

菏泽将建立事业单位绩效考核专业评委库

# 事业单位干活有了“紧箍咒”

本报菏泽10月8日讯(记者 张建丽) 近日,记者从菏泽市事业单位考核委员会办公室获悉,菏泽将建立事业单位绩效考核专业评委库,对事业单位绩效考核个性指标进行审核,专业评价事业单位工作。

据了解,事业单位绩效考核分为综合考核和个性考核。综合考核主要是对事业单位基础和共性问题的考核,个性考核主要是针对不同行业和单位的特点,通过差异化指标进行的考核。个性指标占60分,以考核履职效能为主,内容主要包括目标任务、管理运行状况(标准化建设)、可持续发展能力、经济社会效益四方面。目标任务主要是年度工作任务完成情况、工作创新、成果与受奖励情况等;管理运营状况(标准化建设)主要是内部管理情况、标准化建设情况、领导班子运行及功能发挥情况、资产安全及运营情况等;可持续发展能力主要是单位在业务发展方面,硬件、软件等未来可持续发展能力情况等;经济社会效益主要是提



供公益服务情况或对经济社会发展的贡献情况等。

菏泽将建立事业单位绩效考核专业评委库,为各部门所属事业单位绩效考核提供评委储备。市事考办审核个性指标时,从评委库中选取人员组成专家组,审核个性指标的科学性和合理性;

开展考核时,主管部门从评委库中选取人员组成专业考核组,具体承担专业考核评价工作。

有关领导、专家学者、专业技术人员,有关行政管理部

门的人员,社会人士、服务对象等均可进入评委库,并吸纳党代表、人大代表、政协委员参与。各部门单位筛选,吸纳素质高、能力强的人员,建立事业单位绩效考核专业评委库,报市事考办,市事考办将以此为基础建立各专业评委库。严禁徇私舞弊,弄虚作假。对违反考核纪律,造成考核结果失真失实的,将严肃查处,并追究相关人员责任。

## 企业信息公示实施啦!

本报菏泽10月8日讯(记者 董梦婕) 1日,《企业信息公示暂行条例》(以下简称《条例》)正式实施,企业需要通过互联网报送年度报告,并即时更新相关信息。如未在规定时间内报送或报送虚假信息的,将会被列入“经营异常名录”、“黑名单”,会及时向社会公示。

菏泽市工商局企业注册局局长朱建政介绍,按照《条例》规定,企业通信地址、邮政编码、联系电话、电子邮箱;企业开业、歇业、清算等存续状态信息;企业投资设立企业、购买股权;有限责任公司或者股份有限公司的股东或者发起人认缴和实缴的出资额、出资时间、出资方式;有限责任公司股权转让等股权变更;企业网站以及从事网络经营的网店名称、网址等信息都是企业年度报告的内容。除年度报告外,企业还需要公开即时信息,包括有限责任公司股东或者股份有限公司发起人认缴和实缴的出资额、出资时间、出资方式;有限责任公司股权转让等股权变更;行政许可取得、变更、延续;知识产权出质登记;受到的行政处罚等信息。

朱建政表示,企业未按规定报送年度报告、未履行即时信息公示义务或查实公示信息隐瞒真实情况、弄虚作假的,将会在10个工作日内将其列入“经营异常名录”;列入“经营异常名录”满3年未履行信息公示义务的,企业将会被列入“黑名单”。被列入“经营异常名录”或者“黑名单”的企业将限制或禁止政府采购、工程招投标、国有土地出让、授予荣誉称号等工作。

朱建政特别强调,因《条例》实施时间的原因,企业和个体工商户应当于2014年10月1日至2015年6月30日,报送2013年度报告并公示;农民专业合作社不报送2013年度报告,2014年度报告则按照《条例》“每年1月1日至6月30日”的规定。

## 房产中介“营业”有了准入门槛

菏泽市区8家准予备案,未备案企业不可开展业务

本报菏泽10月8日讯(记者 陈晨) 8日,记者从菏泽市住房保障与房产管理局获悉,菏泽市区8家房地产经纪机构准予备案,并将备案合格机构的企业信息予以公告,接受社会监督。对未取得菏泽市房地产中介机构备案证明的企业,严禁其开展房地产中介业务,对违法开展业务的,其出具的有关报告不予认可和采用。

据了解,按照住房和城乡建设部《房地产经纪管理办法》和菏泽市住房保障与房产管理局关于备案管理的有关规定,结合工作实际,经审查,同意菏泽华阳房地产信息服务有限公司等8家(含2家直营门店)房地产经纪机构的备案申请,准予备案并颁发《菏泽市房地产经纪咨询机构备案证书》。

经备案合格的房地产经纪

机构,具备在菏泽市行政辖区内开展房地产经纪、房地产咨询业务的资格。未备案或备案不合格的单位和个人开展房地产经纪、房地产咨询业务属违法行为。根据要求,各县、市房地产交易权属管理部门要严格把关,对未取得菏泽市房地产中介机构备案证明的企业,要严禁其开展房地产中介业务,对违法开展业务的,其出具的有关报告不予认可和采用。

据介绍,目前已通过菏泽住宅与房地产信息网发布房地产经纪机构备案信息,8家备案合格的房地产经纪机构包括菏泽华阳房地产、菏泽世儒房地产等公司,备案合格的中介机构可申请将代理的房屋买卖、租赁信息在菏泽住宅与房地产信息网上发布,开展的业务应服从菏泽住宅与房地产信息网合法性、安全性监督管理。

## 菏泽两寿星入选省寿星榜

本报菏泽10月8日讯(记者 李凤仪) 8日,记者从菏泽市老龄办获悉,山东省召开庆祝老年节大会,通报了“第三届山东省百岁寿星榜”和“山东省百岁夫妻寿星”,菏泽有

两名老人上榜百岁寿星,一对百岁夫妻。

入选“第三届山东省百岁寿星榜”的分别为菏泽市鄄城县彭楼镇张存合(男,112岁),巨野县田庄镇的王申氏(女,

111岁),排行第四和第七位,占全省的2/10;牡丹区吴店镇桥口村冯尚勤(男,101岁)、付秀英(女,102岁)夫妻,入选“山东省百岁夫妻寿星”,全省仅3对。

另外,菏泽市鄄城、巨野、成武、定陶、单县5县各1名110岁及以上老人入选“第三届泰山寿星”,全省共24人。

据统计,菏泽市现有百岁老人868名。