

星凯烧烤派对燃情上演

40-75m²精装公寓总价19万起,开盘在即

2014年10月14日晚,万众期待的烧烤派对在星凯国际广场景观示范区隆重举行。当天,示范区烧烤联谊派对活动吸引了近百名全城精英人士、高端圈层名流、各大主流媒体参加。活动现场不仅有劲歌热舞、美食美酒、超值大奖,更有特意为本次活动推出的10套一口价商铺,截至活动结束,10套一口价房源全部被抢购一空。

活动现场精彩不断,气氛热烈,给浓浓的深秋带来一片欢乐的浪潮,但重头戏还要属景观示范区的景观及星凯领寓产品推介会,臻美的示范区环境、公寓完善的配套、超高的投资回报,赢得现场精英人士的一致好评。

景观示范区内的紫色的花海,坡

地景观与西班牙风情建筑完美交融,步入其中就让您感受到如诗如画的浪漫情怀,在这片景观中赫然而立的淡雅建筑,就是最新推出的星凯领寓精装公寓样板间,兼具外在与内涵,独具匠心的装饰为您展示了雅致的生活空间。

星凯领寓位于红星美凯龙家居MALL的上方,坐拥星凯国际广场170万m²首席城市综合体配套,40-75m²精装公寓层高3.6米,总价19万起,即将于本月底盛大开盘,宜居住、宜办公、宜投资、宜会所,是德州中心真正的全能投资明星产品。

同时,为提升产品价值,保证投资者收益,星凯领寓战略携手途家,为业主提供不动产增值服务。途家引进美国先进的五星级酒店

管理体系,为托管公寓提供专业、高效、标准化的贴身管家服务。并通过旗下的“途家网”这一在线预订平台,帮助业主将房屋的闲置时间以酒店的形式进行经营或出租,使房屋在得到养护的同时赚取可观的收益,为业主开辟一条全新的理财途径。并且购买星凯领寓,加入途家管家会员体系,还可享受全国146个城市免费交换入住,让您一房在手,玩“赚”全球。

据途家市场调研数据分析,星凯领寓与途家合作的公寓年出租率预计达60%,即每月至少出租18天以上,参考当前的市场四星级标准,商务酒店住宿250元/天,即每月预计收入4500元/月;按照途家五五分模式,业主可获收益2250元/



活动现场。

月,全年平均可获得27000元以上的收益,如您所购星凯领寓总价19万,相当于每年14%的纯收益,7年左右即可回本。而且星凯领寓业主还可

获得免费在全国140个城市途家交换入住20天/年的超值服务!星凯领寓可谓真正的投入小、零风险、高回报的全能投资明星。(贺莹莹)

18日华嬉庄园会所免费开放

两个超大泳池、羽毛球场、健身房邀您享用

近日,记者了解到,10月18日华嬉庄园会所即将对外开放。届时,2个超大泳池、羽毛球场、健身房全部免费对外开放!

室内泳池466平方米,长度24.9米,宽度为13米,水位为1.2米至1.7米,一年四季恒温,约为26℃-28℃;室外泳池143平方米,长度11米,宽为13米,水位为1.2米至1.5米;羽毛球场

地长18米,宽18米,含2个标准场地:13.4米×6.1米。

华嬉庄园致力打造德州五星级会所,会所总面积3170平方米,一楼1000平方米;二楼370平方米;负一楼占地1800平方米,华嬉庄园五星级会所未来将成为专属的“贵人”平台,一个永不落幕的名流盛宴,一个永不落幕的休闲胜地。

(贺莹莹)



室外泳池。

住房公积金新规亮相 异地贷款“破冰”

10月14日,记者获悉,住房城乡建设部、财政部和人民银行联合出台住房公积金新政策,支持缴存职工购买首套和改善型自住住房,推进异地贷款业务。

新政策主要包括,职工连续足额缴存住房公积金6个月(含)以上,可申请住房公积金个人住房贷款,贷款对象为购买首套自住住房或第二套改善型普通自住住房的缴存职工。住房公积金个人住房贷款发放率低于85%的设区城市,可适当提高首套自住住房贷款额度。各省、自治区、直辖市要实现住房公积金缴存异地互认和转移接续。

值得关注的是,三部明确明确要求降低贷款中间费用,取消住房公积金贷款保险、公证、新房评估和强制性机构担保等收费项目。(贺莹莹 整理)

齐鲁晚报·今日德州

产品特卖会

抢购热线: 18553440428 18315852157

省点~省点~ 再省点~!

地址:德州开发区董子文化街读书台西侧(5路 17路 28路 38路 107路 112路 董子文化街站) 分销处:习酒专卖店(开发区高地世纪城南门对面)



习酒1988

直供价

680元/瓶



五星洛北春

直供价

88元/瓶



双轮原浆

直供价

58元/瓶



移动路由器

18G流量

450元/半年



儿童智能定位手表

360元/台



槐花蜂蜜

直供价

42元/瓶 (450g)



新疆骏枣

直供价

28元/斤



金丝小枣

直供价

14元/400克 (特一级)



有机珍珠米

直供价

90元/袋 (5kg)



老窖世家 窖之醇

买一赠一

55元/瓶



神十飞天纪念酒

(鸿运当头)

直供价

798元/瓶



神十飞天纪念酒

(墨玉生金)

直供价

998元/瓶