

今日聊城



官方微信平台

齐鲁晚报

读者热线

96706

8451234

www.qlwb.com.cn

2014.10.21

星期二

怡香园306套经适房接受购买申请

均价约2800元/平方米,预计每套在20万以内

本报聊城10月20日讯(记者 谢晓丽 通讯员 张庆涛 张迪) 20日,记者从聊城市住建委了解到,近期市城区经济适用住房的准入条件再次调整,符合条件的可以到户籍所在地办事处提出申请。同时怡香园小区306套经适房主体完工,该项目开始接受购买申请,预计每套在20万以内。

记者从住建委了解到,聊城市经济适用房项目位于卫育路北首,香江建材市场北邻对过的怡香园小区内。2014年共推出306套经济适用房,面积约60-70m²,户型均为两室一厅一卫一厨,户型设计合理,基本满足一家三口的居住需要。配套设施齐全,户内门、地板砖、安全门一应俱全,厨房预设灶台,暖气、天然气到户,预设阳台壁挂式太阳能。

据了解,现项目主体施工已完毕,预计2015年下半年即可竣工。针对大家比较关心的价格问题,经询问安居中心工作人员,得知预计售价为2800元/m²左右,最终价格以市物价局审核价为

准,以此价格计算每套应在20万元内,与同区位在售楼盘相比价格优势十分明显。现该项目正在接受申请购买,请符合申请条件的低收入人群积极申报。项目咨询电话:8428812。

为解决好城市低收入家庭住房困难问题,进一步扩大聊城市住房保障覆盖面,经市有关部门研究决定,对市城区经济适用住房的准入条件进行调整。经济适用房准入门槛大大降低,覆盖范围相应扩大。将现行的准入条件中由申请家庭人均年收入低于1.6万元调整为申请家庭人均年收入低于1.9万元。符合条件者可通过户籍所在地办事处提出申请,由街道办事处对申请家庭收入、资产、住房等基本情况初审并公告后,由街道办事处统一报民政部门审核收入,通过后统一报住房和城乡建设委员会审核住房情况,并对符合条件者公示通过后予以登记。政策咨询电话:聊城市住房和城乡规划建设委员会住房保障科8682800;聊城市安居住宅发展中心8428812。

相关链接

经适房申请者需同时具备以下条件>>

- (1)申请家庭成员具有聊城市城区常住户口且实际居住,并至少有一人取得城区户口三年以上;
- (2)家庭收入标准为人均年收入(含)19000元以下;
- (3)申请家庭在聊城市城区无自有住房或虽有自有住房但人均住房建筑面积低于(含)15平方米;
- (4)申请家庭成员之间有法定赡养、扶养或者抚养关系。

申请者需准备以下申请材料>>

- (1)书面申请。书面申请应写清家庭成员工作情况,家庭住房情况等;
- (2)填写《聊城市城市低收入家庭保障性住房申请审批表》;
- (3)申请家庭户口簿及家庭所有成员身份证明;
- (4)婚姻证明。婚姻证明包括结婚证或离婚证,离婚的需提供判决书;
- (5)家庭成员收入证明。收入证明由工作单位或服务处所提供;
- (6)无房证明或人均建筑面积不足15平方米证明。

申请程序>>

- (1)申请。申请人向住房和城乡建设委员会提出申请,由户口所在地办事处统一办理;
- (2)审查。街道办事处对申请家庭收入、资产、住房等基本情况初审,公告5日后报民政部门审核收入;民政部门审核通过的报住房和城乡建设委员会审核住房情况;
- (3)公示。符合条件的,由住房和城乡建设委员会在申请人所辖街道办事处或媒体进行公示,公示期为15个工作日;
- (4)登记。住房和城乡建设委员会对经过公示无异议或者异议不成立的申请人,确定为保障对象,并予以登记。

本报记者 谢晓丽

今日C01-C08版 本版编辑:李璇 美编:边珂 组版:郑文



当代·国际广场

THE CONTEMPORARY INTERNATIONAL PLAZA

首付1万^起

轻松入住国际潮流社区 银座已至 未来在此

没错!

压轴好房!限量抢!抢免费车位,超高中奖率,限时限量。

活动期间,凡购买当代·国际广场项目指定房源,免费抽黄金车位大奖!

免费抢车位 限时限量



效果图



扫一扫,加入官方微信惊喜多多

2123388/3399

◆大型商业中心◆甲级写字楼群◆高档住宅◆LOFT公寓◆商业步行街
开发商:山东聊城当代集团有限公司 地址:聊城经济技术开发区东昌东路177号