

德城区农信社

## 深耕“三农”和“小微”扬帆“蓝海”

近年来,德城区农信社高度重视“三农”和“小微”金融服务工作,把服务“三农”和“小微”放在改革发展的首要位置,积极探索研究面向“三农”和“小微”的有效扶持途径与路子,切实加强面向“三农”和“小微”体制机制保障,“三农”和“小微”的信贷投入持续放大,金融服务能力全面提升,充分发挥了金融骨干支柱作用。

### 安居乐业 助力 新型城镇化建设

走进德州市德城区袁桥社区,一栋栋崭新的楼房错落有致。作为德城区城镇化的首批受益者之一,范学良一家四口住进了130多平方米的安置楼房,在范学良家中,三居室宽敞明亮,家居摆放有条不紊,两个女儿

活泼可爱。他说:“原来我们住的是平房,生活方式都是农村式的。自从住进了社区居民楼,冬天有地暖,夏天有空调,日常生活十分便利,跟城里人没啥两样了,能住进这么好的房子,感谢农信社的支持!”

面对进城农民的住房信贷需求,德城区农信社在全市率先推出了“新居乐”住房贷款,专门为进城农民购房联保体进行综合授信。今年以来已经发放“新居乐”贷款1653万元,有力地促进了新农村建设和农村经济发展。

### 创新服务平台 为小微企业插上“金 翅膀”

初秋,走进德城区农村信用社支持的小微企业——

德州桃源农业生态有限公司,入目的尽是累累硕果,还有风中四溢的果香,红彤彤的桃子、又大又甜的葡萄,让广大游客尽情地体验桃源生态园集休闲、旅游、餐饮一体化的田园生活,体会丰收的喜悦。

“多亏了德城区农村信用社,没有信用社的支持,桃源生态园不会发展到今天的规模和效益。”德州桃源农业生态有限公司财务部经理介绍说。

桃源农业生态有限公司仅仅是德城区农村信用社支持小微业务的缩影。近年来,德城区农村信用社积极贯彻落实国家支持小微企业的调控政策,把拓展“小微企业信贷市场”放在突出位置,积极为小微企业配备“专业服务区”、“专业服务队伍”、“专业

金融产品”贷款模式、金融产品和服务创新的“三线一体”支持体系。

结合小微企业贷款“短、频、快”的特点,全面推出了“无缝隙优质服务”、“不抽回资金承诺服务”及“短快通”、“续贷提前批”等拳头产品品牌,极大提高了办贷效率。同时,还推行“阳光办贷”、“承诺服务”、“上门服务”,定期上门对黄金客户和优质客户进行走访,大力支持绿色环保型、科技型、成长型小微行业或产业,重点支持了桃源生态农业、馨秋等小微企业,有力地促进了小微企业的健康、快速发展。截止到目前,小微贷款余额为39.90亿元,较年初增加6.78亿元,增量分别较去年同期多增1.53亿元。

(刘玉磊 孙海敏)

## 工行德州分行 “融e购”助力开学获青睐

近期以来,工行德州分行与省行通力协作,成功为某科技职业学院开办“融e购”学生缴费业务,截至9月20日,该校通过分行电商平台缴费笔数达到近80笔,交易金额近30万元,得到了院校学生的一致青睐和好评。

据工行相关人员介绍,工行融e购平台是集网上购物、投资理财、网络融资、消费信贷于一体,“支付+融资”的综合金融服务平台,工行融e购平台定位于“名店、名商、名品”,可为客户提供“信誉优、价格优、服务优”的三优品质保证。“融e购”2014年院校新生开学季业务是基于工商银行“融e购”电商平台,面向高校商户推出的创新电子商务模式。

为切实做好“融e购”2014年院校新生开学季业务推广工作,最大限度方便学生缴费,为学生提供全方位、

高质量的服务,工行德州分行高度重视,及时召开专题会议进行研究,制定具体推广服务方案,研究具体操作流程,与支行共同上门进行宣传推广,在时间紧、任务重的压力下,抽调技术骨干连续多天深入支行与院校共同开发,保证项目顺利投产。

服务及时,组织员工到学校为学生介绍融e购缴费流程,使学生能够熟练通过电商平台缴纳学费,充分了解电商平台缴费的便捷性,引导学生使用融e购电商平台,扩大电商平台的影响力和知名度。

该项目的成功投用,得到了大学生的一致青睐,院校学生不仅可便捷地在“融e购”缴纳学费,而且还可以在电商平台购物消费,充分享受平台带来的优惠折扣和便利,有效满足了大学生在生活、学习方面的消费需求。

(宋开峰)

## 农行平原恩城支行 “幸福家园”幸福多

为切实解决网点员工反映强烈的就餐难、压力大等问题,农行平原县支行新一届党委自觉从群众路线要求和群众的期盼出发,出实招,干实事,加快推进“幸福家园”工程建设。

恩城支行是该行唯一一个位于乡镇的二级支行,该网点距离县城15公里,散小客户多,业务量大,办公条件相对较差,也是在该行三年一度的柜员轮岗过程中令领导头疼、员工害怕的地方。该行决定从“幸福家园”建设入手,增加乡镇网点的“魅力”。一是加大“硬件”资金投入,让“幸福”可见。该行累计投入专项经费10余万元,对该支行内外部环境、职工厨房、餐厅、员工活动室、休息室进行了高标准装修改造。如今该支行厨房设施齐全,餐厅宽敞明亮,员工休息室环境优雅,家的氛围分外浓

厚。县行还为该支行员工增加了交通补贴和午餐费,消除了员工的后顾之忧。二是倾注人文关怀,让“幸福”可感。为丰富员工业余生活,该行成立了琴棋书画、音乐舞蹈、户外运动等十几个兴趣小组,经常性地举办各类文娱活动,让员工在丰富多彩的活动中强身健体,愉悦身心,让员工在各类有情趣、有品位的活动中,感受组织关怀和集体和谐,增强员工的归属感和幸福指数。三是延伸幸福家园建设内涵,让“幸福”可期。该行将组织关爱范围延伸到员工家庭,关心关注员工亲属生活、子女成长,对贫困职工家庭进行救助,行领导做到“家庭困难必助、生病住院必探、婚丧嫁娶必到”,让员工“小家”真切感受到了农行“大家”的温暖温馨。

(赵曙光 宫玉河)

### 联社资讯

## 临邑农信社: 创新方式开展 反假币宣传工作

今年以来,临邑农信社在加强柜面宣传,组织员工利用节假日到商业街繁华地段、大型超市、农村集市、车站工地进行反假币宣传的基础上,不断创新方式,丰富内容,强化反假币宣传工作。通过与大型超市合作,免费赠送印制二维码购物袋扫一扫;建立公众微信平台,扩大受众群体;在电视台、户外LED、网点电视循环播放反假币宣传片;聘请社会义务讲解员讲解反假币知识,邀请专家举行专题讲座等方式,不断加大反假币宣传工作力度,受到群众广泛赞誉。(钟振华)

## 陵县联社: 组织开展案件防控 学习竞赛活动

为对近期组织开展的案件防控知识学习效果进行检验,近日,陵县联社组织开展了“2014年案件防控法规知识竞赛”活动,在初赛中脱颖而出的6支参赛队伍进入了决赛,经过激烈的抢答环节,最终三支代表队取得了优异的成绩。此次案防法规知识竞赛,极大地丰富了员工的业余生活,增强了全员学习案防知识的动力,并推动了案防工作的深入开展。

(芦关林 孙娜)

## 平原农村信用合作社: 三秋支农 资金提前到位

平原县农村信用社针对秋种机耕面积大,铺施底肥多,农民对资金需求巨大的实际情况,及早动手,落实支农资金。

进入9月份以来,平原县农村信用社18个基层信用社由主任带领信贷员组成了18支支农小分队,深入村户调查农民对三秋贷款的需求,对有贷款需求的农民,当场召集村民代表评议小组进行信用等级评定,并随之考察、办理贷款手续,发给《贷款证》。到目前,全县已走访农民3万多户,对有贷款需求的3800户农民发放了小额《贷款证》,已发放支持三秋贷款1000多万元。(高玉才)

## 陵县联社: 开通陵县农信 ——精品预售网站

近日,陵县联社与上海方付通公司联手开通的陵县农信——精品预售网站正式上线,客户可通过线上付款、线下提货的方式超低价团购心仪商品。活动期间,该社在营业网点设置专柜摆放商品和宣传展架、海报,组织大堂经理通过现场讲解和发放宣传彩页的方式,向当地客户宣传该社电商平台及优惠政策,活动期间累计发放宣传彩页1500余份,成功售出商品142件,价值6290元。此次活动,使客户真正享受到实惠、便利的同时,有效提升该社电子银行产品客户数和动户率。(解俊周 韩晓蒙)

## 禹城农商行: 守押比武提升技能

近日,禹城农商行举办守押护卫人员技能比武汇报演出,该行班子成员、全体中层干部观看了演出。此次汇报演出采取团体项目与个人项目相结合的方式进行,共有队列及军体拳表演、解款流程演练、运钞车爆胎故障处置及款箱转移演练、常规枪支拆卸与蒙眼枪支拆卸等8个项目,整个过程紧张有序,收到了预期效果,为实现“保安全、强素质、上技能”的守押护卫目标奠定了坚实基础。(崔珠礼 田文广)



## 做好个人理财“五步曲”

### 实现资产增值最大化

么做呢?主要分为五步:

第一,要制定理财目标。对此应有多方面的考虑,首先这个理财目标要量化,比如说要买一个房子,要价值多少钱的房子,要五年以后买房,还是明年就要买房,这是一个理财目标,要想做好理财规划就要有一个时间的概念。

第二,要了解自己的资产状况,就是看一看你到底有多少财可以理。一是你过去有多少资产,你未来会有多少收入,这都属于理财的范畴。所有资产是不是符合自身的需求,资产负债是不是合理,是不是还可以利用一些财务杠杆让自己的财务结构更加合理。

第三,要了解自己的风险偏好。每个人的风险承受能力大不相同,有的人保守,有的人进取,有三个方法进行衡量。首先要考虑个人情况,有没有成家,有没有供养的人口,支出占收入的多少等。如果你有了孩子,你的投

资方式就应该保守一些,因为要负担的家庭责任已经不一样了。其次,考虑投资的趋向。比如说你在股票方面非常在行,你在投资方面是非常进取的人等等。最后,还要考虑性格的取向。不同性格的人在面对一些事情的时候,会做出截然不同的选择,性格也决定了人们在理财过程中会有哪些行为。

第四,要进行合理的资产分配。首先把资产做好分配,比如说从战略的角度讲,只拿30%的资产做股票投资,这就是一种战略性的资产分配。

第五,要进行投资绩效的管理。就是要合理安排口袋里的钱。一是建立在收入能够维持正常情况下的,假如收入中断或者说发生任何意外,理财目标就会失败。二是提前做好规划,否则等时间临近的时候就会发现难以达到目标,甚至目标并不是非常合理;三是资产结构不合理,将影响收益的获得。如果资产结构不合理,不能分享市

场中投资增长的机会,别人的钱在增值,你的钱却在闲置,这都是对个人资产没有进行很好增值管理的结果。

总之,我们已经步入到投资时代,怎么进行投资理财,如何把手里的钱做一个很好的安排,让生活理财和投资理财实现双赢,已经成了很多人关注的问题。发达国家的资料显示,没有经过专家理财的家庭,80%以上都存在问题,但是经过专家理财以后,95%以上都可以得到改善。只要人们花心思去理财,相信自己的财务状况会有一个很好的改变。

刘红,中国银行武城支行专职理财经理,国家二级理财规划师,具有10年银行理财从业经验,2013年度荣获“全省个人金融业务百佳客户经理”荣誉称号,在个人家庭理财、基金和贵金属市场销售方面具有丰富的实践经验。垂询电话:0534-6517688。



刘红 中国银行武城支行  
专职理财经理

个人理财就是通过对财务资源的管理来实现个人生活目标的每个过程,是一个为实现整体理财目标的统一协调计划。重点把握好以下三个方面:第一,财务资源,要想做好理财规划首先要清楚自己的财务资源有哪些;第二,生活目标,要对自己的生活目标有清醒认识;第三,要有统一协调的计划,要保证所有的计划不会冲突,协调起来都能够实现。

那么,个人理财应该怎