

编者按

再过20多天,新一年供暖季将正式启幕。作为省集中供暖起步最晚的城市,2011年菏泽才基本实现城区供暖全覆盖。四年来,菏泽供暖事业发展的每一步都备受民众热切关注,的确确是菏泽全市的大民生之举。从2011年开始,本报连续四年推出“奋战供暖季”系列报道,派出骨干记者,深入到工程一线、市民家庭、供热企业、政府部门采访,向社会全面展示菏泽这一大型民心工程的“奋战画卷”。今天起,我们将再度出发。

这个冬天集中供暖您将更省心

□“直管到户”让热企服务主体责任更明确

□菏泽市民将享受到政策红利带来的新“暖情”



本报记者 陈晨 景佳

11月15日,新一年供暖季将正式拉开帷幕。值得欣喜的是,今冬开始,菏泽城区供暖管理将启用新体制,不仅调整供热价格,而且供暖“直管到户”,政府也继续为供暖用户补贴“买单”。今年开始,咱菏泽市民也能和全省其他地市民众一样,尽享政策红利带来的新“暖情”。

供暖新体制>>>

“直管到户”,热企将一条龙式负责

在过去两个采暖季中,不少小区二级换热站供热难保障的问题是居民关注的焦点。不过按照新实施《山东省供热条例》以及菏泽市的规定,这一情况将从这个采暖季起得到改善。

今年9月起开始施行《山东省供热条例》规定,供热企业应当实行热源、管网、换热站经营一体化,物业服务企业等单位自行管理的住宅小区换热站等供热经营设施应当按照规定限期取消,或者经业主大会同意后向供热企业移交,由供热企业负责人统一管理,并网运营。具体办法由社区的市人民政府制定。

新规同时要求,新建住宅小区内的供热经营设施(包括供热管道、换热系统和用热计量装

置),由供热企业负责投资、设计和建设。房地产开发企业应当协调配合供热经营设施的施工,并承担相关管沟、设备用房等土建工程的配套建设。

据菏泽市城市管理局局长姜守民介绍,根据市政府要求,今年菏泽城区居民集中供热也将由原来的供热企业管理到小区,改为供热企业直接管理到终端用户,取消小区二级管网维护环节,小区供热原二级管网由供热企业接管。

业内人士表示,按《条例》规定,热企将实现一条龙式直管到户。“从热源到居民家全由热企负责,这样虽然会加大热企的人力物力成本投入,但通过他们专业的维护,市民也将更省心。”

收费新标准>>>

每平方米24元,不得价外加收费用

“小区贴上供暖缴费通知,居民直接缴费到银行,每平方米24元,你们看到了吗?”连日来,关于2014--2015供暖季缴费的各种事项在怡景蓝湾小区居民间引起热议。

根据菏泽市物价局《关于菏泽市区居民用热价格及有关问题的通知》(荷价格发[2014]24号文),供暖费用缴费标准为:居民24元/平方,低保用户20元/平方,非居民30元/平方;计费面积按房产证载明的套内建筑面积。

“我家套内面积是113.63平方,去年缴费3068元,今年按照

调整后的取暖费,只需缴2727元,直接减少300多元。”怡景蓝湾小区业主蔡女士告诉记者,今年取暖费不仅统一调整为24元/平方,而且改为收费到户、直供到户的方式,让小区居民连连称赞。

值得一提的是,每平方米24元是供热企业与终端用户的最终结算价格,任何单位和组织不得价外加收任何费用。而且对于低保用户而言,他们缴费按24元/平方缴纳,在验证完民政局出具的有效证件后,热力公司还将返还4元/平方。



缴费新途径>>>

供暖收费到户,多种缴费途径供选择

19日,记者在怡景蓝湾、陶然美地等小区看到,有关今冬供暖的《暖气费缴费方式及流程》、《采暖用户信息表》以及《供热公告》等信息均已张贴上墙。

记者注意到,与往年缴费给物业公司的方式不同,采取收费到户的怡景蓝湾小区可直接缴费给热力公司。根据文件,暖气费的缴纳可以通过网上银行、手机银行、电话银行、悦生活四种途径

实现。缴费时间为10月13日—11月5日。

此外,缴纳暖气费时需提前查询热力公司通过各小区公示的用户收费号码,居民亦可拨打热力公司服务电话查询本人的缴费号码。

“谁收费谁管理,谁批准谁担责,如今热力公司直管到户,热企的服务主体责任也将更明确了。”一位不愿意透露姓名的业内人士说,这实际上对市民来说是一件大好事。

相关链接

“直管到户”让小区物业更省心

9月中旬开始,菏泽市城市管理局与菏泽市恒达热力公司联合发布《供热公告》,告知对于自愿移交二级换热系统的小区可由业主代表提出申请,移交完成后可采取收费到户、直供到户的形式供暖。

“业主代表和物业公司一起到供热公司提出了申请,自愿移交二级换热系统。”负责怡景蓝湾小区的凯华物业王经理告诉记者,之前两年在物业公司管理二级换热系统时,公司需要支出水电费、材料费、维修费,甚至需要在供暖季增加人手值班,开销甚大也十分费心,对于目前实行直供到户的方式

物业方面持赞成态度。

而对于一些居民担心的供热设备如何维修的问题,王经理称物业并不能完全抽身,居民在遇到问题时可能第一时间会想到物业,凯华物业将会帮助业主与热力公司之间进行协调。

值得一提的是,对借二级换热系统移交,故意拖延,既不表明是移交还是自管,干扰供热移交秩序、破坏本小区供热设施,将按有关法律法规进行严肃处理;对不据实缴费、故意少缴、漏缴的业主,一经查实,银行收费系统自动将其计入信用黑名单。(本报记者 陈晨)

19日,赵王河放生 水邑菏泽,因鱼更美

本报菏泽10月19日讯(记者李贺) 19日,在菏泽市赵王河八一桥南侧,菏泽市举办了“生态水邑,鱼跃花乡”赵王河放生活动,市民参与到放生活动中亲手放生鱼苗,体验放生乐趣的同时增强了大家的水域生态与环保意识。据了解,菏泽将用十天时间,向赵王河、浮龙湖及其他水域放流鱼苗360万尾。

“妈妈,我们一起把这些鱼儿放进水里吧。”19日上午,在赵王河畔,数百名市民参与到了向赵王河放生的活动中,许多都是大人带着孩子,拿着盆子,共同放生鱼苗,不但体验到了放生鱼苗的乐趣,更让大家受到了保护环境的教育。

赵王河作为国家级水利风景区也是菏泽城区的一道风景线,优美的环境是人们休闲娱乐的最佳地点。但是它穿城而过,沿途居民区比较多,容易受到污染。污染物入河容易造成河水富营养化,如果没有鱼儿净化水质,河水将会逐渐变绿、腐化、变臭。据了解,一亩水面需投放150至200尾鱼才能起到生态平衡作用。

“此次向赵王河放流的鱼苗是个开始,下一步还将陆续向浮龙湖及其他水域放流鱼苗共计3600万尾。”菏泽市政府副市长王桂松在启动仪式上说,在城市水系放鱼养水,功在当代,利在千秋。是一项利民、利渔、利生态的好事。从“放水养鱼”到“放鱼养水”是水域环保理念的转变。

在放生现场,还举办了菏泽市名优水产品展览,展示了渔业法律知识问答。市民在现场观看展示鱼类,不但学到了鱼类知识,更受到了教育。“没想到小小鱼儿这么大用处,我们以后见到在赵王河网鱼、毒鱼、炸鱼、电鱼等行为,一定马上举报。”一位市民说。

官方微信二维码
齐鲁晚报 今日菏泽



“齐鲁羽王”菏泽赛区暨第二届 “牡丹公馆杯”羽毛球大赛圆满落幕

18日,山东省第四届全民健身运动会“齐鲁羽王”羽毛球大赛菏泽赛区暨第二届“牡丹公馆杯”羽毛球大赛在牡丹新城文化活动中心开赛。共青团菏泽市委书记杨东波出席开幕式并宣布比赛开始,菏泽市体育局副局长杨红艳、菏泽兴华房地产有限公司董事长贾其武出席开幕式。

据了解,本次比赛由山东省体育局、大众网主办,比赛设男子单打、女子单打、成年男子双打、成年女子双打、老年无差别双打、团体组6个组别,共有200余名运动员参赛,经过2天的激烈角逐,闫双庆、王鹏分别获得男单冠、



亚军;迟静、刘英分别获得女单冠、亚军;菏泽我心、飞翔俱乐部、山东莱钢分别荣获团

体冠、亚军等,获胜的各组成员将于10月25日去济南参加总决赛。(齐讯)