



# “十一”楼盘优惠信息



## 保利·紫薇郡

**国庆活动:**“十一”期间,烟威两地的保利童子军将前往威海刘公岛,参观驻岛部队军营,参观甲午海战纪念馆、水军学堂等著名景点。

**优惠信息:**9月27日保利·紫薇郡二期2#、11#楼中央公园组团开盘,空中别墅实体样板间同步绽放,99、123平方米珍藏通透小高层,最后20席同步加推。多层3万元抵5万元,小高层2万元抵3万元,认购交5000元享9.8折,一次性付款9.9折,按揭无优惠。

## 伴山壹号

**项目信息:**项目位于红旗路与机场路交会处东100米,鲁东大学校区内,是烟台唯一在大学里的花园洋房,业主回家要通过大学校门、社区、花园,一府三进门。有85-120平方米小高层、125-320平方米等洋房产品。项目部分楼栋已封顶,目前八栋楼同时在建。85-230平方米洋房现在接受预约。

**优惠信息:**项目9月27日开盘,现在交5万元,定房号,可享开盘一次性付款9.4折,按揭9.5折优惠。

## 海峰

**国庆活动:**黄金周假期中,海峰将连续7天土豪式大抽奖,有大奖赠送,惊喜十足。另外,海峰还将举行优质建材、智能家居展。欢迎莅临海峰,一同欢享国庆嘉年华!

**优惠信息:**“买一套,送一套”。10月18日海峰盛大开盘,所有参与诚意登记的客户都将享有抽房机会,所抽取的房源是从海峰所有可售房源中,精心挑选的一套朝向更好、舒适度更高、赠送面积更多的65平方米瞰海两居,总价款约45万元。

## 富有花园

**优惠信息:**项目二期9月13日起全城公开预约,6#和2#新品78平方米全明通透三居,1千元抵1万元限时钜惠。

**项目信息:**项目是市中心稀缺的11层薄板宽景小高层项目,绝版地段、顶级品质与堪称完美的各种配套让您未来生活尽享从容与便利,周边更有19所名园名校的优质教育资源,以及慈铭体检,优势与升值前景十分优越。

## 中铁逸都

**优惠信息:**现一期部分房源享受每平方米减免600元的优惠,2、3、4、5号楼享受交1万元抵4万元,一、二期部分房源76-170平方米,享受交5千元抵2万元优惠。现所有房源均享受9.8折优惠,夜场购房更享受折上折优惠。

现房源6300元/平方米起价,高层均价为7000元/平方米,小高层均价为8000元/平方米,洋房价格在8800-9500元/平方米之间。

## 烟台宝龙城市广场

**国庆活动:**项目全城招募斗地主高手,免费参与,人人有奖。576张英雄帖,限时免费开抢。总决赛终极大奖:宝马、iPhone6、液晶电视。

**项目信息:**烟台宝龙城市广场位于莱山区,CBD迎春大街与芳华园商圈黄金接合点。坐拥城心繁华地段,医疗、教育、商业配套齐全,生活功能齐备。距离烟台市政府仅百余米。项目已开始地下动工,预计10月份开盘。

## 绿叶·五彩都会

**项目信息:**项目位于莱山区港城东大街与长宁路交会处,与市政府隔街相望,紧邻迎春大街商业圈。超性价比置业首选,甲壳虫公寓6988元/平方米起,火爆全城。

**优惠信息:**会员招募持续进行中,加入会员总房款立减3000元,成功预约登记享1万元抵2万元特惠,约30-300平方米吸金旺铺同期认筹中。

## 万泰·麓溪公馆

**国庆活动:**假期举办“挥毫泼墨,品茗麓溪”书法名家名流会、臻品香茗品鉴会、家庭登山友谊赛等三场活动。

**优惠信息:**项目现剩下3套特价房,最高惠12万元,9#、10#一次性付款总房款减6万元,按揭总房款减2万元,项目整体均价11000元/平方米。除9#、10#以外的在售楼栋,购房一次性付款9.7折,按揭9.9折。



## 天马中心广场

**国庆活动:**超低首付48000元,金秋钜惠仅限10套房源。

**优惠信息:**均价约8500元/平方米,购房付全款可享9.7折,按揭可享9.9折。

**项目信息:**天马中心广场位于开发区长江路与香山路交会处,占据开发区商圈核心位置,是多年来长江路核心商圈唯一可售项目。

## 业达科技园

**优惠信息:**业达科技园住宅部分业达·左岸慧谷4#观景楼王应市加推,阔绰奢享空间,两房价格享受三房生活美感,目前认筹交6千元抵2万元优惠。左岸慧谷在售均价稳定,均价5500元/平方米。

**近期活动:**业达科技园同时推出“业达杯”烟台好声音歌唱大赛,万元大奖成就你的音乐梦想,报名火热进行中!

## 万行中心

**优惠信息:**住宅组团林语逸景一期5号楼9月中旬加推,前期认筹客户开盘当日认购即可享受9.7折优惠。5号楼位于住宅组团中心位置,共计24层,本次加推户型为80平方米舒适两居及102平方米经济三居。目前售价6800元/平方米起,均价范围在7000-7400元/平方米之间。一次性付款可享9.8折,按揭享9.9折优惠。

## 金桥澎湖山庄

**优惠信息:**项目均价5800元/平方米,购三期新品总房款减3万元,还可享受一次性付款9.6折,按揭付款9.7折,分期付款9.8折优惠。

**项目信息:**项目位于开发区秦山路7号。由8栋多层、4栋小高层和27栋高层组成。产品有一室两厅57平方米、两室两厅71-89平方米,三室两厅89-118平方米。目前27#、31#在建。

## 阳光首院

**优惠信息:**项目三期51号楼高层在售,面积63-91平方米。2万元超低首付,抢占城中心。52号楼高层在售,所剩房源不多。另外三期14-58平方米商铺在售,均价13500元/平方米。高层项目起价4680元/平方米,均价5400元/平方米,多层项目均价7300元/平方米,起价6880元/平方米。所有房源按揭9.9折,一次性付款9.8折;高层2万元抵4万元,洋房5万元抵7万元。

## 香缇熙岸

**优惠信息:**总价最低13.8万元,17号楼房源有“首付五万元零月供”及“首付五万元送装修”优惠,购房赠一万元车位券。香缇熙岸均价为5600元/平方米,在售均价稳定,户型面积76-104平方米。

**项目信息:**目前项目工程进度稳定,现12号楼、14号楼已全线封顶正在做内部门窗,17号楼已经出地面,已立塔吊。17号楼共33层,两梯四户,两个单元。

## 玫瑰园

**国庆活动:**10月1日,玫瑰园营销中心盛大揭幕,同时“迪士尼魔幻光影汇”大型主题游乐活动也将于营销中心现场举行。迪士尼大明星米奇家族与白雪公主将亲临现场,12小时不间断的盛大狂欢。

**项目信息:**项目位于福山区西山路与汇福街交会处,25万平方米青年城邦,59-94平方米全明通透两房、三房,坐拥振华、家家悦、沃尔玛三大商圈。

## 福地尚苑

**国庆活动:**福地尚苑“十一”期间礼献全城,推出首付5万元,4888元/平方米起的优惠政策。10月12日,全城公开选房,更有好礼相赠。9月27日至10月7日,福地尚苑5大主题活动轮番上阵,惊喜优惠嗨翻“十一”。

**项目信息:**项目位于福山区崇文街与聚福路交会处西南200米。项目由九栋多层欧式山景花园洋房组成。



## 兴盛·铭仕城

**优惠信息:**“十一”期间,交3万元享8.7折优惠。已于9月20日开盘,开盘范围是11#东单元和19#东单元,12#和21#,均价5700元/平方米。

**项目信息:**项目位于高新区海兴路与成龙线交会处(烟台二中新校区对面)。20分钟车程畅达芝罘区市中心,青烟威荣城际铁路烟台南站近在咫尺。东邻高新区实验中学,北与名校烟台二中新校区仅一街之隔。

## 青桦逸景

**优惠信息:**目前高层起价5300元/平方米,小高层起价6000元/平方米。现购房总房款直减6万元,10%首付即可入住。另每周推出特价房,最低价4999元/平方米。目前一期防水已基本完成,外立面已完成三分之二。此外,项目于8月31日,与北京师范大学附属烟台国际学校以及烟台二中教育合作正式签约,青桦逸景业主子女家门口即可上学,同时享受3000元学费减免。

## 中海银海熙岸

**优惠信息:**项目4至11号楼已交房,现在均价7000元/平方米,交1万元抵2.5万元,一次性付款享9.9折,按揭无优惠,按时签约再享9.9折优惠。

**项目信息:**项目坐落于高新区核心,港城东大街、滨海路一路通达,距烟台市政府仅4.5公里,驱车至莱山区最大的购物中心永旺、银座不足5分钟。



## 龙湖·葡醍海湾

**优惠信息:**独院360万元起,最高520万元/套,其中南院总价460-520万/套,北院总价在360-410万/套。5万元抵20万元的优惠持续进行中。高层均价7000元/平方米,购买高层享全款9.8折,按揭9.9折。精装公寓均价9000元/平方米,优惠为1万元抵2万元。二期听蓝湾将于10月1日-4日期间交房。

## 山水龙城天筑

**优惠信息:**目前售价稳定,均价7500元/平方米,全款购房享9.7折,按揭享9.8折优惠。现推出10套特价房享9折优惠。在售房源户型面积110-140平方米,目前所剩房源不多,不足60套。

**项目信息:**项目位于芝罘区南部,卧龙经济园区东北部,通世南路贯穿社区南北。“天筑”是山水龙城推出的升级产品。

## 富丽紫金山庄馥园

**优惠信息:**项目新获预售许可证。馥园现精装楼盘均价为6800元/平方米,毛坯均价为6000元/平方米,现购房享全款9.6折,按揭9.8折。

**项目信息:**馥园位于烟台市东部新城,是滨海东路上独一无二的精装洋房社区。目前,馥园2、3、4、5号楼现均已封顶,非精装修住宅预计今年底交房,精装修住宅预计2015年6月份交房。

