

## 超8000亿游资炒房炒矿炒生姜

# 温州炒房团短视错过阿里巴巴

号称总额超过8000亿元的浙江游资,在寻找投资出路时总会留下重磅新闻,甚至到澳洲、美国炒房,但他们居然错过了近在眼前的阿里巴巴。这不是什么奇怪的事,资本假如过于现实和功利,是不可能真正参与需要远见和理想的财富创造过程。

过去15年,阿里巴巴集团总部所在地杭州,几乎所有楼盘都被温州“炒房团”光顾过,但是他们唯独错过了投资阿里巴巴的机会。

同样是2005年,雅虎以10亿美元投资加上雅虎中国资产获得阿里巴巴40%的股权,目前剩余的21%股份价值约300亿美元,是当年的60倍。

阿里巴巴的另一股东日本软银投入8000万美元,按照这次路演公布的定价区间计算,回报率为当年的600倍。

同一时期,号称总额超过8000亿元的浙江游资,从炒房、炒矿一直到炒绿豆、炒生姜……甚至连澳洲、美国等地也遭遇过“温州炒房团”。

就在资本东奔西突急于寻找目标的同时,马云却一直为融资四处奔走。1999年他创办阿里巴巴时,除了18位朋友凑起来的50万元以外,再也不能从当地银行或者其他资本方得到融资。在生意从来都不好做的中国,很少有人相信马云要“让天下没有难做的生意”的理想。此后马云完成的四轮融资,全部来自外资。

有分析认为,因为中国本土资本追求“赚快钱”,所以最终赚不了大钱。

博客中国创始人方兴东说,现

在中国很有钱了,但是,中国具有创新意识的资金太少了。统计表明,中国每年真正投入风险投资的资金是200亿元,大概相当于中国房地产年投入的万分之一。所以无论是马云,还是腾讯、百度,互联网财富基本与中国自己本土的资金无关。

究其原因,与我国整个资本市场极不成熟密切相关。

中国国际经济交流中心常务副理事长郑新立说,美国的风险投资机制是,你只要创意,一大批风险投资家会把你包围起来,找出产业化和盈利点在哪里,最终包装上市。

但在国内,相关配套的市场机制并没有建立起来。专家认为,风险投资是一个产业链,资金需要有完整的投入、退出机制,而且要从法律上得到严格的保护。缺少其中一环,市场就不可能正常发育,也就不能期待本质逐利避险的资本作出目光长远的投资规划,它们寻找房地产这样快进快出的暴利也就成为常态了。

经纬中国副总裁茹海波说,风险投资需要6-8年完整的投资周期。从现在看,国内资金的思想意识、运作规律还没到那个程度,需要等待中国的风险投资、资本市场以及有限合伙人群体的成熟。

据新华社

### 温州游资炒过的那些“快钱”



资本假如过于现实和功利,是不可能真正参与需要远见和理想的财富创造过程,不可能真正参与改变世界的伟大创新,而只有真正意义的创新,才能带来超出想象的财富——但那绝非暴利。

——方兴东

### 我省破解非上市公司股权质押难题

本报济南讯(记者 刘相华) 近日,随着我省出台《山东省非上市公司股权质押融资指导意见》(以下简称《意见》),困扰诸多中小企业出质登记难的问题迎刃而解。

“按理说,股份公司股权也是公司资产,但是不挂牌定价就显示不出来。我们企业在齐鲁股权交易中心挂牌交易了,想做股权质押却在工商登记卡壳。”山东九鼎铁塔科技股份有限公司董秘邢树波说。

据邢树波介绍,有限责任公司股东登记属于工商登记项目,工商局了解其全部股权情况。上市公司则由中国证券登记结算有限公司负责,而非上市股份有限公司在目前的法规政策下就掉到空里。正是这一空白,让有融资需求的非上市股份公司不得不放弃股权质押。

针对这一问题,省金融办、银监局、工商局、中国人民银行济南分行四部门联合出台《意见》为中小企业融资难大开方便之门,对整个股权质押登记流程进行程序化、规范化处理。

### 我省构建“责任创新和谐”企业

本报济南9月14日讯(记者 宋磊) 从日前全省企业“厚道鲁商”倡树行动情况新闻发布会上获悉,我省国资委、工商局和质监局等多部门将联合把履行社会责任作为践行“厚道鲁商”倡树行动、打造诚信鲁商的重要抓手,将在全国率先构建“责任型、创新型、和谐型”企业的任务目标。

据悉,对于企业有公示信息虚假、地址不实、不按时年度报告等违反法律法规的失信行为,工商部门可以将企业列入经营异常名录,届满3年仍未履行公示义务的,将其列入严重违法企业名单向社会公示。另外,我省将积极探索建立征信中心,引进第三方征信报告,并将征信结果在省质监局监管业务中进行试运行。

### 省运会 将按奥运级别保电

本报济南9月14日讯(记者 李虎 通讯员 郭轶敏) 山东省第二十三届运动会开、闭幕式将分别于16日、24日在济宁奥体中心举行。记者了解到,山东省电力公司将按照奥运会级别的保电准备保障此次省运会用电。

国网山东电力制定了《第二十三届省运会电力保障方案》,省、市、县三级公司联动,确保实现“电网零闪动、设备零故障、服务零差错”的省运会保电目标。本届省运会保电共涉及38座变电站、37条输电线路、32条配电线路和230公里电缆。国网山东电力成立专门工作小组全面加强保电的统一领导、统一指挥和统一协调。

根据方案,所有新建场馆全部实现具备双电源供电、全容量备用,15辆应急发电车全天候守护各场馆,2台飞轮储能发电车首次应用在省运会。目前,已圆满完成了预赛及部分项目决赛的保电任务。开、闭幕式及集中决赛阶段的保电工作正平稳有序推进。



关注齐鲁创富  
请扫二维码

## 阿里赴美上市直戳中国股市“痛点”

过去的十几年中,包括腾讯、百度、新浪、京东商城等大批本土新兴技术类企业不约而同地选择了海外上市。本土优质上市资源为何流失海外?

● 2013年,83家中国企业海外资本市场完成IPO合计融资接近1200亿元。

● 今年上半年,在A股重启新股发行的背景下,52家中国企业实现海外上市,融资总额超过600亿元。

● 在北京中关村,截至2013年底共拥有230家上市公司。其逾2万亿元的总市值中,在海外上市的公司贡献过半。

数据来源:天鹰资本《中国企业海外上市白皮书》

### A 外资企业不得上A股

现行证券法规定,设立股份有限公司公开发行股票,应当符合公司法规定的条件。公司法则将调整对象明确设定为“依照本法在中国境内设立的有限责任公司和股份有限公司”。而注册于海外的阿里巴巴集团,不得因其“外资企业”的身份与A股市场失之交臂。

### B 上市企业须同股同权

为了保证管理层以少量资本实现对公司的控制,阿里巴巴集团采取了成熟市场较为普遍的二元制股权结构。这种同股不同权的合伙人架构,也为强调同股同权的中国股市所不容。

### C 上市审核耗时两三年

以着眼创新型企业的创业板为例,目前在审企业已经超过200家,多数企业审核时间在两年以上,有些甚至长达四五年。据业内人士估算,按照目前的新股发行审核节奏,仅在审企业完成上市就需耗时两至三年。

### D 盈利门槛高

事实上,除了无法忍受漫长的上市周期之外,大批拥有创新型商业模式和盈利模式的本土新兴产业企业,因为在“连续3年盈利”、股权结构、组织架构等方面不满足现行发行上市条件,被A股“拒之门外”而最终选择海外上市。

据新华社

## 银行来电提升信用卡额度?

一旦识别码泄露,信用卡可能被盗刷



张頔说金融  
QQ:390202927

本报济南9月14日讯(记者 张頔) 刷信用卡提前消费随后还款已成不少人的生活习惯,对于“透支一族”来说,提高信用卡额度成了求之不得的事。近期有不法分子打着信用卡提额的幌子,来套取用户的识别码进而盗刷信用卡。

“一开始接到提高额度的电话我有点怀疑,因为之前办理业务都不是通过电话渠道。”济南市民冯先生最近接到一通

电话,对方自称是银行信用卡中心的工作人员,可以将他信用卡的额度提高。虽然冯先生的信用卡是在这家银行办的,而且来电里准确说出了他的名字,但随后的电话交流中,对方要求他提供信用卡卡号和卡背后的3位识别码。

这引起了冯先生怀疑,“如果要提高额度应该问我刷卡习惯、信用记录这样的问题,而不是识别码这种信息。”冯先生挂断了电话,之后他了解到,如果身份证号码和信用卡卡号,识别码泄露,那在某些场景之下,不需要卡也可以进行消费。

记者随后在银行信用卡部

门确认了识别码的重要性,信用卡背后标注的3位数字识别码,被称为CVV2码。对于没有设密码的信用卡,可以凭此对用户身份进行识别。在网络支付时一般需要持卡人提供卡号、有效期、识别码及密码,但也有些网络购物平台不需要密码,满足其他几项就可以完成交易,所以识别码泄露后容易引发盗刷风险。

除了在电话里套取识别码以外,还有的骗局使用了假冒网页。在一些银行信用卡网络论坛里,有人反映,“一位自称某股份制银行信用卡中心的工作人员说可以给我申请提额,发了个链接给我,我迷迷糊糊

点进去。后来一个男的给我打电话叫我回答几个问题就可以提额,让我把验证码告诉他,幸好我察觉到是付款验证码及时挂了电话,真的很恐怖。”

记者在银行了解到,累积信用记录或改善资产状况是提高信用卡额度的前提,持卡人达到评定标准时,便有资格上调永久额度。在这种情况下,银行一般会短信通知持卡人,告知其符合额度提升标准,是否提升额度则由持卡人决定。对于临时额度调整,必须由持卡人自己致电信用卡中心申请,待银行审批通过后,会在有效期内有效,过期后额度将回调。