



专刊记者 曲绍宁

石药·海边项目位于烟台东部新区滨海板块,国家4A级景区养马岛对面,项目总建筑面积约60万平方米。产品包含别墅、洋房、小高层、高层及公建等;一期产品为18层及26层高层住宅,户型为50平方米一室、65-75平方米两室、85-105平方米三室以及120平方米四室等,纯板式结构,南北通透,户型结构优越。

本期探访

项目名称:石药·海边
户型:139平方米四室二厅二卫
特点:舒适大气、南北通透、户型结构优越

整体

走进样板间,首先映入眼帘的便是大气的客厅,客厅与餐厅动线相连,扩大了空间与视野。客厅配有超大景观落地窗,站在窗前向外望去,美丽的社区园林景观一览无遗,多彩的园艺、潺潺的流水都尽收眼底。



餐厅

厨房与餐厅分而不离,功能分区集中,方便备餐与用餐。宽敞的餐厅足够满足6-8个人的进餐需求。从整体上看,客厅、餐厅、厨房在一条轴线上,南北通透,户型设计非常合理,厨房有明窗,通风、采光极佳。厨房很宽敞,采用L形设计,洗、切、煮、盛菜等功能区设计连贯,让你不必在厨房里来回踱步,空间使用率和操作方便性都极高。



客厅



主卧



主卫



主卧空间充裕,方便摆放各种家具。配备独立卫生间,可减少主宾混杂使用的尴尬,方便夜间的生活起居。宽敞的主卫配备双洗手盆和大浴缸,晚上睡觉之前洗个热水澡,散去一天的疲惫,然后一头扎进舒适的大床,舒舒服服进入梦乡。

次卧



次卧可以做儿童房或老人房,配备超大飘窗,充分保证了卧室里的采光和通风。虽是次卧,空间一点也不局促,居住者可以在宽敞的空间和窗外的美景中,享受美好的每一天。

书房



书房拥有飘窗,采光条件很好,是办公和学习的好场所。这里也可放置一张单人床,客人来时也能方便使用。另外也可作为储物空间使用,方便日常物品的储藏归置。此空间可以发挥多种使用功能,由你自由掌握。

客卫



另一个卫生间设置在两个卧室之间,这样的设计极大地提升了使用率,也很省空间。设计师把洗漱台和卫生间分开,干湿分离,既便于保持清洁,也避免了早晨争抢卫生间的尴尬。

看房感受

石药·海边项目致力于打造“最富乐趣的海生活大盘”,在这座60万平方米的社区里,有舒适的高层住宅、别墅园区,高端的办公商务区,热闹的购物商街,还有充满孩童欢笑的小区幼儿园、学校。除了齐全的配套,这里的园林景观也不容错过,大片绿地与风情小景相互辉映,在这里,拥有惬意生活原来如此简单。