业和居委会去找他也没有结果。”

王先生说,他曾经就饭店是否有营业执照的问题分别咨询过工商局,“工商局说没有执照。”历下区工商局的工作人员向记者证实,没有该饭店的登记记录,东关街道办事处工作人员称,会去现场调查,但一直没有回应。

历下区工商局工作人员告诉记者,如果餐饮业办理执照,必须有食药监局的餐饮服务许可证,否则不予办理。

据观察,像这样在居民楼下开餐馆的情况不在少数,但知道在住宅楼下开饭店须经业主同意的人却并不多。《物权法》第七十七条规定:业主将住宅改变为经营性用房的,除遵守法律、法规外,应当经业主同意。



饭店就开在居民楼下。见习记者 于悦 摄

济南环保局环评处的工作人员也告诉记者:“涉及到环保的建设项目是需要技术规范。不止空气净化设施,还有地理位置、烟道朝向等等。”

根据2012年公布的《济南市大气污染防治条例》第三十八条,“与居民住宅楼等环境敏感目标水平间距小于九米的场所”不能从事

产生油烟、恶臭或者其他异味的餐饮服务项目。历下区环保局管理科表示,必须按照该条例进行环评,才可以办理工商营业执照。“我们按规定执行,有问题打热线,是环保的责任我们会依法处置。”

王先生的妻子边女士称,截至目前,没有任何部门给她明确答复。

路口边立着 四颗“獠牙”

市政部门表示尽快消除隐患

本报9月9日讯(见习记者 范佳)“天桥南十字路口这四个大钉子太碍事了,晚上不得绊倒几个?”近日,市民葛女士向本报反映,纬二路与经一路十字路口东南角附近的四颗尖锐的螺丝钉,存在安全隐患。

9日,记者在经一纬二十字路口东南角看到,在纬二路人行道通往人行横道的路面上,有四颗相隔约30厘米左右的螺丝钉,伸出路面约5厘米,直径不足1厘米,顶部比较尖锐。

在路旁常年摆摊卖枣的大爷说,这四颗钉子存在已久。“有些人过马路走得急看不到,就会猛地绊一下,还有些穿高跟鞋的姑娘也容易绊倒。”像这种路面裸露的“隐形杀手”不止一处,在这四颗螺丝钉南侧十几米处的灌木丛旁,有四颗直径约2厘米,伸出地面约10厘米的大钉子。

对于路面钉子产生的原因,市中区市政工程管理科政工科科长秦思解释有多种可能。“有可能是交通信号灯、路灯、广告牌等拆除后留下的,具体原因需要现场查看才能确定。”秦思表示,会安排有关人员过去查看,如果确实影响市民通行,会尽快把钉子拆除。



灌木丛旁四颗大钉子。见习记者 范佳 摄

请仔细阅读产品说明书或在医务人员的指导下购买和使用,禁忌内容或注意事项详见说明书。广告审查批准文号:鲁医械广审(文)第2014080023号

胰岛素注射

从此 不打针



中保康

“透射” VS “注射” —— 无针注射器 引起的技术革命

专利号: ZL 2009 2 0027382 1

1. 实用新型专利, 促进好吸收; 锁定安瓿微孔, 弥散好。 锁定注射深度, 易吸收。
2. “三大”核心科技 微孔制造技术 安瓿压力释放技术 安瓿防爆安全技术

中保康无针注射器, 具有以下优势:

1. 可减轻注射时的痛苦
2. 减免针头刺破事故的发生
3. 排除交叉感染
4. 不会产生硬结
5. 不会产生溃烂
6. 无漏液现象
7. 其他特点: 无针注射器无需拆洗, 操作简单易, 体积小, 携带方便。

有效

安全

舒适

关爱糖尿病患者疼痛 倡导“无针透射”

中保康 无针注射器

中保康, 保卫中国糖友健康

产品简介:

本产品是由我公司自主研发的主要适用于注射胰岛素的新型给药系统, 本产品不使用传统针头, 用储存注射用药液的一次性使用无菌安瓿充当注射用针头, 利用推射器产生的压力将一次性使用无菌安瓿内的药液穿透皮肤喷射至皮下, 完成注射过程。具有无针、无痛、无交叉感染、使用方便的优势。

中保康无针注射器有两大部分组成: 第一部分为取药注射部分, 第二部分为动力推动部分。一次性使用无菌安瓿(简称安瓿)、一次性使用药液转移器(简称转移器)组成产品的注射及取药部分; 推射器及复位器组成了产品的动力推动部分。

中保康无针注射器的使用步骤分为复位、取药、注射三步。



注册号: 国食药监械(准)字2012第3151671号

山东中保康医疗器械有限公司

济南办事处

地址: 济南市槐荫区经五纬十二绿地新城沿街商底(槐荫区人民医院西南)

电话: 0531-55552323

Email: sczbnk2014@126.com