

近七成民办老年公寓不赚钱

部分公寓入住率不足三成,成政协专题议政会焦点

19日召开的济南市政协专题议政会将目光聚焦到了养老方面。记者从专家、委员的发言中了解到,目前济南市民办老年公寓的经营状况并不乐观,如何让老年人的养老生活过得更加舒心,还需要做很多工作。

本报记者 刘雅菲

现状调查 民办老年公寓入住率低,盈利的仅占三分之一

济南养老方面的现状是怎样的呢?19日,专家和委员们介绍了自己了解到的情况。

据济南大学行管学院副教授胡昌旭介绍,目前,全市享受居家养老服务的人数仅有3300多人,占有户籍老年人总数的2.6%,大量有需求的普通老年

人则限于家庭或自身的经济承受能力等因素而不能受益。据了解,目前济南市已享受居家养老服务的人群当中,自己购买服务的比例还不到10%。

据胡昌旭介绍,目前,济南市老年公寓的平均入住率为60%,农村敬老院的人住率不到40%。在

老年公寓中,公办老年公寓的入住率较高,平均在95%以上,甚至供不应求。民办老年公寓的入住率较低,普遍在40%—60%左右,部分民办老年公寓甚至不到30%。从运营情况看,在民办老年公寓中,盈利、持平 and 亏损的老年公寓大体上各占三分之一。

千医新大楼启用 增加千余张床位

本报9月19日讯(记者 李钢)“新大楼就是好啊!”19日,从原来病房搬到新内科综合楼的患者们异口同声地说。当天,省千佛山医院的新内科综合楼正式启用,新大楼先期规划床位1000余张,同时建有7层仓储式职能停车场,可提供500余个车位,将极大缓解住院难和停车难问题,进一步改善患者就诊环境。

省千佛山医院的新内科综合楼建筑面积7.8万平方米,地上18层,地下2层,以内科病房、健康体检为主要功能,附设健康管理中心、口腔保健中心、保健门诊、亚健康调理及“治未病”基地等,集门诊、病房、康复、保健等功能于一体,是一栋具有国内示范水准的现代化医学建筑。

该楼先期规划床位1000余张,其投入使用进一步优化了该院门诊和病区整体分布格局,同时将对缓解省城住院难发挥积极作用。此外,为缓解患者就诊停车难问题,新大楼还同时建有7层仓储式职能停车场,可提供500余个车位,将极大缓解就医停车难的问题,进一步改善患者就诊环境。

原因剖析 老年公寓运行成本高,难以持续发展

据了解,很多老人不选择民办老年公寓的原因都是因为价格太高了,那运营一家老年公寓需要多少成本呢?市政协委员、济钢集团有限公司党委宣传(统战)部部长兼团委书记黄振辉算了一笔账:“以有100张床位的民办老年公寓为例,平均每人每月收费2000元,一个月收入20万元。中等规模的老年公寓月租6万元,员工以40人计,平均每人每月工资

2000元,支出8万元;加上老人的吃喝花销,算下来所剩无几。公办老年公寓也面临相同尴尬,老年公寓完全靠入住人员的居住服务费来维持根本不可能。”

社区日间照料中心和农村幸福院也是养老的主要力量,胡昌旭在发言中提到,目前城市社区日间照料中心和农村幸福院的建设和运营主要依靠各级政府的财政投入,资金来源单一。

社区日间照料中心,农村幸福院等只能实行无偿和低偿服务,以吸引老年人,自身缺乏造血能力。如农村幸福院,财政部门每年给予1万元运行资金,难以满足需要。根据调查,幸福院建成运行后,每年需投入的人员工资、水电费、煤气费及伙食费至少需要四五万元,这笔费用对于大多数农村来说无疑是一笔较大的投入。

专家建议 实行普惠型居家养老,增强自我“造血”能力

既然公立和民营的养老机构都面临着各种困难,那该如何解决呢?围绕这一问题,专家、委员们也纷纷提出了自己的建议。

胡昌旭建议建立居家养老服务补贴制度,推动居家养老服务由救助型向普惠型转变。例如,可以对达到规定年龄(如70岁以上)的老年人,无论是否有收入,凡是在家养老的,均由政府根据不同的情况给予一定数额的居家养老补贴。在老年公寓方面,胡昌旭建议加大

财政扶持力度,在原有床位补贴和入住老人生活补贴的基础上,增加对已建老年公寓,尤其是民办老年公寓基础设施如生活设施、康复、娱乐设施等项目的补贴,资助民办老年公寓改善基础设施条件,提高老年公寓吸引力,提高已有养老服务设施利用率,增强老年公寓的自我“造血”能力。

市政协委员、平阴县人民政府副县长陈淑平就建议,在符合准入条件的基础上,在养老机构

中设立医疗机构,来满足老年人多层次、多元化的医疗护理服务需求。地方政府卫生行政部门、社保部门要确保落实各项政策,让医养结合的养老院能享受医疗机构的同等待遇。

在养老人才的培养方面,济南社会科学院发展研究中心主任、副研究员石兆宏建议建立养老人才的培养、评价和激励机制,让养老方面的人才能长久地留在这个行业。



国际种植大师携手贝斯特, 创造业界多项第一

国际种植大师爱牙月亲诊, 钜惠泉城

拨打 5885 9999 预约国际专家亲诊, 还可获得种牙 6 重礼 4 项全免

随着贝斯特口腔医院《爱牙月·享特惠》活动的不断推进,《贝斯特口腔医院》可谓是门庭若市,人头攒动。尽管近日,天气微寒,阴雨连绵,但急切抢种牙钜惠,享专家亲诊的市民依旧热情不减。比肩接踵的预约者挤满了贝斯特整个候诊大厅,医院的服务人员在候诊大厅中准备了糖果、杂志、电视节目,十分贴心人性化。



近 30 年国际种植牙经验, 屡创业界第一

作为站在国际种植牙技术巅峰为数不多的大师级权威,姜奉孝博士来到济南,不止带来近30年的种植牙经验和上万例成功案例,更带来国际顶级的种植牙技术。据统计,姜院长种植国际知名种植体的数量在省内遥遥领先,真正成为了“山东种植泰斗”。

不少经姜院长之手成功摆脱牙齿缺失困扰的市民,都会将姜院长的精湛技术推荐给亲朋好友。让姜院长落实做到了省内种植量第一、种植技术第一、种植服务第一。也正因为如此,姜院长的每次亲诊名额都非常紧张,多次出现了“一票难求”的现象。

女强人求医种牙, 安全无痛即种即用

现在56岁的盛女士便是姜院长精湛种牙技术的受益者之一,盛女士在济南打拼了近20余年,事业非常成功,是名副其实的女强人。然而商场如战场,应酬频繁,饮食不规律,加上口腔保健意识薄弱,盛女士从40多岁,便遭受着牙周疾病的困扰,两年前更是一下蛀掉了三颗牙。

由于对缺牙危害不够了解,盛女士并没有十分在意,而是选择一家小门诊做传统假牙修复。一年之后,盛女士发现不但假牙不好使,连正常牙齿也出现了松动症状,长期咀嚼不佳导致盛女士身体越来越差,便决定找到名家做好牙齿。多方打听,多次比较后,盛女士最终选择了技术、服务都有保障的《贝斯特口腔医院》。

到院后,姜院长根据她的牙齿实际症



状,为她量身定制了美式X靶向无痛云种植方案,并当天开展了云种植手术,短短不到半小时,盛女士缺失的三颗牙便都重新“长”出来了,即种即用,舒适牢固的种植效果让盛女士非常满意,对姜院长的高超种牙技术更是称赞不绝。

牙科市场鱼目混珠, 顾客选择需谨慎

目前牙科市场鱼目混珠,种植牙技术参差不齐,一些机构甚至采用廉价低劣的种植体,以次充好,许多市民因对种植技术不了解,不会甄别,只看价格,造成选择不当,而导致各种后遗症。因此,想要做种植牙的顾客一定要选择正规专业的医院。

继省口腔医院、市口腔医院之后所批准

的数字化二级口腔专科医院——《贝斯特口腔医院》凭借着领先的云种植技术,国际专家团队,已成为山东省一家种植牙医院,也是国际知名种植体种植量最多的牙科医院,更是济南种植牙第一领导品牌。其中,济南80%中高难度种植牙手术均在我院完成,得到了国内外专家的高度认可,值得顾客选择信赖。

爱牙月·享特惠! 来电即享种牙 6 重大礼 4 项全免!

预约热线: 0531-5885 9999

在“9.20”全国爱牙日来临之际,贝斯特口腔医院推出了“爱牙月·享特惠”特别活动:凡通过拨打预约热线0531-5885 9999或登录种植官方网站www.jnbstq.com预约就诊,即可享国

际知名种植体每颗立减5000元,无痛安全云种植4项检查费用全免的特大优惠,名额有限。活动报名地址:天桥区明湖西路1771幢(原市卫生局,火车站东800米)。(文:张华)

济南贝斯特口腔医院
JINAN BEST DENTAL HOSPITAL

爱牙月 享特惠

来电即享6重大礼

9月15日-10月5日

1. 减 瑞士IT种植体: 每颗立减5000元
2. 免 【无痛安全云种植】 4项费用全免(价值3260元)
 - ① 术前6项体检费
 - ② 免CT检查费
 - ③ 免方案设计费
 - ④ 免国际专家亲诊费
3. 送 做【无痛安全云种植】 客户还可获赠价值300元 爱牙护齿大礼包1份
4. 折 【各种全瓷牙冠】8.8折特惠
5. 送 国际爱牙日当天(9月20日) 种牙可享360°超声波洗牙1次
6. 送 国庆节当天(10月1日) 种牙可享360°超声波洗牙1次