

水城金秋绿博会圆满落幕

签订合同额25.3亿元,为省内同类博览会之最

本报聊城10月22日讯(记者张超) 21日下午,2014中国聊城农产品产销对接会暨第二届水城金秋绿色食品博览会圆满落幕。

据统计,博览会期间,各县(市、区)累计举办产销对接、集中签约及农超对接专场等活动20次,累计销售农产品33000余吨,销售金额10.1亿元;签订销售合同数量12万余吨,合同金额25.3亿元,为省内同类博览会之最。

本届博览会坚持“绿色、安

全、高效”产业发展宗旨和“推广品牌、农超对接、合作共赢”办展原则,通过科学安排展览布局、多渠道招展招商、精心设计装修展台、组织开展多形式贸易促销和现场观摩活动,集中宣传了聊城市现代农业发展和创建“绿色农产品之都”的显著成效,全面展示全市农业龙头企业、合作社等新型经营主体的良好形象和精美产品,成功搭建了市内外农业企业交流合作平台。

绿博会期间,中国蔬菜流

通协会授予聊城“中国蔬菜第一市”称号,授予“聊城农产品物流交易中心”“中国农产品物流交易中心”称号,并分别于市农委、聊城农产品物流交易中心签署战略合作协议,为聊城市打造全国最大的绿色安全蔬菜生产基地开辟绿色通道。中国亚太农都电子商务体验馆成功举办开馆仪式,首批邀请400余家企业加入电子商务平台,开创了山东省农业物联网先河。

据了解,此次博览会分别

设立了全国名优特农产品展示区、聊城名牌农产品展示区、县(市、区)农业特装精品展示区、亚太农都电子商务体验馆和一楼展示区,总展览面积20000平方米;共有全国绿色食品生产企业、全市农业龙头企业、农民专业合作社等参展单位350余家,展示优质特色农产品5000余个;共有北京新发地农产品批发市场股份公司等200余家外地采购商到会;评选出优秀产品奖98个、最佳组织奖获奖11个。

贩卖私盐暴力抗法 —被刑拘—被追逃

本报聊城10月22日讯(记者张跃峰 通讯员徐风玉)

日前,冠县一名贩卖私盐者落网后被公安部门刑拘,另外一人被网上追逃。

据冠县盐务局稽查大队相关负责人介绍,今年9月份接到群众举报,在冠县东古城镇秤湾村发现一起常年贩卖私盐案件,现场查获私盐几十斤,装私盐空箱四个。涉案张某常年贩卖私盐,对东古城镇几十个村庄群众身体健康带来安全隐患,多次被查获,仍不思悔改。

最近这次接到举报后,冠县盐务局稽查大队决定扣留其私盐和贩私工具。执法过程中,张某通过躺地装病等方式百般阻拦,其家人还纠集一些社会地痞人员暴力抗法。在公安人员接警赶到现场后,其家人仍不听从劝阻,围攻和谩骂公安和盐务局执法人员,并撕毁执法人员衣服,执法证件,致使两名执法人员受伤住院。

后来,张某及其家人还追到到医院,无视公安人员的制止,再次对执法人员进行谩骂、侮辱、殴打。由于张某及其家人的行为已经触犯法律,冠县盐务局联合当地公安部门对这一事件进行了调查取证,并决定对他们进行抓捕。目前,涉嫌暴力抗法的人员中已有一人被刑拘,另外一人正在进行网上追逃,此案正在进一步审理中。

《聊城市住宅物业服务收费管理实施办法》开始实行 一些小区仍在收取供暖加压费

本报记者 张召旭

供暖季临近,城区能集中供热的小区都在忙着收取暖费,眼下供热二次加压费用成了许多市民关注的焦点。今年10月1日正式实施的《聊城市住宅物业服务收费管理实施办法》规定:供水二次加压设备运行电费和供热换热站加压设备运行电费、水费,由供水、供热单位承担,不得列入物业服务成本。但目前城区还有一些小区收取二次加压电费。

个例>>

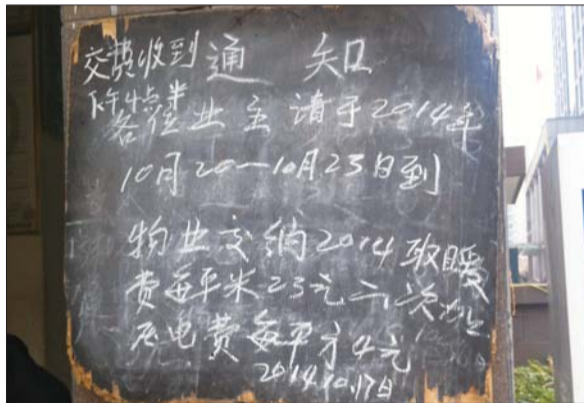
供热二次加压每平方米还收4元钱

22日,家住城区锦绣园小区业主李女士打来电话称,以往供暖季,小区高层住宅楼6楼以上业主都要收取建筑面积4元/平方米的供暖二次加压费,前几天,物业贴出通知,这部分费用今年还要收。“前段时间看报纸说,今年新《聊城市住宅物业服务收费管理实施办法》规定,供水二次加压设备运行电费和供热换热站加压设备运行电费、水费,由供水、供热单位承担,不得列入物业服务成本,可现在这部分钱还让我们交。”

22日,记者在该小区物业办

公室外看到,物业收费通知上表明让各位业主到物业交纳2014年度取暖费,每平方米23元收取,二次加压电费每平方米4元。

除锦绣园小区外,还有很多小区业主电话反映供暖二次加压费情况,其中包括龙丰苑等多个小区。龙丰苑业主王女士说,从2011年供暖开始,小区供热二次加压费用就一直按4元钱收取,虽说今年有了规定,可物业通知今年还收这部分钱。“我有朋友住在西湖馨苑,他们小区也是高层住宅,但供暖费都按23元收,没有加压费这一块。”



锦绣园物业贴出的收费通知。本报记者 张召旭 摄

部门>>

正在调研此事准备出台解决办法

聊城市物价局房地产管理科工作人员表示,根据新出台的《聊城市住宅物业服务收费管理实施办法》规定,供水二次加压设备运行电费和供热换热站加压设备运行电费、水费,由供水、供热单位承担,不得列入物业服务成本。也就是说,物业收取的物业费里面不包含二次加压费,这部分费用应该由供热单位来承担,但有一个前提就是二次加压设备移交给了供热单位管理。

目前,城区归热企管理的换热站,都禁止收二次加压电费。但城区还有很多换热站都是由物业公司来管理,一些大型的小区都用差额弥补了这块费用,但一些小型或者独栋

的小区却不能办到这一点,目前这些费用都是由业主自己承担。

物价局价格科工作人员表示,按照《聊城市物业管理条例》规定,住宅区内的专业经营设施设备,由专业经营单位负责设计、建设、维护和管理。建设单位应当协调配合专业经营设施设备的施工,并承担相关管沟、设备用房等土建工程的配套建设。专业经营设施设备包括变电、二次供水、换热、燃气调压等设施设备及相关管线和计量装置。但现在自管站小区还占多数,目前工作人员正在对供热二次加压费做调研,打算根据实际情况出台详细的解决办法。



考察古城地下人防

22日,青岛市人防办到聊城市考察古城地下综合管沟兼人防建设情况,聊城市古城保护与改造指挥部、聊城市人防办主要领导陪同活动。聊城古城改造时充分利用明朝时修建的古地道和70年代时期修建的防空洞结构,将水、电、暖、通信等设施埋于地下管道,建成了融合市政、人防、观光于一体的综合管沟,达到了美化古城建筑和便于维护的双重功效。

本报记者 李军 通讯员刘春晖 摄影报道

物业>>

尚未接到禁收加压费的通知

锦绣园物业公司工作人员表示,小区只有一栋高层,正常压力下暖气上不去,要二次加压,设备24小运转得产生电费,且属于商业用电,电价高,一年下来加压电费上万。“按规定,物业费不包含加压电费,只能由高层住户分摊。”该工作人员表示。

记者采访得知,目前城区关于供热二次加压大致分三种情况,首先是直供小区,换热站归供热公司直管,供热公司向业主收取23元取暖费,不另收费。再者是较大型自管站小区,也都没有收二次加压电费。自管站小区

是按流量向供热公司交费,而面对业主都按面积收暖费,中间会有部分差额,越是大型小区差额就越多,大型小区直接把差额用在二次加压的水电上。

还有就是类似锦绣园的小区,高层业主少,加上供暖率低,差额有限,而物业不可能承担这部分费用,只能向业主收加压费。城区一物业公司工作人员表示,正常情况下,供暖面积达到5万平方米以上,每户平摊的二次加压费就会少一些,但如果供暖面积在5万平方米以下,用暖的户数少,平摊的费用就会很高。

山东金羊汽车服务有限公司 快修连锁店光岳路店盛大开业

10月22日上午,在聊城市开发区光岳路转盘往北100米路东,山东金羊汽车服务有限公司快修连锁店光岳路店举行盛大开业仪式,自22日起快修连锁店光岳路店正式开始试营业。

从汽车美容概念进中国市场到现在已经有十几年的时间了,汽车美容方式的不断升级及美容服务的“星级化”告诉业内人士,汽车美容行业已经正式走了成熟发展时期。随着我国私人汽车保有量持续增长,汽车服务市场的发展空间将日益扩大。

山东金羊汽车服务有限公司成立于2014年10月,是山东金羊汽车集团有限公司的下属企业,加盟了意大利汽车制造商“马瑞利捷星”的

国际连锁,依托金羊汽车集团各4S店创建的本地第一家专业汽车服务连锁保养中心,公司在未来的几年里,将发展连锁服务网络,为客户提供方便、快捷、价格低廉的汽车保养、维修、护理项目的服务,致力于打造汽车售后第一品牌。

近年,中国汽修业进入了发展的黄金时期,汽车维修业和汽车保险设备行业在市场的洗礼中形成了利润丰厚的汽车后市场,仅汽车保险设备行业目前的年销售额就已经超过了60亿元人民币。汽车维修业在维修观念、维修制度、维修力量、作业方式方面都发生着巨大的变化。

山东金羊汽车服务有限公司的汽车美容连锁服务行业特征,更

为有效地结合汽车服务行业的发展而发展,并且保证在激烈的市场竞争中具备品牌优势、技术优势、服务优势和产品优势等。

山东金羊汽车服务有限公司以“零沉淀、零磨损是零磨损的基础”的高标准保养理念,把保养做到最好,带给车主天天开新车,终身无大修享受。公司配件解决方案是:跳出“原厂配件陷阱”,以国际品牌配件取代原厂件,和普利司通、博世、嘉实多、BG等国际品牌达成战略合作,从源头保证品质,坚决杜绝以次充好,保住您的爱车卓越品质。

山东金羊汽车服务有限公司24小时服务电话:0635-8780505。以专业化服务取代一站式服务,将传统的一站式服务细分成若干种专



金羊快修店干净整洁。王尚磊 摄

业,每种专业建一套网络,每套网络只进行一种专业化服务,以保证

提供真正优质专业的水准。(郭庆文)