

林交会新十年·新启航

第十一届中国林产品交易会特别报道



巨野县果农徐善国在信用社林权抵押贷款后,对管理果园更有信心了。

菏泽农信社创新贷款业务品种,再铸一把服务三农“金钥匙”——

林权抵押贷款 助力林业发展

 **山东省农村信用社**  
RURAL CREDIT COOPERATIVE OF SHANDONG  
**联合社菏泽办事处**

张富贵 韦安然

巨野县大义镇徐楼村农户徐善国,2013年利用自己承包的90亩土地栽上了优质苹果树,因缺少资金,便到巨野县大义信用社申请贷款,仅用三天时间手续全部办完,顺利拿到5万元林权抵押贷。“放多年的林权证用上了,有信用社支持再也不怕缺资金啦,下一步一定好好管理果

园,争取更大的丰收”。徐善国高兴地说。

“由于生产周期较长,前些年,发展林业花卉企业在很多情况下,资金紧张是我们碰到的最大难题,信用社开办林权抵押贷款以来,在很大程度上解决了这一瓶颈。”刚刚在曹县联社以425亩林田作为抵押开办了400万元林权抵押贷款的曹县金谷食品负责人说。

类似的喜讯很多,菏泽信用社创新业务发展,大胆探索,将林权抵押贷款作为又一把服务三农的“金钥匙”,为林业贷款用

户带来了福音,也为林业产业发展注入了活力。

2012年2月17日,随着曹县超珺种植养殖有限公司200万元林权抵押贷款的顺利到账,全市农村信用社首笔林权抵押贷款业务在曹县联社成功办理,用于购买养殖原料和牡丹品种养殖,实现了多样发展,受到了很好的社会影响力。据统计,截至目前,全市农村信用社共发放林权类抵押贷款金额1800万元。

据悉,近几年来,菏泽市农村信用社在抓好信贷业务发展的同时,围绕客户需求,创新业

务发展,把“突破传统担保方式,创新贷款业务品种”作为工作一大思路,为林业产业发展注入了活力,有效地实现了林业经营规模化。

菏泽作为全国第一批,山东省第一个绿化平原达标地区,拥有大量的林业资源。据统计,全市林地面积达540万亩,林业作物主要为杨树,杨木皮、拼版、等木材加工业蓬勃发展,林业发展前景广阔,林作物变现能力较强。结合地方产业支柱,菏泽市农村信用社组织业务人员认真学习上级部门关于林权抵押贷

款相关文件,在认真分析业务市场可行性的基础上,与林业局充分结合,开办林权抵押贷款业务。几年来,林权抵押贷款业务的开办证明,林权抵押贷款作为一种新的合法有效的担保方式,不仅为地方众多的林业从业客户贷款融资提供了新途径,更促进了贷款客户谨慎、稳定经营,同时提高了银行放款的抗风险能力,使得联社贷款有了保障。此项业务的开展有效解决了客户“贷款难”、信用社“难放款”的尴尬局面,有效的支持了当地中小企业、实体经济的发展。

成武农商行:倾力支持板材企业“产业结构升级”

成武县地处鲁西南平原,交通便利。近几年,依托丰富的林木资源,该县大力发展板材加工行业,逐渐形成了以孙寺镇、南鲁镇、天宫镇为中心的板材加工集聚区,现有板材加工小微企业500余家。随着技术积累的完成及产品同质化的日趋严重,实现板材加工的产业结构升级,向深加工发展已势在必行,但深加工需要资金较多,大部分小微企业

难以承担。

根据这一情况,成武农商行主动和该县板材加工协会联系,了解客户信息,深挖信贷需求,创新担保方式,优化审批流程,全力支持该县板材企业向深加工发展。截至7月底,该农商行投放板材企业贷款379笔,金额6780万元,有力支持了当地板材企业的产业结构升级。

孙寺镇吴林村吴明是最早

进入板材加工行业的人之一,他看到了深加工的潜力,准备购买几台深加工的设备。拿出全部积蓄后,还有20多万的资金缺口,正当吴明一筹莫展的时候,成武农商行孙寺支行客户经理了解到他的信贷需求后,主动上门调查,及时为其授信25万元,办理了担保贷款,帮他在木板深加工方面快速取得突破,实现企业的跨越式发展。

吴明说:“板材深加工利润是粗加工的5倍以上,是农商行在资金困难的时候帮了我的忙,让工厂实现了快速发展壮大。我准备再办个家具厂,上下游联动发展,当然这还离不开农商行的贷款支持!”

支持小微企业产业结构升级是成武农商行支持小微企业发展的一个缩影。近年来,该农商行认真落实银监部门关

于支持小微企业发展的精神和要求,严格执行宏观调控政策及信贷政策,调整信贷投向,优化信贷结构,盘活信贷存量,用好信贷指标,用于支持像板材加工、棉花纺织、大蒜加工、面粉制造、酱菜腌制、机电产品等小微企业的产业结构升级,持续提升服务实体经济水平,促进了当地经济社会快速发展。

(张鑫)

郓城农商行肖皮口支行:发放首笔家庭农场贷款

近日,山东省郓城县绿源家庭农场在郓城农商行肖皮口支行办理了150万元家庭农场贷款。此举标志着郓城农商行家庭农场贷款实现首笔发放。

绿源家庭农场是经郓城县工商局注册的,承包2000亩耕地的大型综合家庭农场。农场拥有郓城县农业局800亩油用牡丹种

植项目,另外种植有小麦、玉米等粮食作物以及绿化苗木和药材等。

今年中央1号文件《中共中央、国务院关于加快发展现代农业、进一步增强农村发展活力的若干意见》,首次提出“家庭农场”概念。文件指出:加大力度引导农村土地承包经营权有序流

转,鼓励和支持承包土地向专业大户、家庭农场、农民合作社流转,发展多种形式的适度规模经营,“家庭农场”成为中国农业改革的新方向。

大面积、规模化的种植需要资金量较大,而影响农业发展的不确定因素较多,大部分家庭农场面临着融资难题。在

分析了家庭农场的一系列特点后,郓城农商行肖皮口支行创新推出“1+N”(自然人连带责任保证担保+农业机械抵押/土地承包经营权抵押/不动产抵押)多样化组合担保方式,为家庭农场量身定制“金穗贷”金融服务产品。相对于传统信贷产品,家庭农场贷款大幅放宽对贷款

额度的上限,在利率定价上实行优惠,并匹配特色化担保方式、还款方式。这一创新型举措既解决了家庭农场的担保问题,为农业企业提供了资金援助,又有效控制了授信资金的使用,确保了银行信贷资金安全性。

(赵军海)

菏泽市农村信用社恭祝

第十一届中国林产品交易会圆满成功!