

动态

舜兴东方金街旺铺开盘热销



10月18日，市场期待已久的舜兴东方金街旺铺火爆开盘，此次共推出了30套20—200㎡沿街旺铺，一经推出即被客户疯抢。

舜兴东方金街旺铺，位于济南文博大厦CBD中央居住区正中心，聚集了旅游路周边150000高端人群以及商务精英；毗邻省博物馆、省美术馆、奥体中心、黄金高尔夫、龙奥大厦等省城文体政务中心，省级高端生活圈一网打尽；紧靠中烟大厦、101大厦、人民传媒大厦以及华润·万象城等商务综合体，百万商务精英集聚。

舜兴东方这次除了推出了备受瞩目的金街旺铺外，三期奢华楼王也进入了公众的视野，引起了市场的广泛兴趣。舜兴三期是舜兴地产在二期、二期产品的基础上，精研产品设计，细琢产品规划，特聘国内知名空间设计师——史南桥，精心打造出88—300平空中大平层，传世大宅，礼献济南。

西城TOP系天街金铺
即将盛大开盘

恒大世纪广场西城TOP系天街金铺，坐拥西城中心区域，集经济、政治、文化、生态为一体。西部新城作为济南“西进”战略腹地，快速的交通是经济的保障，这里“十二横十二纵”的立体交通网络，必将带来无限的经济效益。周围腊山湖公园、长清湖公园、森林公园、湿地公园，灵山秀水间，如此生态宜居也势必让更多人潮来此。

在收益模式上，5年稳定回报50%的返租高收益让很多投资者垂涎。一般情况下，市场上的商铺返租收益是在收铺后的前2-5年，投资者能拿到每年8%的投资回报。该项目承诺业主5年稳定回报50%，比市面上一般商铺返租收益高出许多。恒大世纪广场十月精彩活动诚邀共同品鉴。本周末，迪斯尼梦幻之旅即将梦幻登场，开启您的童话之旅。

活动

荣盛地产正式签约大润发



10月18日，“锦绣溢彩，星耀泉城”荣盛·锦绣澜湾品牌盛宴暨业主答谢会魔幻开启，精彩的杂技、炫动的歌舞、神奇的魔术等纷呈表演点燃全场激情，60寸索尼电视、品牌空调、42寸液晶电视等轮番抽奖更将气氛推至高潮，现场人气爆棚，火热的场面堪比春晚。

活动晚上7点正式开始，下午5点接待中心门前已排起百米长队等候入场。据统计，当日共1500余组客户近3000人到访，人气爆棚程度全城无二。据悉，本次盛宴是荣盛地产配套落地、深耕全城的感恩回馈和献礼，荣

盛·锦绣澜湾正式签约大润发，在现场领导、新老业主及众媒体的共同见证下，两大行业龙头正式携手，达成战略合作，强强联合打造历城新中心。配套全面升级，签约大润发的同时，此次盛宴中荣盛地产正式与肯德基、麦当劳、AZ国际名品、星巴克等近百家全国知名品牌签约。

中捷·紫悦华庭
家电惠动泉城

2014年秋，中捷地产集团喜迎创立30周年庆典，为此，济南中捷·紫悦华庭于10月18日特举办家电价格竞猜活动，以答谢泉城置业客户对本项目长久以来，持续不断的关注与厚爱，项目一直秉承“精品、精致、精工”的建筑理念，赢得了广大市民的深度认可和广泛赞誉。

本次活动邀请到了中捷·紫悦华庭100多位客户及准业主共同参加，现场可谓人声鼎沸，热闹非凡。

据悉，此次家电价格竞猜活动仅是中捷·紫悦华庭30周年感恩泉城系列活动的一个小小的开始，此后项目每周都将于营销中心举办形式欢快、乐趣横生的系列特惠活动，以答谢客户。

中捷地产也将以更为专业的服务与更加上乘的品质社区回馈泉城市民。另据了解，伴随着项目建设的不断升温，中捷·紫悦华庭一期绝版小高层臻品户型电商团购5500元起，83—125㎡稀缺户型全城首发。



阳光100乒超联赛开幕

10月18日，2014首届阳光100乒超联赛开幕式及第一轮乒超对抗赛在阳光100美乐会所进行，本届赛事由济南阳光壹佰房地产开发有限公司举办，万怡物业、美乐会所协助支持。万怡物业服务有限责任公司副总经理陈健，美乐会所总经理董建等嘉宾出席开幕式。

本赛季乒超联赛有4支战队，分别是一期乒队——太阳队；二期乒队——猛虎队；三期乒队——梦之队；四期乒队——公爵队。联赛采用循环积分赛的形式，全部比赛将于11月1日结束，届时将角逐出冠军队伍。在首轮乒超联赛中，实力强劲的太阳队和梦之队获得了胜利。

在预选赛中，有一对家住三期的聋哑人夫妻，他们乐观豁达的态度感染了现场很多人。在听到活动消息之后，热爱乒乓球运动的丈夫倪京延第一时间联系组委会报名参赛，妻子也在现场陪伴加油。在开幕仪式上，总裁判长颜教练把亲手制作的球拍赠送他，鼓励他精研球技。各期战队也自发组织，赠送给这对夫妇专业乒乓用品。赛场上的正能量传递，显示出阳光100社区的团结、友爱、和谐。

佛山静院“院香传城”
音乐酒会盛世开启

10月18日晚5点30分，随着主持人的隆重登场，佛山静院盛世开启暨“院香传城”音乐酒会正式开启。别具一格的沙画《意境舜文化》、极具齐鲁风韵水袖墨舞、民俗乐器表演、中国著名魔术师——张超表演的近景魔术、宁静自由的扇子舞……多个精彩极具佛山韵味的节目，贯穿整个音乐酒会的始终，为到场的每一位客户时刻奉献着精彩。

承袭佛山千年智慧，以佛性为导向，以山为景向，倾力奉献176—308㎡藏品大宅，献礼城市少数人。3.3米阔达层高，超越城市传统住宅标准，提供更为阔达的生活空间。8米阔绰观景客厅，比肩别墅尺度，于城市之中让生

活更进一步。

中铁逸都国际
正式签约高新二实验

9月26日上午10时，“中铁逸都国际签约高新二实验联手打造9年一贯制精英教育社区”新闻发布会在中铁逸都国际营销中心举行。济南中铁置业有限公司副总经理及高新二实验校长出席了签约仪式。

济南中铁置业有限公司副总经理介绍了此次牵手高新区第二实验学校的初衷和背景，并就项目情况、企业未来规划、楼市调控、企业价值与品牌建设等方面，深入回答了记者的提问。

中铁逸都国际签约高新区第二实验学校新闻发布会暨签约仪式，此举标志中铁逸都国际所倡导的“社区精英教育”的战略目标得以实现。自此，责任央企的社会口碑得以再次印证，更让中铁逸都国际小区业主子女享受更高端的教育配套，中铁置业其高度的社会责任感将赢得社会各界一致赞誉。

品牌

力高现房火爆热销
黄金现铺泉城热推

力高国际占据花园路与奥体西路黄金十字位置，两条黄金通道汇聚周边庞大消费客流，洪楼、奥体、高新三大商圈汇聚，未来轻轨上盖，成为济南东部最具发展和投资潜力地段。力高国际平层公寓现房，均为47—67平精致户型，空间紧致又不会拘束，阳光清风时刻伴随，是青年人居住、租赁的理想选择。此外力高自配20000平商业配套，是花园路与奥体西路沿街黄金旺铺，70年超长产权，户型面积为50—200平，铺铺临街，聚拢400万方消费潜力，保障财富升值。旺铺皆为现房发售，即买即用。现项目已有银行、商超、快餐等众多商家入驻，商铺急速递减中，现在购买还可享5万抵10万超大优惠。

“三代同堂”的置业首选

一个楼盘的品质如何，看市场的反映是最为直接的。作为济南西销量豪宅王，恒大翡翠华庭以彪炳的销售业绩，成为济南西的销售大盘，恒大翡翠华庭推出三期恒大巅峰，户型为164平精装四室，非常适合三代同堂，或改善置业，送精装修，性价比最高豪宅，并享有“满屋名牌、顶级交通配套、超百米楼距”等无可替代的附加价值，未来升值空间不可估量。

项目首付只需7万7，7450元/㎡起价，两梯两户的高舒适度户型，还送精美装修，淘宝购房享受额外优惠2万元，时间截止到10月31日24时。近期有购房意向的朋友不可错过如此入市的好时机。

银丰财富广场
量身打造商务办公区

银丰财富广场，龙奥大厦西翼，奥体中心南首，约33万㎡政商一体化的首脑办公特区，与龙奥大厦、奥体中心仅一路之隔，是济南政务核心龙脉上的绝版商务地块。项目紧邻经十东路、旅游路等城市一级交通干道，城市轻轨

R3号线龙奥站坐落于项目西南角，交通畅通快捷。区域内群山环抱，西侧俯瞰转山美景，风水与龙奥、奥体一脉相承，为生气集结之地，生态环境绝佳。

项目由5栋24—26层高层写字楼、1栋5层商务办公楼等组成的集超甲标准写字楼、旗舰商业于一体的商务建筑。项目写字楼整栋约4.25万㎡，单层近1800㎡商务空间，3.9米标准层层高，大空间、大柱距、可自由分割，使用率高；顶层双层7.8米挑空，近3000㎡外延空间，为大企业定制多功能厅，可满足企业形象展示、阳光餐厅、活动场地等多种需求。

在重汽蝶泉湾
遇见26℃的幸福

杭州：我人间天堂，海南：我冬天26℃。重庆：我最大直辖市，海南：我冬天26℃。上海：我国际大都市，海南：我冬天26℃。北京：我政治文化中心，海南：我26℃……

上面这个段子道出了真相——海南暖和。光暖和吗？当然不全是。在海南五指山，森林覆盖率全国第一，据测量，负氧离子含量能够达到10000个/平方厘米。重汽·蝶泉湾生活配套齐全，有12个养生广场、会所、森林无边泳池、中央音乐喷泉，全引入南圣河活水体系。重汽集团联合山东省立医院双方在重汽·蝶泉湾建立“山东省第一个医企联合的保健疗养中心”，完善社区的养生配套设施。

重汽·蝶泉湾第六批海南看房团成功选房蝶泉湾，齐鲁晚报海南看房团“第七批”火热招募中。重汽·蝶泉湾30万平养生大盘，44—300㎡精装现房169种私人定制户型，仅36万元起。

山顶道1号认筹盛典
璀璨启幕

10月12日，山顶道1号认筹盛典在营销中心火爆启幕。

据悉，来山顶道1号购置别墅的客户，以改善型客户为主，更看重山顶道1号二环内城市央心的绝版地段，1820亩森林公园的稀缺资源以及绝佳的物业配套，“城市中央半山别墅”，是资产保值增值首选。

项目位于二环内、郎茂山森林公园里，城央山顶纯墅区，东临英雄山路商圈、西临阳光新路商圈、南临二环南路商圈、北临和谐广场商圈，距和谐广场仅5分钟距离。植物覆盖率为96%，负氧离子高达10000个/cm³，PM2.5仅为山脚下一半，夏天的平均气温低于泉城广场5—7℃，是济南最好的“天然避暑养生地”之一。

山顶道1号280—530㎡联排、双拼、独栋认筹中，交100000元享总房款95折优惠，仅140席城央半山别墅，现房醇熟绽放，恭迎莅临品鉴。

恒大雅苑，倾心筑好房

恒大雅苑位于西部新城片区核心地段，坐享高铁、双地铁、长途西站、公交枢纽、“十二横十二纵”的便捷公路交通、北园高架二环西路高架贯通等，后期还将有地铁贯通，15分钟全城畅达。

以中小户型主打刚需市场的恒大雅苑，贯彻集团全新绿色精装理念。雅苑精品设计师在集团新精装理念的基础上，进一步优化了在建筑与装修两部分的施工环节，将客户需求作为精装修设计的出发点，将“精装修”理念渗透到住宅建设的每个环节。

尊崇金碧物业，24小时礼宾服务；5200平米铂金会所，专为业主提供高品质生活所需；同时还配备有欧陆风情商业街，方便业主购物及生活，业主在小区内即可实现购物、休闲、娱乐生活，尽享都市生活魅力。

声明

薛峰彩石山庄白领公寓150—17个人收据联两份，收据号0160141(130500元)；0160148(304500元)丢失，声明作废。