

省城写字楼将试点“智慧办公”

将运用新一代信息技术,提供全产业链服务



未来济南齐鲁之门等项目将进行智慧办公试点落地。

省城写字楼市场将进入智慧办公的全新时代。19日,记者了解到,绿地山东智慧城战略正式启动,未来将运用物联网、云计算等新一代信息技术,为业主提供包含投融资、建设、运营的全产业链服务。济南绿地城商办、齐鲁之门、绿地新都会等项目将进行试点落地,这也是山东首个智慧办公2.0升级版产品。

本报记者 喻雯

买一写字楼 将享受多城市服务

智慧办公是什么?智慧办公2.0升级版又能给业主带来什么?绿地集团山东事业部技术总监胡斌做了解读。“一处购买,全球服务,通过绿地的智慧服务网络可以在每个城市都有自己的办公室。”胡斌说,具体来看,办公2.0升级版可以为业主提供“4大模块、25项目功能应用”。

业主可以通过超级秘书预订拎包入住的办公位,电话、网络、电脑等一应俱全,满足企业规模扩大和外地出差的临时办公需求。可以打造“三屏高视频会议”,实现远距离人员的“面对面”沟通,并支持智慧办公平台的预约。

为了方便企业做好形象展示宣传,可以设置大型企业的形象展厅,为大楼内企业提供公司品牌宣传和产品展示场所,并可以实现展示内容的一键切换。外地出差时,可以通过APP预订满足个人要求的私密办公空间,所有办公配套可以一应俱全。

与此同时,胡斌介绍说,办公2.0升级版的云桌面和云主机,可以随时随地访问云端办公资料及软件,享受轻松便捷的办公体验。在智慧健康中心,还设置了自

助式的健康监控中心,可以实现血压、脉搏、心跳、人体成分的数据采集和后台分析。

“我们通过提供这种全产业链的服务,主要就是要以科技力量助力客户成长。”胡斌说。

空气处理系统 过滤PM2.5

除了可以打造更为便捷全面的商务体验外,2.0升级版新增的7大系统更能为业主带来智能停车、空气水质净化、智能梯控、智能高速宽带等更多人性化的服务。以停车系统为例,业主来到停车地点停好车,用微信扫一扫离车位最近的二维码,系统就可以把停车位置等信息发送给指定的微信账号,车主就可以根据提示方便找到自己的车。

针对目前雾霾等环境问题,智慧办公2.0升级版打造的PM2.5空气处理系统和纯净水系统,可以为业主的身心健康带来益处。传统通风系统可以将PM2.5过滤,室内空气自动检测,实现健康可视化。与此同时,大楼的净水系统可以提供24小时洁净水的供应,从此可以告别桶装水。

此外,智慧办公2.0升级版打造的智慧餐厅,可以与写字楼体检中心交互信息为每个员工提

供专属的健康美食。综合起各种服务,业主可以享受一种更加舒适、高效率的办公环境。

地产由服务业 向城市服务商转型

作为推动绿地智慧城镇战略发展的引领者,绿地集团执行副总裁、总工程师胡京博士认为,房地产行业本身属于服务业,智慧城镇战略是绿地未来向城市服务商转型的方向。绿地集团依托丰富的房地产开发经验,携手国际国内通讯、科技、金融等领域顶级企业,通过分析和精准对接人们生产生活的“大数据”,除了在提升居住体验外,也为产业运营提供高效服务,全方位契合区域内的生产与生活需求。

未来济南绿地城商办、齐鲁之门、绿地新都会等项目将进行试点落地,整合全球资源打造智慧办公,带给山东业主全新商务体验,提升办公效率,营造更加人性的办公环境;此外,绿地山东还将向山东各个城市提供智慧城市顶层规划设计、投融资、建设、运营的全产业链服务,以科技力量助力客户成长。

业内专家表示,绿地智慧办公必将起到办公产品革命性的变化,此举也将引领写字楼市场进入一个全新的时代。

亮出码帮“腰牌” 就餐立享五折!

酒店免费参与电话: 0531-85196498

扫这里! 加入码帮,享受优惠



齐鲁晚报官方微信二维码

跟码帮主混吃喝,济南美食热店重磅推出招牌菜5折优惠,仅限码帮成员哟!

活动时间:即日起至11月30日

活动说明:活动期间在以下餐厅酒店就餐前出示码帮卡(即齐鲁晚报电子读者卡),可享指定菜品及饮品5折优惠。

葫芦康

肉皮花生:原价16元/份,码帮价8元/份;
湖虾炒鸡蛋:原价23元/份,码帮价12元/份;
家常墨鱼丸:原价29元/份,码帮价15元/份;
雪花勇闯天涯:原价7元/瓶,码帮价4元/瓶。

葫芦康家常菜馆 电话:88018285

葫芦康辣椒炒肉(喜宴楼) 电话:58582828

泉畔人家茶餐厅

秘制红烧肉:原价48元/份,码帮价24元/份;
酱肉烧茄子:原价38元/份,码帮价19元/份;
一品千叶豆腐:原价38元/份,码帮价19元/份;
“正山小种”、“大红袍”功夫茶:原价128元/壶,码帮价64元/壶。

地址:明湖路与县西巷交叉口(新坊巷东区109室)
电话:15318837199

斯巴鲁港式茶餐厅

2人套餐:原价224元,码帮价112元;
4人套餐:原价422元,码帮价211元;
6人套餐:原价540元,码帮价270元。
水饺、馄饨、米饭(面食三种任选一种)
普洱:原价148元/壶,码帮价74元/壶;
日照雪青:原价128元/壶,码帮价64元/壶。

地址:济南市经十路124号省体育中心东侧
电话:0531-80261888

高第街56号餐厅和平路店

蒜香蒸鲈鱼:原价18元/只,码帮价9.5元/只(每位会员限购2只);
碧螺炒鸭(半只):原价36元/份,码帮价18元/份;
泰式柠檬鸡:原价38元/份,码帮价26元/份;
蜜汁叉烧肠:原价12元/份,码帮价8元/份;
椰浆西米水果捞:原价36元/份,码帮价18元/份

地址:中国济南和平路55号
电话:0531-86565665

红火吧烧烤主题餐厅

秘制羊肉大串:原价68元/斤,码帮价48元/斤;
麻辣花蛤:原价38元/份,码帮价19元/份;
烤翅中:原价4元/个,码帮价2元/个;
台湾风味烤豆腐:原价2元/串,码帮价1元/串;
青岛啤酒(青岛产):原价10元/瓶,码帮价5元/瓶。

地址:济南市经十路与玉函路交叉口东南角
电话:15726178259

家佳宴家文化主题餐厅

新派酸菜鱼:原价58元,码帮价29元;
家和一锅鲜:原价59元,码帮价29.5元;
梭子蟹:原价24元/只,码帮价12元/只;
青岛优质啤酒:原价7元/瓶,码帮价3.5元/瓶

地址:历下区花园路189号林业大厦向东200米路北,历下软件园C座
电话:0531-87178188

鱼满都家文化主题餐厅

风味干蒜鸡 原价38元,码帮价19元;
港式炸香蕉 原价22元,码帮价11元;
秘制脆乳肉 原价38元,码帮价19元;
青岛优质啤酒 原价7元/瓶,码帮价3.5元/瓶

地址:济南市历下区千佛山路9-10号
电话:0531-88582999

桃花源

桃花源一品鲜 原价88元,码帮价34元;
特色鸡汤老豆腐(店内销量排名第一) 原价32元,码帮价16元;
鸡汤全家福:原价48元,码帮价24元
码帮专享:128元4人套餐、188元6人套餐
景阳春(白酒):原价70元,码帮价36元
每桌赠送开胃小碟、暖胃粥、生日果盘“寿星”专享生日礼物、长寿面。

桃花源美食城: 电话:0531-88930712
桃花源渔村: 电话:0531-87927888
桃花源水上人家: 电话:0531-87122777

教师之家宾馆

特色南瓜:原价38元/份,码帮价19元/份;
有机冬瓜豆腐炖肉丸:原价48元/份,码帮价24元/份;
老济南油酥茄盒:原价38元/份,码帮价19元/份;
红酒:雷德开普:原价:198元/瓶,码帮价99元/瓶。

地址:济南市历下区东岸龙奥15号俊友富临大酒店西面临向88米
电话:15606415858

中豪大酒店

二楼零点餐厅码帮五折特惠
老济南烩松肉:原价48元/例,码帮价24元/例
炆拌腰花:原价58元/例,码帮价29元/例

地址:济南市解放路165号
电话:0531-86968888-1288

随心园酒楼

8人餐 原价762元,码帮价399元,
10人餐 原价984元,码帮价699元;
12人餐 原价1299元,码帮价999元。
鲜榨果汁:原价78元,码帮价39元。

地址:济南市历下区千佛山路9号
电话:0531-82616666

龙泉山庄

风味茄子:原价18元,码帮价9元;
风干鸡:原价38元,码帮价19元;
香辣小河虾:原价18元,码帮价9元。
雪花啤酒免费。

地址:济南市槐荫区济齐路33号匡山公园东区
电话:0531-85998111

名典咖啡语茶阳光新路店

双人套餐 原价176元,码帮价66元;
三人套餐 原价259元,码帮价99元;
西瓜汁,哈密瓜汁,雪梨汁(三选一)
原价38元,码帮价19元。

地址:济南市阳光新路中段路东64号
电话:0531-67819688