

今日聊城



官方微信平台

齐鲁晚报

读者热线

96706

8451234

www.qlwb.com.cn

2014.10.9
星期四

聊城部分小区开收今冬供暖费

居民建筑面积23元/m²,低保户建筑面积18元/m²

本报聊城10月8日讯(记者张召旭) 随着天气逐渐转凉,市民也都换上了秋装。目前,聊城市各供热企业陆续开始收取今冬采暖费。据悉,今冬集中供暖收费标准与去年相同,如果今冬不供暖的市民需向供热公司报停。

2014年至2015年度供暖季进入倒计时,城区一些小区物业已开始收缴这个年度的供暖费。“我们小区物业已经在门口贴出

收费通知,每户的供暖费用都很详细,今年收费和去年一样。”8日,记者在城区采访了解到,欧景丽都等部分小区已开始收取今冬取暖费。

城区一家供热公司工作人员介绍,由于冬季采暖是预收费,所以采暖费一般都是从10月份开始收取,他们正在下发收费通知。目前,距离供热季还剩一个多月,为确保供暖期间燃煤供应,各热力企业也早早与

煤炭企业联系,开始“囤粮”储煤。“今年煤炭价格便宜,在三四百元上下浮动,虽然煤价降了,但供热成本并不只是煤炭一项,往年企业都是亏本经营,今年煤价下调压力稍微小一些。今年没有接到物价部门关于调整取暖费的通知,目前还是按2012年标准执行。”聊城一供热企业工作人员表示。

记者了解到,居民用取暖费为建筑面积23元/m²,阁楼和假

层安装供热设施且有房产证的,按房产证上的建筑面积收取供暖费,没有房产证的,按阁楼和假层平面面积的2/3收取,没有安装供热设施的不收费。持有“低保证”的低保户取暖价格按照建筑面积18元/m²收取,非居民用取暖费按照建筑面积27元/m²收取,层高超出3米的部分,用暖价格由供用双方协商确定。

居民采暖用热计费面积原则上以《房地产权证》或房地产

权属档案载明的建筑面积为依据,封闭阳台与房间等连在一起的按全面积计算计费面积,如果原设计是敞开式阳台,则其面积的一半已计入套内建筑面积,也就是说原设计未封闭阳台的一半面积是计入采暖面积的。如果业主自行封闭了家里的阳台,那么就要按照实测面积收取供暖费。如果居民不打算供暖需向物业或热企申请报停。



城区一小区内,业主正在看物业贴出的供暖收费通知。
本报记者 张召旭 摄

管网检修进入尾声 月底陆续打水试压

记者了解到,随着供暖季的临近,聊城各热力公司也都在为即将到来的供暖季做最后的冲刺准备。

“现在热源厂的设备检修工作已经接近尾声。”聊城一供热公司工作人员表示,每年供暖季结束后,供暖设备都会有磨损等问题,需要进行检修。而为了备战今冬供暖季,热源厂的各项准备工作也早已开始,一线的工作人员基本每天都是加班加点地干活。“除了对管道、阀门、锅炉风帽及电器设备进行检修外,我们还要给锅炉做打压试验,查看是否存在漏点,哪里有问题赶紧修好”。

另外,伴随着检修工作的结束,今冬供暖也将于10月底陆续进入打压试水阶段。但由于各热企安排不同,各小区打压试水的时间并不相同,因而市民也需留意在小区物业贴出的打压试水具体时间。

供热企业提醒市民,打水试压时用户家里一定要留人,提前对自家的暖气片、管道、阀门进行一次全面的检查,尤其要查看手动跑风是否松动、断裂,如有问题应及时联系专业维修工作人员。有些用户没有通过专业人员而私自改造家中采暖设施,很可能致使连接不严而导致漏水。

本报记者 张召旭

今日C01-C08版

本版编辑:李璇 组版:肖婷婷



中国 长春 www.faw-vw.com vw.faw-vw.com 客户关怀热线: 4008-171-888

速腾 质造新标准



SAGITAR 速腾

空间 突破想象极限

唯质于内,不断创新,方能享受更多。速腾,秉承德国精湛工艺,以更符合人体工学的设计,打造舒适安逸的驾乘环境。宽敞的前后排空间,彰显非凡气质;超大行李箱,满载更多精致生活;四六分体的后排座椅,增加容积,便于携带大件物品。化繁为简,精益求精,以人性化关怀,诠释品质更高境界。

敬请莅临当地授权经销商店面赏鉴驾乘或登陆sagitar.faw-vw.com。



Das Auto.

聊城北斗泰众汽车销售有限公司 地址:聊城市开发区东昌东路小湄河东岸(北斗汽车公园内) 销售电话:0635-5091111 服务电话:0635-5092222

CC

GTI

MAGOTAN 迈腾

SAGITAR 速腾

GOLF 高尔夫

BORA 宝来

JETTA 捷达